

**Протокол общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола - 03 июля 2017 г.

Регистрационный номер протокола - 2.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Кирпичная, д. 7.

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «23» июня 2016 года с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. по адресу: г. Димитровград, ул. Кирпичная, д. 7.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «23» июня 2017 г. по 21 час. 00 мин. «03» июля 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «03» июля 2017 г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «03» июля 2017 г., г. Димитровград, ул. Кирпичная, д. 7, кв. [REDACTED].

Инициатор проведения общего собрания – [REDACTED]

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 24 (двадцать четыре) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

ООО ГУК «Новое Время» ОГРН 1157329003094: техник ООО ГУК «Новое Время» [REDACTED]

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Кирпичная 7, собственники владеют 2378,01 (две тысячи триста семьдесят восемь целых и ноль одна сотых) квадратных метров всех жилых и нежилых помещений в доме, в том числе 2378,01 (две тысячи триста семьдесят восемь целых и ноль одна сотых) квадратных метров жилых помещений, 13,80 (тринадцать целых и восемьдесят сотых) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Кирпичная 7, приняли участие собственники и их представители в количестве 52 человек, владеющие 1646,44 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 69,24 % голосов.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя общего собрания собственников помещения.
3. Выбор секретаря общего собрания собственников помещения.
4. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
5. Предоставление управляющей компании права заключения договоров с 3-ими лицами на использование общего имущества, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. И утвердить плату за использование общего имущества провайдером и рекламодателями.
6. Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Вариант ТВ» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Вариант ТВ»
7. Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Сота-Д» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Сота-Д»
8. Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Ростелеком» о предоставлении

общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 250 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Ростелеком»

9. Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Билайн» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Билайн»
10. Решение собственников наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение с текущим ремонте общего имущества в МКД.
11. Утверждение полномочий Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему и акты выполненных работ по содержанию и текущему ремонту.
12. Утверждение порядка оформления протокола - подписание Председателем Совета МКД; места хранения – у Председателя Совета МКД, в УК.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: [REDACTED], которая предложила утвердить повестку дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1646,44	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали [REDACTED], которая предложила избрать председателем общего собрания собственников помещений: [REDACTED]

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений: [REDACTED]

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1646,44	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений: [REDACTED]

3. По третьему вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: [REDACTED], которая предложила избрать секретаря общего собрания собственников помещений: [REDACTED]

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений: [REDACTED]

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 250 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Ростелеком»

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1646,44	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Ростелеком» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 250 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Ростелеком»

9. По девятому вопросу: Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Билайн» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Билайн»

Слушали: [REDACTED], которая предложила Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Билайн» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Билайн»

Предложено: Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Билайн» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Билайн»

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1646,44	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Билайн» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Билайн»

10. По десятому вопросу: Решение собственников наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Слушали: [REDACTED], которая предложила наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Предложено: Наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1646,44	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение полномочий Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему и акты выполненных работ по содержанию и текущему ремонту.

Слушали: [REDACTED], которая предложила утвердить полномочий Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему и акты выполненных работ по содержанию и текущему ремонту.

Предложено: Утвердить полномочий Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему и акты выполненных работ по содержанию и текущему ремонту.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1646,44	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Утвердить полномочий Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему и акты выполненных работ по содержанию и текущему ремонту.

12. По двенадцатому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: [REDACTED], которая предложила определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград пр. Автостроителей 110 ООО ГУК «Новое Время», г. Димитровград ул. Кирпичная, д. 7, кв. [REDACTED].

Предложено: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград пр. Автостроителей 110 ООО ГУК «Новое Время», г. Димитровград ул. Кирпичная, д. 7, кв. [REDACTED].

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1646,44	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград пр. Автостроителей 110 ООО ГУК «Новое Время», г. Димитровград ул. Кирпичная, д. 7, кв. [REDACTED].

Приложение:

- 1). Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.
- 2). Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л. в 1 экз.
- 3). Присутствующие на общем собрании физические лица на 3 л., в 1 экз.

№ _____ Решения собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____

Члены счетной комиссии:

