

**Протокол общего собрания собственников  
помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола - 13. июня 2017 г.

Регистрационный номер протокола - 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Лермонтова, д. 16.

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «05» июня 2017 года с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. по адресу: г. Димитровград, ул. Лермонтова, д. 16.

Заочная часть собрания состоялась в период с 19 ч. 00 мин. «05» июня 2017 г. по 21 час. 00 мин. «13» июня 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «13» июня 2017г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «13» июня 2017 г., г. Димитровград, ул. Лермонтова, д. 16, кв.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 65 ( шестьдесят пять ) собственников . Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Лермонтова 16, собственники владеют 3585,52 ( три тысячи пятьсот восемьдесят пять целых и пятьдесят две сотых ) квадратных метров всех жилых и нежилых помещений в доме, в том числе - 3585,52 ( три тысячи пятьсот восемьдесят пять целых и пятьдесят две сотых ) квадратных метров жилых помещений, 0,00 (0,00) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Лермонтова 16, приняли участие собственники и их представители в количестве 65 человек, владеющие 2784,54 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 77,66 % голосов.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание собственников правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
3. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
4. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
5. Утвердить капитальный ремонт пассажирского лифта с заменой электродвигателя лифтовой лебедки в жилом доме № 16 (2 подъезда) по ул. Лермонтова
6. Утвердить смету по замене электродвигателя лифтовой лебедки подъезд № 2 ЛС-\_\_\_\_\_, в сумме 67095,00 руб/м2.
7. Утверждение стоимости работ по замене электродвигателя лифтовой лебедки подъезд № 2 ЛС-\_\_\_\_\_, в сумме 67095,00 руб/м2..(4,68 руб/м2), с учетом оплаты на период с 01.06.2017г. по 30.09.2017г.
8. Поручить ООО «Новое время» заключить договор с подрядной организацией на ремонт лифта по смете ЛС-\_\_\_\_\_ со стоимостью работ в размере 67095,00 рублей.
9. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали:

, который предложил утвердить повестку дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2749,64	98,75 %	34,90	1,25 %	0,00	0,00%

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали:

который предложил избрать председателем общего собрания собственников помещений

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2749,64	98,75 %	34,90	1,25 %	0,00	0,00%

Решили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений

3. По третьему вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали:

который предложил избрать секретаря общего собрания собственников помещений :

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений :

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2749,64	98,75 %	34,90	1,25 %	0,00	0,00%

Решили: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - :

4. По четвертому вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали:

, который предложил утвердить состав счетной комиссии в количестве трех человек.

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

-  
-  
-

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

2749,64	98,75 %	34,90	1,25 %	0,00	0,00%
---------	---------	-------	--------	------	-------

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

5. По пятому вопросу: Утвердить капитальный ремонт пассажирского лифта с заменой электродвигателя лифтовой лебедки в жилом доме № 16 (2 подъезда) по ул Лермонтова

Слушали: *который предложил утвердить капитальный ремонт пассажирского лифта с заменой электродвигателя лифтовой лебедки в жилом доме № 16 (2 подъезда) по ул Лермонтова*

Предложено: Утвердить капитальный ремонт пассажирского лифта с заменой электродвигателя лифтовой лебедки в жилом доме № 16 (2 подъезда) по ул Лермонтова

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
2749,64	98,75 %	34,90	1,25 %	0,00	0,00%

Решили: Утвердить капитальный ремонт пассажирского лифта с заменой электродвигателя лифтовой лебедки в жилом доме № 16 (2 подъезда) по ул Лермонтова

6. По шестому вопросу: Утвердить смету по замене электродвигателя лифтовой лебедки подъезд № 2 ЛС-\_\_\_\_\_, в сумме 67095,00 руб/м2.

Слушали: *который предложил утвердить смету по замене электродвигателя лифтовой лебедки подъезд № 2 ЛС-\_\_\_\_\_, в сумме 67095,00 руб/м2.*

Предложено: Утвердить смету по замене электродвигателя лифтовой лебедки подъезд № 2 ЛС-\_\_\_\_\_, в сумме 67095,00 руб/м2.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
2749,64	98,75 %	34,90	1,25 %	0,00	0,00%

Решили: Утвердить смету по замене электродвигателя лифтовой лебедки подъезд № 2 ЛС-\_\_\_\_\_, в сумме 67095,00 руб/м2.

7. По седьмому вопросу: Утверждение стоимости работ по замене электродвигателя лифтовой лебедки подъезд № 2 ЛС-\_\_\_\_\_, в сумме 67095,00 руб/м2..(4,68 руб/м2), с учетом оплаты на период с 01.06.2017г. по 30,09.2017г.

Слушали: *который предложил утвердить стоимости работ по замене электродвигателя лифтовой лебедки подъезд № 2 ЛС-\_\_\_\_\_, в сумме 67095,00 руб/м2..(4,68 руб/м2), с учетом оплаты на период с 01.06.2017г. по 30,09.2017г.*

Предложено: утвердить стоимости работ по замене электродвигателя лифтовой лебедки подъезд № 2 ЛС-\_\_\_\_\_, в сумме 67095,00 руб/м2..(4,68 руб/м2), с учетом оплаты на период с 01.06.2017г. по 30,09.2017г.

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2749,64	98,75 %	34,90	1,25 %	0,00	0,00%

Решили: утвердить стоимости работ по замене электродвигателя лифтовой лебедки подъезд № 2 ЛС-\_\_\_\_\_, в сумме 67095,00 руб/м2..(4,68 руб/м2), с учетом оплаты на период с 01.06.2017г. по 30.09.2017г.

8. По восьмому вопросу: Поручить ООО «Новое время» заключить договор с подрядной организацией на ремонт лифта по смете ЛС-\_\_\_\_\_ со стоимостью работ в размере 67095,00 рублей.

Слушали: \_\_\_\_\_, который предложил утвердить поручить ООО «Новое время» заключить договор с подрядной организацией на ремонт лифта по смете ЛС-\_\_\_\_\_ со стоимостью работ в размере 67095,00 рублей.

Предложено: Поручить ООО «Новое время» заключить договор с подрядной организацией на ремонт лифта по смете ЛС-\_\_\_\_\_ со стоимостью работ в размере 67095,00 рублей.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2749,64	98,75 %	34,90	1,25 %	0,00	0,00%

Решили: Поручить ООО «Новое время» заключить договор с подрядной организацией на ремонт лифта по смете ЛС-\_\_\_\_\_ со стоимостью работ в размере 67095,00 рублей.

9. По девятому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: \_\_\_\_\_, который предложил определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещения: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», Г. Димитровград ул. Лермонтова д.16 кв

Предложено: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещения: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», Г. Димитровград ул. Лермонтова д.16 кв

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2749,64	98,75 %	34,90	1,25 %	0,00	0,00%

Решили: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», г. Димитровград ул. Лермонтова д.16 кв

#### Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

№ \_\_\_\_\_ Решения собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_\_ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:



