



**5. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счёт «Капитального ремонта».**

Предложено кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счёт «Капитального ремонта» определить ПАО«Промсвязьбанк». Промсвязьбанк

**Голосовали:**

«ЗА» - 5916,4 м<sup>2</sup>, что составляет 61,4 % голосов; «ПРОТИВ» - 38,54 м<sup>2</sup>, что составляет 0,4 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 584,6 м<sup>2</sup>, что составляет 6,1 % голосов.

Принято 61,4 % голосов.

**РЕШИЛИ:** Кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счёт «Капитального ремонта» выбрать ПАО«Промсвязьбанк».

**6. Увеличение вознаграждения за уборку подъездов и управления ТСЖ.**

Выступил Председатель ТСЖ Топорков А.В., предложив увеличить вознаграждение за уборку подъездов на 4,3%, т.к. последние 10% увеличение было в июле 2015 г.

Исходя из площадей подъездов, предложено установить ежемесячное вознаграждение за уборку в подъездах (2 разовая в неделю сухая уборка. 1 раз в неделю влажная уборка, в том числе мойка и протирка лифта. 1 раз в месяц уборка паутины, протирка подоконников, перил. 1 раз в год мытьё окон в подъездах):

1 подъезд - 2600 руб, 2 подъезд - 2800 руб, 3 подъезд - 2100 руб, 4 подъезд - 2600 руб.

Предложено увеличить на 4,3% вознаграждение за управление ТСЖ и ведение бухгалтерского учёта председателю ТСЖ, что составит 4600 руб. в месяц.

**Голосовали:**

«ЗА» - 6354,5 м<sup>2</sup>, что составляет 66,0 % голосов; «ПРОТИВ» - 78,9 м<sup>2</sup>, что составляет 0,8 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 106,1 м<sup>2</sup>, что составляет 1,1 % голосов.

Принято 66,0 % голосов.

**РЕШИЛИ:** Установить с 01.04.2015 года ежемесячное вознаграждение за уборку подъездов:

1 подъезд - 2600 руб, 2 подъезд - 2800 руб,

3 подъезд - 2100 руб, 4 подъезд - 2600 руб.

за управление ТСЖ и ведение бухгалтерского учёта 4600 руб.

Протокол от 29» марта 2017г. общего собрания собственников помещений составлен на 2-х листах в 2 экземплярах. Приложения:

1. Реестр собственником дома № 23 А по ул.Свирской напечатан на 8-и листах в 1-м экземпляре.

2. Бюллетень очно-заочного голосования членов ТСЖ «Дом № 23А по Свирской» напечатан на 12-и листах в 1-м экземпляре.

Председатель собрания



Топорков А.В.

Секретарь собрания

Шепелева О.Б.

Счётная комиссия:

Федорова И.А.

Ларюшкина В.Н.