

ПРОТОКОЛ №1/2017
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

город Димитровград

« 24 » мая 2017 г.

ул. Западная д.19

Вид общего собрания: внеочередное
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочное
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Место проведения общего собрания: площадка многоквартирного дома №19 по ул. Западная

Очная часть собрания состоялась « 18 » мая 2017 года в 18 ч. 00 мин. на площадке многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, ул. Западная д.19
Заочная часть собрания состоялась в период с « 19 » мая 2017 г. до « 23 » мая 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников « 23 » мая 2017 г. в 19 ч. 00 мин. Место приема решений - у инициатора собрания.

Общее собрание созвано по инициативе Сидеряковой Натальи Алекс. (кв.123)
(Ф.И.О. инициатора)

Договоркупли - продажи 73-01/01-3-2004-382
(документ, подтверждающий право собственности)

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 6176,58 кв.м. (из них 5405,00 кв.м. - жилых помещений, 771,58 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 89 собственника (ов) помещений (листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленным на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу), обладающие 3215,91м², что составляет 52,06 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Председательствующий на общем собрании - Сидеряков С.А.(кв.123)

Секретарь собрания Зборовская Л.Ф. (кв. №72)

Счетная комиссия в составе:

Умрищев В.В. (кв.98)

Евсеев Л.М. (кв.47)

Зборовская В.Н. (кв.55)

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение повестки дня.
2. Предоставление общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Заменить общедомовой прибор учета на ХВС, с оплатой в размере 0,18 руб. с 1 кв.м. на 12 месяцев (с учетом процента сбора ООО «РИЦ-Димитровград).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ Сидерякова С.А.

ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

- Предоставление общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме

- Заменить общедомовой прибор учета на ХВС, с оплатой в размере 0,18 руб. с 1 кв.м. на 12 месяцев (с учетом процента сбора ООО «РИЦ-Димитровград).

Голосовали:

"ЗА" - 3215,91 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня

2. Предоставление общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ Сидерякова С.А.

ПРЕДЛОЖЕНО предоставить общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а именно кровлю МКД, для установки и эксплуатации рекламной конструкции

(описание: баннер _____),

заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с _____ на следующих условиях:

цена договора: 5000 рублей в месяц ~~за 1 метр~~

конструкции; срок 1 год заключения

договора _____.

Уполномочить Председателя совета дома подписать договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Голосовали:

"ЗА" 3215,91 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: предоставить общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а именно кровлю МКД, для установки и эксплуатации рекламной конструкции

(описание: Боксер _____),

заклучить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с _____ на следующих условиях:

цена договора: 5000 рублей в месяц за 1 метр конструкции; срок 1 год заключения договора _____.

Уполномочить Председателя совета дома подписать договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

3. Заменить общедомовой прибор учета на ХВС, с оплатой в размере 0,18 руб. с 1 кв.м. на 12 месяцев (с учетом процента сбора ООО «РИЦ-Димитровград»).

СЛУШАЛИ Сидерякова С.А., который озвучил предложение управляющей организации ООО «СанСервис» произвести замену общедомового прибора учета на холодное водоснабжение с оплатой в размере 0,18 руб. с 1 кв.м. на 12 месяцев (с учетом вознаграждения ООО «РИЦ-Димитровград»

ПРЕДЛОЖЕНО произвести замену общедомового прибора учета на холодное водоснабжение с оплатой в размере 0,18 руб. с 1 кв.м. на 12 месяцев (с учетом вознаграждения ООО «РИЦ-Димитровград».

Голосовали:

"ЗА" 3215,91 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: произвести замену общедомового прибора учета на холодное водоснабжение с оплатой в размере 0,18 руб. с 1 кв.м. на 12 месяцев (с учетом вознаграждения ООО «РИЦ-Димитровград»

Протокол №1/2017 общего собрания собственников помещений составлен на 5 листах в 2 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома

