

ПРОТОКОЛ №1/2017
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме пр. Автостроителей д.23

г. Димитровград

« 13 » марта 2017 г.

Вид общего собрания: _____внеочередное_____

Форма проведения собрания: _____очно-заочное голосование_____

Место проведения общего собрания: площадка многоквартирного дома №23 по пр. Автостроителей

Очная часть собрания состоялась « 13 » марта 2017 года в 17 ч. 00 мин. на площадке многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, пр. Автостроителей д.23

Заочная часть собрания состоялась в период с « 14 » марта 2017 г. по « 21 » марта 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников « 21 » марта 2017 г. в 17⁰⁰ ч. 00 мин. Место приема решений - у инициатора собрания.

Общее собрание создано по инициативе Платоновой Валентины Петровны (кв.61)
Договор купли -продажи №119/005 от 29.04.2005 г.

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 8298 кв.м. (из них 8298 кв.м. – жилых помещений, 0 кв.м.- нежилых помещений). В голосовании приняли участие 120 собственника (ов), обладающие 4330,53 кв.м., что составляет 52,18 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Председательствующий на общем собрания – Платонова В.П. (кв.61)

Секретарь собрания Сорокина Р.В.

Счетная комиссия в составе:

Маслова О.А. кв. 33
Александр Т.И. кв. 92
Сорокина Р.В. кв. 133

Сор
Фед
Мас
Сор

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Принять участие в проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Димитровграда Ульяновской области для формирования адресного перечня многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2017 году.
3. Утвердить форму участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству: финансовое и трудовое. Размер участия установить в размере доли, принятой Субъектом Российской Федерации о таком участии.
4. Уполномочить председателя совета дома Платонову Валентину Петровну представлять предложения, подписывать и подавать заявку на участие в отборе, согласовать дизайн-проект благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.
5. Включить объекты внешнего благоустройства в общее имущество МКД и осуществлять последующее содержание и текущий ремонт объектов внешнего благоустройства за счет средств собственников помещений МКД №23 по пр. Автостроителей.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Платонову В.П.

ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

-Принять участие в проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Димитровграда Ульяновской области для формирования адресного перечня многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2017 году.

-Утвердить форму участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству: финансовое и трудовое. Размер участия установить в размере доли, принятой Субъектом Российской Федерации о таком участии.

-Уполномочить председателя совета дома Платонову Валентину Петровну представлять предложения, подписывать и подавать заявку на участие в отборе, согласовать дизайн-проект благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

-Включить объекты внешнего благоустройства в общее имущество МКД и осуществлять последующее содержание и текущий ремонт объектов внешнего благоустройства за счет средств собственников помещений МКД №23 по пр. Автостроителей.

Голосовали:

"ЗА" - 4330,53 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня.

2. Принять участие в проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Димитровграда Ульяновской области для формирования

адресного перечня многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2017 году.

СЛУШАЛИ Платонову В.П.

ПРЕДЛОЖЕНО принять участие в проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Димитровграда Ульяновской области для формирования адресного перечня многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2017 году.

Голосовали:

"ЗА" - 4330,53 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: принять участие в проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Димитровграда Ульяновской области для формирования адресного перечня многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2017 году.

3. Утвердить форму участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству: финансовое и трудовое. Размер участия установить в размере доли, принятой субъектом Российской Федерации о таком участии.

СЛУШАЛИ Платонову В.П.

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить форму участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству: финансовое и трудовое. Размер участия установить в размере доли, принятой Субъектом Российской Федерации о таком участии.

Голосовали:

"ЗА" - 4330,53 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить форму участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству: финансовое и трудовое. Размер участия установить в размере доли, принятой Субъектом Российской Федерации о таком участии.

4. Уполномочить председателя совета дома Платонову Валентину Петровну представлять предложения, подписывать и подавать заявку на участие в отборе, согласовать дизайн-проект благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

СЛУШАЛИ Платонову В.П.

ПРЕДЛОЖЕНО уполномочить председателя совета дома Платонову Валентину Петровну представлять предложения, подписывать и подавать заявку на участие в отборе, согласовать дизайн-проект благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

Голосовали:

"ЗА" - 4330,53 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: уполномочить председателя совета дома Платонову Валентину Петровну представлять предложения, подписывать и подавать заявку на участие в отборе, согласовать дизайн-проект благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

5. Включить объекты внешнего благоустройства в общее имущество МКД и осуществлять последующее содержание и текущий ремонт объектов внешнего благоустройства за счет средств собственников помещений МКД №23 по пр. Автостроителей.

СЛУШАЛИ Платонову В.П.

ПРЕДЛОЖЕНО включить объекты внешнего благоустройства в общее имущество МКД и осуществлять последующее содержание и текущий ремонт объектов внешнего благоустройства за счет средств собственников помещений МКД №23 по пр. Автостроителей.

Голосовали:

"ЗА" - 4330,53 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: включить объекты внешнего благоустройства в общее имущество МКД и осуществлять последующее содержание и текущий ремонт объектов внешнего благоустройства за счет средств собственников помещений МКД №23 по пр. Автостроителей.

Протокол №1/2017 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 2 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений на 6 л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома;
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей- на 9 л.

Председательствующий

В.Платонова

Секретарь собрания

С.А.

Счетная комиссия:

Логутова О.А. кв. 33

Аксенова А.А. кв. 92

Фролова Н.А. кв. 133

Фролова

Аксенова