

ПРОТОКОЛ № 02./2018
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

г. Димитровград
ул. Дрогобычская д.23

«20» ноября 2018 г.

Вид общего собрания: _____ годовое _____
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: _____ очно-заочное _____
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Место проведения общего собрания: площадка многоквартирного дома №23 по ул. Дрогобычская

Очная часть собрания состоялась «28» октября 2018г. года в 15 ч. 00 мин. на площадке многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, ул. Дрогобычская, д.21.

Заочная часть собрания состоялась в период с «28» октября 2018г. по «20» ноября 2018г, путем поквартирного обхода инициативной группой собственников (совместно с Председателем совета дома) с предоставлением бланков листов голосования по повестке дня.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «20» ноября 2018 г. в 20 ч. 00 мин.

Общее собрание созвано по инициативе: Кобзарь М.В. (кв.) Св-во 73 АТ №821991

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 6225,4 кв.м. (из них 6160 кв.м. - жилых помещений, 65,44 кв.м. - нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 149 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленных на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 5255,42м², что составляет 84,42% голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Так же присутствовали представители управляющей организации ООО «ЖилСервис»:
Матушкина И.Ю. - директор;
Савосина Г.А. - экономист;
Романова Е.А. - юрист.

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего на общем собрании, секретаря общего собрания и выбор счетной комиссии.
3. Отчет Председателя совета дома, а так же отчет управляющей организации ООО «ЖилСервис».
4. Выборы состава Совета дома и Председателя совета дома.

5. Утверждение полномочий Совета дома по принятию решений по текущему ремонту общего имущества.
6. Утверждение полномочий Председателя совета дома по подписанию им договора управления, приложений к договору, дополнительных соглашений, актов и иных документов связанных с исполнением настоящего договора, по предварительному согласованию с Советом дома, а так же выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении ком. услуг.
7. Расторжение договора управления с ООО «ЖилСервис».
8. Выбор управляющей организации ООО «УК Порт» и заключение договора управления.
9. Утверждение редакции договора управления.
10. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества собственников.
11. Утверждение вознаграждения Председателю (члену совета) дома.
12. Принятие решение о сдаче в аренду части общего имущества собственников помещений, а именно помещения расположенного на первом этаже первого подъезда (8,09м2) Князькову П.Л. (кв.) с оплатой 500 рублей в месяц.
13. Наделить управляющую организацию ООО «УК Порт» полномочиями на заключение от имени собственников помещений многоквартирного дома №23 по ул. Дрогобычская договора аренды с Князьковым П.Л. (кв.), с последующим перечислением денежных средств по сдаче в аренду на лицевой счет дома.
14. Принятие решение о сдаче в аренду управляющей организации части общего имущества собственников помещений, а именно помещения расположенного на первом этаже третьего подъезда с оплатой 500 рублей в месяц с последующим определением Советом дома о расходовании указанных денежных средств на нужды многоквартирного дома (ремонтные работы общего имущества собственников помещений).
15. Утверждение перечня мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД.
16. Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний и способа уведомлений о принятых на общем собрании решений путем размещения на первом этаже каждого подъезда.
17. Утверждение места хранения протокола.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Кобзарь М.В. (кв.), по повестке дня
 ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

Повестка дня:

- Утверждение повестки дня.
- Выбор Председательствующего на общем собрании, секретаря общего собрания и выбор счетной комиссии.

Кобзарь

- Отчет Председателя совета дома, а так же отчет управляющей организации ООО «ЖилСервис».
- Выборы состава Совета дома и Председателя совета дома.
- Утверждение полномочий Совета дома по принятию решений по текущему ремонту общего имущества.
- Утверждение полномочий Председателя совета дома по подписанию им договора управления, приложений к договору, дополнительных соглашений, актов и иных документов связанных с исполнением настоящего договора, по предварительному согласованию с Советом дома, а так же выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении ком. услуг.
- Расторжение договора управления с ООО «ЖилСервис».
- Выбор управляющей организации ООО «УК Порт» и заключение договора управления.
- Утверждение редакции договора управления.
- Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества собственников.
- Утверждение вознаграждения Председателю (члену совета) дома.
- Принятие решение о сдаче в аренду части общего имущества собственников помещений, а именно помещения расположенного на первом этаже первого подъезда (8,09м²) Князькову П.Л. (кв.)с оплатой 500 рублей в месяц.
- Наделить управляющую организацию ООО «УК Порт» полномочиями на заключение от имени собственников помещений многоквартирного дома №23 по ул. Дрогобычская договора аренды с Князьковым П.Л. (кв.4), с последующим перечислением денежных средств по сдаче в аренду на лицевой счет дома.
- Принятие решение о сдаче в аренду управляющей организации части общего имущества собственников помещений, а именно помещения расположенного на первом этаже третьего подъезда с оплатой 500 рублей в месяц с последующим определением Советом дома о расходовании указанных денежных средств на нужды многоквартирного дома (ремонтные работы общего имущества собственников помещений).
- Утверждение перечня мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД.
- Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний и способа уведомлений о принятых на общем собрании решений путем размещения на первом этаже каждого подъезда
- Утверждение места хранения протокола.

Голосовали:

- "ЗА" -5205,2 м², что составляет 99,04% голосов;
- "ПРОТИВ" - 50,22 м², что составляет 0,96% голосов;
- "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня

2. Выбор Председательствующего на общем собрании, секретаря общего собрания и выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Кобзарь М.В. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председательствующего на собрании – Кобзарь М.В. (кв.), секретарем собрания – Матенова А.Е. (кв.), счетную комиссию в составе:

- Мягченкова Д.А. (кв.),
- Белянчиковой В.В. (кв.).

Голосовали:

- "ЗА" -5205,2 м², что составляет 99,04% голосов;
- "ПРОТИВ" – 50,22 м², что составляет 0,96% голосов;
- "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать Председательствующего на собрании – Кобзарь М.В. (кв.), секретарем собрания – Матенова А.Е. (кв.), счетную комиссию в составе:

- Мягченкова Д.А. (кв.),
- Белянчиковой В.В. (кв.).

3. Отчет Председателя совета дома, а так же отчет управляющей организации ООО «ЖилСервис».

СЛУШАЛИ Председателя совета дома Кобзарь М.В. (кв.) и Савосину Г.А. экономиста управляющей организации ООО «ЖилСервис», которыми озвучен ежегодный отчет по выполненным работам и оказанным услугам ООО «ЖилСервис».

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить ежегодный отчет Председателя совета дома и ООО «ЖилСервис»

Голосовали:

- "ЗА" -5205,2 м², что составляет 99,04% голосов;
- "ПРОТИВ" – 50,22 м², что составляет 0,96% голосов;
- "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить ежегодный отчет Председателя совета дома и ООО «ЖилСервис»

4. Выбор Совета дома и Председателя совета дома.

СЛУШАЛИ Кобзарь М.В. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать следующий состав членов Совета дома в количестве 3 человек со сроком на 3 года:

- Кобзарь М.В. (кв.),

Секретарь

-5-

- Морозову Н.Н. (кв.),
 - Сабирову Э.Д. (кв.).
- Выбрать Председателем совета дома - Кобзарь М.В. (кв.).

Голосовали:

- "ЗА" -5205,2 м², что составляет 99,04% голосов;
- "ПРОТИВ" - 50,22 м², что составляет 0,96% голосов;
- "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать следующий состав членов Совета дома в количестве 3 человек со сроком на 3 года:

- Кобзарь М.В. (кв.),
 - Морозову Н.Н. (кв.),
 - Сабирову Э.Д. (кв.).
- Выбрать Председателем совета дома - Кобзарь М.В. (кв.).

5. Утверждение полномочий Совета дома по принятию решений по текущему ремонту общего имущества собственников МКД (в порядке п.4.2 ч.2 ст.44 ЖК РФ).

СЛУШАЛИ Кобзарь М.В. (кв.), которой предложено уполномочить вновь избранный Совет дома принимать решения о текущем ремонте общего имущества собственников помещений многоквартирного дома в порядке п.4.2 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ.

ПРЕДЛОЖЕНО наделить полномочиями Совет дома принимать решения о текущем ремонте общего имущества собственников помещений многоквартирного дома в порядке п.4.2. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ.

Голосовали:

- "ЗА" -5205,2 м², что составляет 99,04% голосов;
- "ПРОТИВ" - 50,22 м², что составляет 0,96% голосов;
- "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: наделить полномочиями Совет дома принимать решения о текущем ремонте общего имущества собственников помещений многоквартирного дома в порядке п.4.2. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ.

6. Утверждение полномочий Председателя совета дома по подписанию им договора управления, приложений к договору, дополнительных соглашений, актов и иных документов связанных с исполнением настоящего договора, а так же выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлением ком. услуг.

СЛУШАЛИ Кобзарь М.В. (кв.),

Сабиров

ПРЕДЛОЖЕНО: наделить полномочиями Председателя совета дома на подписание им договора управления с ООО «УК Порт», приложений к договору, дополнительных соглашений, актов и иных документов связанных с исполнением настоящего договора, а так же выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении ком. услуг.

Голосовали:

"ЗА" -5205,2 м², что составляет 99,04% голосов;
"ПРОТИВ" - 50,22 м², что составляет 0,96% голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: наделить полномочиями Председателя совета дома на подписание им договора управления с ООО «УК Порт», приложений к договору, дополнительных соглашений, актов и иных документов связанных с исполнением настоящего договора, а так же выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении ком. услуг.

7. Расторжение договора управления с ООО «ЖилСервис».

СЛУШАЛИ Матенова А.Е. (кв.), которым

ПРЕДЛОЖЕНО в связи с истечением срока действия договора, по соглашению сторон с «30» ноября 2018г. расторгнуть договор управления с ООО «ЖилСервис».

Голосовали:

"ЗА" -5205,2 м², что составляет 99,04% голосов;
"ПРОТИВ" - 50,22 м², что составляет 0,96% голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: в связи с истечением срока действия договора, по соглашению сторон с «30» ноября 2018г. расторгнуть договор управления с ООО «ЖилСервис».

8.Выбор управляющей организации ООО «УК Порт» и заключение договора управления.

СЛУШАЛИ Матенова А.Е. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать управляющую организацию ООО «УК Порт» и заключить договор управления с «01» декабря 2018г.

Голосовали:

"ЗА" -5205,2 м², что составляет 99,04% голосов;
"ПРОТИВ" - 50,22 м², что составляет 0,96% голосов;

Матенова

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать управляющую организацию ООО «УК Порт» и заключить договор управления с «01» декабря 2018г.

9. Утверждение редакции договора управления

СЛУШАЛИ Матенова А.Е. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить редакцию предлагаемого собранию проекта договора ООО «УК Порт».

Голосовали:

"ЗА" -5205,2 м², что составляет 99,04% голосов;

"ПРОТИВ" - 50,22 м², что составляет 0,96% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить редакцию предлагаемого собранию проекта договора ООО «УК Порт».

10. Утверждение размера платы, объема работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников.

СЛУШАЛИ Савосину Г.А. (экономиста управляющей организации) и Кобзарь М.В. (кв.), которыми, предложено 2 варианта размера платы, объема работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников.

Первый вариант: предложение управляющей организации ООО «УК Порт» - утверждение размера платы за содержание в размере **19,60 руб./м²** и ремонт общего имущества собственников: ремонт швов (фасад) - 42м, ремонт швов (торец 3п) - 87,1м, ремонт швов (двор) - 23,3м, ремонт швов (торец 1п) - 37,5м, ремонт отмостки 75м², система ГВС и водоотведения (смена вентиляей - 10шт, бочата - 5шт, труба - 2м), система ХВС и водоотведения (смена вентиляей - 10шт, бочата - 5шт, труба - 2м), система теплоснабжения (смена вентиляей - 20шт, стонов - 22шт, резьбы - 14, бочата - 6шт, труба - 7м), ремонт изоляции 100м, масл.окраска вход.дверей 1,2 под., ремонт входа в подъезды (частично), ремонт освещения в щитовой, восстановление освещения по мусоропроводам, ремонт в подъезде №2, 3, замена почтовых ящиков под.2 и 3, энергет-е обл-е и состав-е энергопаспорта, - **12,14 руб./м²** .

Итого на период с 01.12.2018г. по 30.11.2019г. размер платы за содержание и текущий ремонт составит - **31,74 руб.м²**

Лерков

Второй вариант: предложение Кобзарь М.В. (кв.) - утверждение размера платы за содержание в размере **19,11 руб./м2** (п.7 работы выполняемые для надлежащего содержания внутридомового газового оборудования - 0,17 руб./м2/мес., п.12 работы выполняемые для надлежащего содержания и ремонта лифтов - 2,95 руб./м2./мес., п.12а страхование лифтов - 0,01 руб./м2/мес., п.12б - оценка соответствия требованиям технического регламента «Безопасности лифтов»... - 0,43руб./м2./мес., п.15 - услуги по начислениям и сбору платы ООО «РИЦ-Димитровград» - 1,85руб./м2/мес., остальные наименования работ и оказываемых услуг «Перечня услуг и работ для обеспечения надлежащего содержания общего имущества» оставить без изменений на уровне 2017/2018г.), и утверждение размера платы по текущему ремонту общего имущества собственников: ремонт швов (фасад) - 42м, ремонт изоляции 100м, ремонт подъезда №2, замена почтовых ящиков в под.№2- **4,02руб./м2**

Итого на период с 01.12.2018г. по 30.11.2019г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений составит **23,13 руб./м2/мес.**

Голосовали за первый вариант:

"ЗА" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ПРОТИВ" - 5255,42м² м², что составляет 100% голосов

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

Первый вариант: принято единогласно «ПРОТИВ»

Голосовали за второй вариант :

"ЗА" -5205,2 м², что составляет 99,04% голосов;

"ПРОТИВ" - 50,22 м², что составляет 0,96% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

Второй вариант: принято большинством «ЗА»

РЕШИЛИ: предложение Кобзарь М.В. (кв.) - утверждение размера платы за содержание в размере **19,11 руб./м2** (п.7 работы выполняемые для надлежащего содержания внутридомового газового оборудования - 0,17 руб./м2/мес., п.12 работы выполняемые для надлежащего содержания и ремонта лифтов - 2,95 руб./м2./мес., п.12а страхование лифтов - 0,01 руб./м2/мес., п.12б - оценка соответствия требованиям технического регламента «Безопасности лифтов»... - 0,43руб./м2./мес., п.15 - услуги по начислениям и сбору платы ООО «РИЦ-Димитровград» - 1,85руб./м2/мес., остальные наименования работ и оказываемых услуг «Перечня услуг и работ для обеспечения надлежащего содержания общего имущества оставить без изменений на уровне 2017/2018г.), и утверждение размера платы по текущему ремонту общего имущества собственников: ремонт швов (фасад) - 42м, ремонт изоляции 100м, ремонт подъезда №2, замена почтовых ящиков в под.№2- **4,02руб./м2**

Сироби

Итого на период с 01.12.2018г. по 30.11.2019г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений составит 23,13 руб./м2/мес.

11. Утверждение вознаграждения Председателю (Члену) совета дома.

СЛУШАЛИ Матенова А.Е. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить вознаграждение Председателю (Члену) совета дома в размере 1,71 руб./м2/мес. (из них за вычетами НДС и страховых взносов). Выплата вознаграждения осуществляется управляющей организацией, которая выступает в качестве уполномоченного лица собственников МКД, для реализации решения о выплате вознаграждения.

Голосовали:

"ЗА" - 5205,2 м², что составляет 99,04% голосов;

"ПРОТИВ" - 50,22 м², что составляет 0,96% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/ не принято

РЕШИЛИ: утвердить вознаграждение Председателю (Члену) совета дома в размере 1,71 руб./м2/мес. (из них за вычетами НДС и страховых взносов). Выплата вознаграждения осуществляется управляющей организацией, которая выступает в качестве уполномоченного лица собственников МКД, для реализации решения о выплате вознаграждения.

12. Принятие решение о сдаче в аренду части общего имущества собственников помещений, а именно помещения расположенного на первом этаже первого подъезда (8,09м2) Князькову П.Л. (кв.) с оплатой 500 рублей в месяц.

СЛУШАЛИ Матенова А.Е. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО принять решение о сдаче в аренду части общего имущества собственников помещений, а именно помещения расположенного на первом этаже первого подъезда (8,09м2) Князькову П.Л. (кв.4) с оплатой 500 рублей в месяц.

Голосовали:

"ЗА" - 5205,2 м², что составляет 99,04% голосов;

"ПРОТИВ" - 50,22 м², что составляет 0,96% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/ не принято

РЕШЕНИЕ: принять решение о сдаче в аренду части общего имущества собственников помещений, а именно помещения расположенного на первом этаже первого подъезда (8,09м2) Князькову П.Л. (кв.) с оплатой 500 рублей в месяц.

Матенова

13.Наделить управляющую организацию ООО «УК Порт» полномочиями на заключение от имени собственников помещений многоквартирного дома №23 по ул. Дрогобычская договора аренды с Князьковым П.Л. (кв.), с последующим перечислением денежных средств по сдаче в аренду на лицевой счет дома.

СЛУШАЛИ Матенова А.Е. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО наделить управляющую организацию ООО «УК Порт» полномочиями на заключение от имени собственников помещений многоквартирного дома №23 по ул. Дрогобычская договора аренды с Князьковым П.Л. (кв.4), с последующим перечислением денежных средств по сдаче в аренду на лицевой счет дома.

Голосовали:

"ЗА" -5205,2 м², что составляет 99,04% голосов;

"ПРОТИВ" - 50,22 м², что составляет 0,96% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШЕНИЕ: наделить управляющую организацию ООО «УК Порт» полномочиями на заключение от имени собственников помещений многоквартирного дома №23 по ул. Дрогобычская договора аренды с Князьковым П.Л. (кв.), с последующим перечислением денежных средств по сдаче в аренду на лицевой счет дома.

14. Принятие решение о сдаче в аренду управляющей организации части общего имущества собственников помещений, а именно помещения расположенного на первом этаже третьего подъезда с оплатой 500 рублей в месяц с последующим определением Советом дома о расходовании указанных денежных средств на нужды многоквартирного дома (ремонтные работы общего имущества собственников помещений).

СЛУШАЛИ Матенова А.Е. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО принять решение о сдаче в аренду управляющей организации ООО «УК Порт» части общего имущества собственников помещений, а именно помещения расположенного на первом этаже третьего подъезда с оплатой 500 рублей в месяц с последующим определением Советом дома о расходовании указанных денежных средств на нужды многоквартирного дома (ремонтные работы общего имущества собственников помещений).

Голосовали:

"ЗА" -5205,2 м², что составляет 99,04% голосов;

"ПРОТИВ" - 50,22 м², что составляет 0,96% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШЕНИЕ: принять решение о сдаче в аренду управляющей организации ООО «УК Порт» части общего имущества собственников помещений, а именно помещения расположенного на первом этаже третьего подъезда с оплатой 500 рублей в месяц с последующим определением Советом дома о расходовании указанных денежных средств на нужды многоквартирного дома (ремонтные работы общего имущества собственников помещений).

15. Утверждение перечня мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД.

СЛУШАЛИ Матенова А.Е. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить перечень мероприятий по энергосбережению, а именно работы по ремонту изоляции, включив их в перечень работ по текущему ремонту, источник финансирования - оплата за текущий ремонт общего имущества МКД.

Голосовали:

"ЗА" - 5205,2 м², что составляет 99,04% голосов;

"ПРОТИВ" - 50,22 м², что составляет 0,96% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить перечень мероприятий по энергосбережению, а именно работы по ремонту изоляции, включив их в перечень работ по текущему ремонту, источник финансирования - оплата за текущий ремонт общего имущества МКД.

16. Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний и способа уведомлений о принятых на общем собрании решений путем размещения на первом этаже каждого подъезда.

СЛУШАЛИ Матенова А.Е. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить способ извещения о проведении последующих общих собраний и способа уведомлений о принятых на общем собрании решений путем размещения на первом этаже каждого подъезда.

Голосовали:

"ЗА" - 5205,2 м², что составляет 99,04% голосов;

"ПРОТИВ" - 50,22 м², что составляет 0,96% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить способ извещения о проведении последующих общих собраний и способа уведомлений о принятых на общем собрании решений путем размещения на первом этаже каждого подъезда.

Матенова

17. Утверждение места хранения протокола.

СЛУШАЛИ Матенова А.Е. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2 экз. у Председателя совета дома, 3 экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3).

Голосовали:

"ЗА" - 5205,2 м², что составляет 99,04% голосов;

"ПРОТИВ" - 50,22 м², что составляет 0,96% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2 экз. у Председателя совета дома, 3 экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3).

Протокол №02/2018 общего собрания собственников помещений составлен на 12 листах в 3 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома, третий экземпляр в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3).

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений на 6 л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома.
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей на 61 л.

Председательствующий Кобзарь М.В.

Секретарь собрания Матенова А.Е.

Кобзарь М.В. (кв.)

Матенова А.Е. (кв.)

Счетная комиссия:

Мягченкова Д.А. (кв.)

Мягченкова Д.А.

Белянчиковой В.В. (кв.)

Белянчикова В.В.