

**ПРОТОКОЛ № 1/17/2016**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме**

р.п. Игнатовка

«26» марта 2016 г.

Улица Транспортная д.25

Общая площадь помещений в доме 1553,4 кв.м, в т.ч. площадь жилых помещений 1553,4 кв.м

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 1486,4 кв.м.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 67 кв.м.

В голосовании приняли участие 40 собственник помещений и представитель муниципальной собственности, обладающие 1384,00 кв.м., что составляет 87,6 % голосов от общего числа голосов собственников (реестр собственников – Приложение №1)

В голосовании принимал участие представитель от муниципального образования: Шибанов Иван Александрович, паспорт 7303 753723, выдан ОВД Майнского района Ульяновской области 05.02.2003, по доверенности от 01.03.2012г.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе Анохина Александра Геннадьевича (Документ, подтверждающий право собственности- свидетельство о государственной регистрации права серия 73 АТ №366731 от 02.06.2006 г.)

**Повестка дня.**

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Отчет УК о выполнении работ по содержанию и расходованию денежных средств на содержание и текущий ремонт за 2015 год.
- 3.Утверждение перечня услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома на 2016 г. (4,32руб/1 кв.м.)
- 4.Увеличение тарифа на проверку и обслуживание ДВК (с марта 2016 года на 1руб.53 коп. с 1 кв. м.)

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

**1. Выбор председателя и секретаря собрания.**

Предложено избрать председателя – Шибанова Н.А.

Секретаря собрания – Власову В.А.

**Голосовали:**

«ЗА» - 1384,00 кв.м., что составляет 100% голосов.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов

**Принято:** единогласно

**РЕШИЛИ:**

Избрать председателя – Шибанову Н.А. и секретаря собрания – Власову В.А.

**2. Отчет УК о выполнении работ по содержанию и текущему ремонту за 2015 год.**

Предложено принять к сведению отчет УК о выполнении работ и расходованию денежных средств на содержание и текущей ремонт за 2015 год.

**Голосовали:**

«ЗА» - 1384,00 кв.м., что составляет 100% голосов.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов

**Принято:** единогласно

**РЕШИЛИ:**

Принять отчет УК о выполнении работ и расходованию денежных средств на содержание и текущей ремонт за 2015 год.

**3. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома на 2016 г. (4,32руб/1 кв.м.)**

Предложено утвердить перечень услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома на 2016 г. 4,32руб/1 кв.м.

**Голосовали:**

«ЗА» - 1384,00 кв.м., что составляет 100% голосов.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов

**Принято:** единогласно

**РЕШИЛИ:**

Утвердить перечень услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома на 2016 г. 4,32руб/1 кв.м.

**4. Увеличение тарифа на проверку и обслуживание ДВК (с марта 2016 года на 1руб.53 коп. с 1 кв. м.)**

Предложено утвердить увеличение тарифа на проверку и обслуживание ДВК с марта 2016 года на 1руб.53 коп. с 1 кв. м.

**Голосовали:**

«ЗА» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов.

«ПРОТИВ» -1384,0 кв.м., что составляет 100% голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов

**Принято:** единогласно

**РЕШИЛИ:**

Отказаться от увеличения тарифа на проверку и обслуживание ДВК. Не проводить проверку ДВК в доме.

**Протокол №1 общего собрания собственников помещений составлен на 2 листах в 2 экземплярах.**

Председатель собрания:

Шибанова Н.А. \_\_\_\_\_

Секретарь собрания:

Власова В.А. \_\_\_\_\_

Старший по дому:

Крайнова Т.В. \_\_\_\_\_