

**Протокол общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола – « 15 » 05 2018 г.

Регистрационный номер протокола - №3

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 29.

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очная

Очная часть собрания состоялась «12» марта 2018 года с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. по адресу: г. Димитровград, ул. Димитрова, д. 7.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – Файзуллов Р.Ф.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 17 (семнадцать) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

ООО ГУК «Новое Время» ОГРН 1157329003094: техник ООО ГУК «Новое Время» Шаронова Татьяна Вячеславовна. Техник ООО ГУК «Новое Время» Сафеева Анна Николаевна.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева 29, собственники владеют 1551,10 (одна тысяча пятьсот пятьдесят одна целых и десять сотых) квадратных метров всех жилых и нежилых помещений в доме, в том числе - 1551,10 (одна тысяча пятьсот пятьдесят одна целых и десять сотых) квадратных метров жилых помещений, 0,00 (0,00) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100 % голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева 29 приняли участие собственники и их представители в количестве 17 человек, владеющие 1146,40 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 73,91 % голосов.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание собственников правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
3. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
4. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
5. Об определении типа запирающего устройства подъездной двери
6. Об установке домофона с последующим техническим обслуживанием.
7. Заключение договор с ООО ГУК «Новое Время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД
8. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: *Сафееву Анну Николаевну, которая предложила утвердить повестку дня.*

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1146,40	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: : Шаронову Татьяну Вячеславовну, которая предложила избрать председателем общего собрания собственников помещений Сафееву Анну Николаевну

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Сафееву Анну Николаевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1146,40	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Сафееву Анну Николаевну

3. По третьему вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: Сафееву Анну Николаевну, которая предложила избрать секретаря общего собрания собственников помещений : Шаронову Татьяну Вячеславовну.

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений : Шаронову Татьяну Вячеславовну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1146,40	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - : Шаронову Татьяну Вячеславовну

4. По четвертому вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: Сафееву Анну Николаевну, которая предложила утвердить состав счетной комиссии в количестве трех человек.

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.
Предложенный состав счетной комиссии:

1. Файзуллова.

2. Потапову.;

3. Пиманов.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1146,40	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

5. По пятому вопросу: Об определении типа запирающего устройства подъездной двери

Слушали: Сафееву Анну Николаевну, которая предложила определить тип запирающего устройства подъездной двери

Предложено: Определить тип запирающего устройства подъездной двери- домофон

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1146,40	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Определить тип запирающего устройства подъездной двери- домофон

6. По шестому вопросу: Об установке домофона с последующим техническим обслуживанием.

Слушали: Сафееву Анну Николаевну, которая предложила установить домофон с последующим техническим обслуживанием

Предложено: установить домофон с последующим техническим обслуживанием

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1146,40	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Установить домофон с последующим техническим обслуживанием

7. По седьмому вопросу: Заключить договор с ООО ГУК «Новое Время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД

Слушали: Сафееву Анну Николаевну, которая предложила заключить договор с ООО ГУК «Новое Время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД

Предложено: Заключить договор с ООО ГУК «Новое Время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1146,40	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Заключить договор с ООО ГУК «Новое Время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД

8. По восьмому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО ГУК «Новое Время» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей, 11 0), и у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Менделеева д. № 29)

Слушали: Сафееву Анну Николаевну, которая предложила утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО ГУК «Новое Время» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Менделеева д. № 29)

Предложено: Утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО ГУК «Новое Время» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей, 11 0), и у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Менделеева д. № 29)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1146,40	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО ГУК «Новое Время» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей, 11 0), и у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Менделеева д. № 29)

Приложение.

№ 3 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания А.Н. Сагеева

Секретарь общего собрания Т.В. Шаронова

Члены счетной комиссии: Р.Т. Мизунов

И.В. Сатмадова

А.И. Хисметов

