

**Протокол общего собрания собственников  
помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола – 1 сентября 2017 г.

Регистрационный номер протокола - 3.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Королева, д. 2

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «28» августа 2017 г. по 21 час. 00 мин. «01» сентября 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «01» сентября 2017 г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «01» сентября 2017 г., г. Димитровград, ул. Королева, д. 2, кв. [REDACTED]

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений [REDACTED]

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Королева 2, собственники владеют 3941,88 ( три тысячи девятьсот сорок одна целых и восемьдесят восемь сотых) квадратных метров всех жилых и нежилых помещений в доме, в том числе - 3941,88 ( три тысячи девятьсот сорок одна целых и восемьдесят восемь сотых) квадратных метров жилых помещений, 51,07 ( пятьдесят одна целых и ноль семь сотых ) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Королева 2, приняли участие собственники и их представители в количестве 45 человек, владеющие 2038,47 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 51,71 % голосов.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание собственников правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
3. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
4. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
5. Утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. со стоимостью работ 3150000 ( три миллиона сто пятьдесят тысяч ) рубль 00 копеек.
6. Заключить договор с ООО « УниверсалСтрой » на ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. со стоимостью работ 3150000 ( три миллиона сто пятьдесят тысяч )
7. Утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. с тарифом 66 рублей 59 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.09.2017 по 31.08.2018 г.
8. Утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. с тарифом 33 рублей 30 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.09.2017 по 31.08.2019 г.
9. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: [REDACTED], который предложил утвердить повестку дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2038,47	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: *Зотова Эдуарда Александровича*, который предложил избрать председателем общего собрания собственников помещений *Зотова Эдуарда Александровича*.

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений *Зотова Эдуарда Александровича*.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2038,47	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений *Зотова Эдуарда Александровича*.

3. По третьему вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: *Зотова Эдуарда Александровича*, который предложил избрать секретаря общего собрания собственников помещений : *Зотова Эдуарда Александровича*

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений : *Зотова Эдуарда Александровича*.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2038,47	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - *Зотова Эдуарда Александровича*.

4. По четвертому вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: *Зотова Эдуарда Александровича*, который предложил утвердить состав счетной комиссии в количестве трех человек.

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- *Зотова Эдуарда Александровича*;
- *Зотова Эдуарда Александровича*;
- *Зотова Эдуарда Александровича*.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2038,47	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

5. По пятому вопросу: Утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. со стоимостью работ 3150000 ( три миллиона сто пятьдесят тысяч ) рубль 00 копеек.

Слушали: *Зотова Эдуарда Александровича*, который предложил утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. со стоимостью работ 3150000 ( три

миллиона сто пятьдесят тысяч ) рубль 00 копеек.

Предложено: Утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики , аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления , внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. со стоимостью работ 3150000 ( три миллиона сто пятьдесят тысяч ) рубль 00 копеек.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	2038,47	100 %	0,00	0,00%

Решили: Против утверждения ремонта и восстановления устройств системы противопожарной автоматики , аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления , внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. со стоимостью работ 3150000 ( три миллиона сто пятьдесят тысяч ) рубль 00 копеек.

6.По шестому вопросу: Заключить договор с ООО « УниверсалСтрой » на ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики , аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления , внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. со стоимостью работ 3150000 ( три миллиона сто пятьдесят тысяч )

Слушали: [REDACTED] , который предложил заключить договор с ООО « УниверсалСтрой » на ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики , аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления , внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. со стоимостью работ 3150000 ( три миллиона сто пятьдесят тысяч )

Предложено: Заключить договор с ООО « УниверсалСтрой » на ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики , аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления , внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. со стоимостью работ 3150000 ( три миллиона сто пятьдесят тысяч )

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	2038,47	100 %	0,00	0,00%

Решили: Против заключения договора с ООО « УниверсалСтрой » на ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики , аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления , внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. со стоимостью работ 3150000 ( три миллиона сто пятьдесят тысяч )

7.По седьмому вопросу: Утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики , аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления , внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. с тарифом 66 рублей 59 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.09.2017 по 31.08.2018 г.

Слушали: [REDACTED] , который предложил утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики , аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления , внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. с тарифом 66 рублей 59 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.09.2017 по 31.08.2018 г

Предложено: Утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики , аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления , внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. с тарифом 66 рублей 59 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.09.2017 по 31.08.2018 г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	2038,47	100 %	0,00	0,00%

Решили: Против утверждения ремонта и восстановления устройств системы противопожарной автоматики , аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления , внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. с тарифом 66 рублей 59 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.09.2017 по 31.08.2018 г.

8. По восьмому вопросу: Утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики , аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления , внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. с тарифом 33 рублей 30 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.09.2017 по 31.08.2019 г.

Слушали: [REDACTED], который предложил утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики , аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления ; внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. с тарифом 33 рублей 30 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.09.2017 по 31.08.2019 г.

Предложено: Утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики , аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления , внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. с тарифом 33 рублей 30 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.09.2017 по 31.08.2019 г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	2038,47	* 100 %	0,00	* 0,00%

Решили: Против утверждения ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики , аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления , внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. с тарифом 33 рублей 30 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.09.2017 по 31.08.2019 г.

9. По девятому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: [REDACTED], который предложил определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещения: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», Г. Димитровград ул. Королева , д. 2, кв. [REDACTED]

Предложено: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещения: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», Г. Димитровград ул. Королева , д. 2, кв. [REDACTED]

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2038,47	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», г. Димитровград ул. Королева , д. 2, кв. [REDACTED]

#### Приложение

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.