

ПРОТОКОЛ №02/2018
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

город Димитровград
пр.Автостроителей д.33

«09» февраля 2018 г.

Вид общего собрания: внеочередное
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочное
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Место проведения общего собрания: площадка многоквартирного дома №33 по пр.Автостроителей

Очная часть собрания состоялась «15» января 2018г. года в 19 ч. 00 мин. на площадке многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, пр.Автостроителей д.33
Заочная часть собрания состоялась в период с «15» января 2018г. по «09» февраля 2018г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «09» февраля 2018 г. в 21 ч. 00 мин. Место приема решений - у инициатора собрания.

Общее собрание созвано по инициативе Кузьминой ..
ДКП

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 3580 кв.м. (из них 3580 кв.м. - жилых помещений, 0 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 77 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленных на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 3036,39 м², что составляет 84,81 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего на общем собрании, секретаря общего собрания и выбор счетной комиссии.
3. Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающих конструкций перегородивающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №33 по пр. Автостроителей.

4. Предоставление общего имущества собственников помещений МКД №33 по пр. Автостроителей для установки и эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна», размещения сетей ООО «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».

5. Заключение договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №33 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».

6. Утверждение редакции договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №33 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна» «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком»

7. Определение лица, уполномоченного на подписание договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №33 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна» «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком». , на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Кузмину П.С. (кв.).

8. Утверждение места хранения протокола.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Кузмину П.С. (кв.), по повестке дня

ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

- Выбор Председательствующего на общем собрании, секретаря общего собрания и выбор счетной комиссии.

- Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающих конструкций перегораживающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №33 по пр. Автостроителей.

- Предоставление общего имущества собственников помещений МКД №33 по пр. Автостроителей для установки и эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна», размещения сетей ООО «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».

- Заключение договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №33 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».

- Утверждение редакции договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №33 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна» «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком»

- Определение лица, уполномоченного на подписание договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №33 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна» «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком». ,

на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Кузмину П.С. (кв.).

- Утверждение места хранения протокола.

Голосовали:

"ЗА" -3036,39 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня

2. Выбор Председательствующего на общем собрании, секретаря общего собрания и выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Кузмину П.С. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председательствующего на собрании - Кузмину П.С. (кв.), секретарем собрания - Хайдрову Н.В. (кв.), счетную комиссию в составе:

-Учаеву В.Г. (кв.),

- Хайдрову Н.В. (кв.),

- Вечканову Е.В. (кв.),

- Ахмадуллову Ф.Х. (кв.),

- Белякину Н.В. (кв.).

Голосовали:

"ЗА" - 2972,39м², что составляет 97,89% голосов;

"ПРОТИВ" - 64,00 м², что составляет 2,11% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать Председательствующего на собрании - Кузмину П.С. (кв.), секретарем собрания - Хайдрову Н.В. (кв.), счетную комиссию в составе:

- Вечкановой Е.В. (кв.),

- Ахмадулловой Ф.Х. (кв.),

- Белякиной Н.В. (кв.).

3. Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающих конструкций перегородивающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №33 по пр. Автостроителей.

СЛУШАЛИ Кузмину П.С. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО разрешить собственникам помещений устанавливать ограждающие конструкции на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающие конструкции перегородивающие часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №33 по пр. Автостроителей.

Голосовали:

"ЗА" - 2823,65м², что составляет 93% голосов;

"ПРОТИВ" - 212,74 м², что составляет 7% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: разрешить собственникам помещений устанавливать ограждающие конструкции на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающие конструкции перегородивающие часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №33 по пр. Автостроителей.

4.Предоставление общего имущества собственников помещений МКД №33 по пр. Автостроителей для установки и эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна», размещения сетей ООО «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».

СЛУШАЛИ Кузмину П.С. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО: разрешить ООО «Фортуна» разместить рекламную конструкцию в лифтах, а так же разрешить ООО «Вариант ТВ» «Вымпелком», «Ростелеком» разместить свои сети на общем имуществе собственников многоквартирного дома №33 по пр.Автостроителей.

Голосовали:

"ЗА" - 2972,39м², что составляет 97,89% голосов;

"ПРОТИВ" - 64,00 м², что составляет 2,11% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: разрешить ООО «Фортуна» разместить рекламную конструкцию в лифтах, а так же разрешить ООО «Вариант ТВ» «Вымпелком», «Ростелеком» разместить свои сети на общем имуществе собственников многоквартирного дома №33 по пр.Автостроителей.

5. Заключение договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД

№33 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».

СЛУШАЛИ Кузмину П.С. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО заключить договор на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №33 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».

Голосовали:

"ЗА" - 2972,39м², что составляет 97,89% голосов;

"ПРОТИВ" - 64,00 м², что составляет 2,11% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: заключить договор на размещение сетей, договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №33 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».

6. Утверждение редакции договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №33 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».

СЛУШАЛИ Кузмину П.С. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить редакцию договора на размещение сетей, редакцию договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №33 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».

Голосовали:

"ЗА" - 2972,39м², что составляет 97,89% голосов;

"ПРОТИВ" - 64,00 м², что составляет 2,11% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить редакцию договора на размещение сетей, редакцию договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №33 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».

7. Определение лица, уполномоченного на подписание договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №33 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна» «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Кузмину П.С. (кв.).

СЛУШАЛИ Кузмину П.С. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО определить лицо, уполномоченное на подписание договора на размещение сетей, договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №33 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна» «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Кузмину П.С. (кв.).

Голосовали:

"ЗА" - 2972,39м², что составляет 97,89% голосов;

"ПРОТИВ" - 64,00 м², что составляет 2,11% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: определить лицо, уполномоченное на подписание договора на размещение сетей, договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №33 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна» «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Кузмину П.С. (кв.).

8. Утверждение места хранения протокола.

СЛУШАЛИ Кузмину П.С. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2экз. у Председателя совета дома, 3экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3).

Голосовали:

"ЗА" -3036,39 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул. Западная, д.20; 2 экз. у Председателя совета дома, 3 экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3).

Протокол №01/2018 общего собрания собственников помещений составлен на 7 листах в 2 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома, третий экземпляр в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3).

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений на 3 л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома.
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей - на 15 л.

Председательствующий Пурвеша
Пурвеша

Секретарь собрания Хайтдрова
Хайтдрова

Счетная комиссия:

<u>Веганова</u>	<u>Али</u>
<u>Бенякина</u>	<u>Али</u>
<u>Хайтдрова</u>	<u>Хайтдрова</u>
<u>Амарулынов</u>	<u>Али</u>