

ПРОТОКОЛ № 1/22/2016
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

р.п. Игнатовка

« 29» марта 2016 г.

Улица Гагарина д.8

Общая площадь помещений в доме 502,30 кв.м, в т.ч. площадь жилых помещений 502,30 кв.м

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 372,8 кв.м.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 129,5 кв.м.

В голосовании приняли участие 10 собственников помещений и представитель муниципальной собственности, обладающие 372,8 кв.м., что составляет 76,4 % голосов от общего числа голосов собственников (реестр собственников – Приложение №1)

В голосовании принимал участие представитель от муниципального образования: Шибанов Иван Александрович, паспорт 7303 753723, выдан ОВД Майнского района Ульяновской области 05.02.2003, по доверенности от 01.03.2012г.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание создано по инициативе Деманова Александра Павловича (Документ, подтверждающий право собственности- свидетельство о государственной регистрации права серия 73 АТ №327745 от 27.12.2005 г.)

Повестка дня.

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Отчет УК о выполнении работ по содержанию и расходованию денежных средств на содержание и текущий ремонт за 2015 год.
- 3.Утверждение перечня услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома на 2016 г. (3,96руб/1 кв.м.)
- 4.Увеличение тарифа на проверку и обслуживание ДВК (с марта 2016 года на 1руб.53 коп. с 1 кв. м.)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено избрать председателя – Иванову Ю.Н.

Секретаря собрания – Матвеева С.А.

Голосовали:

«ЗА» - 372,8 кв.м., что составляет 100% голосов.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Избрать председателя – Иванову Ю.Н. и секретаря собрания – Матвеева С.А.

2. Отчет УК о выполнении работ по содержанию и текущему ремонту за 2015 год.

Предложено принять к сведению отчет УК о выполнении работ и расходованию денежных средств на содержание и текущей ремонт за 2015 год.

Голосовали:

«ЗА» - 372,8 кв.м., что составляет 100% голосов.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Принять отчет УК о выполнении работ и расходованию денежных средств на содержание и текущей ремонт за 2015 год.

3. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома на 2016 г. (3,96руб/1 кв.м.)

Предложено утвердить перечень услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома на 2016 г. 3,96руб/1 кв.м.

Голосовали:

«ЗА» - 372,8 кв.м., что составляет 100% голосов.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Утвердить перечень услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома на 2016 г. 3,96руб/1 кв.м.

4. Увеличение тарифа на проверку и обслуживание ДВК (с марта 2016 года на 1руб.53 коп. с 1 кв. м.)

Предложено утвердить увеличение тарифа на проверку и обслуживание ДВК с марта 2016 года на 1руб.53 коп. с 1 кв. м.

Голосовали:

«ЗА» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов.

«ПРОТИВ» - 372,8 кв.м., что составляет 100% голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

От увеличение тарифа на проверку и обслуживание ДВК отказаться, производить оплату по факту выполненных работ (проверка и прочистка ДВК) непосредственно специализированной организации.

Протокол №1 общего собрания собственников помещений составлен на 2 листах в 2 экземплярах.

Председатель собрания:

Иванова Ю.Н. _____

Секретарь собрания:

Матвеев С.А. _____

Старший по дому:

Кашкарова Н.А. _____