

ПРОТОКОЛ №01/2018
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

город Димитровград
ул.Победы, д.18

«22» января 2018 г.

Вид общего собрания: внеочередное
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочное
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Место проведения общего собрания: площадка многоквартирного дома №18 по ул.Победы

Очная часть собрания состоялась «23» декабря 2017 года в 15 ч. 00 мин. на площадке многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, ул.Победы, д.18

Заочная часть собрания состоялась в период с «23» декабря 2017 г. по «22» января 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «22» января 2018 г. в 21 ч. 00 мин. Место приема решений - у инициатора собрания.

Общее собрание созвано по инициативе Аббясов Э Ч

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 4476 кв.м. (из них 4433,80 кв.м. - жилых помещений, 42,20 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 86 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленным на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 3158,62 м², что составляет 70,56 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Председательствующий на общем собрании - Аббясов Э.Н.

Секретарь собрания Бударова Н.И.

Счетная комиссия в составе:

Вершинина А.Г.

Вильдановой У.Ф.

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
3. Выбор Совета дома и Председателя совета дома.
4. Утверждение полномочий Председателя совета дома по подписанию им договора управления, приложений к договору, дополнительных соглашений, актов и иных документов, связанных с исполнением настоящего договора, а также выступать в суде в качестве представителя собственников, и иным делам, связанным с управлением дома и предоставлении коммунальных услуг.
5. Расторжение договора управления с ООО «ЖилСервис».
6. Выбор управляющей организации ООО «УК Жилсервис» и заключение договора управления.
7. Утверждение редакции договора управления.
8. Заключение договоров ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения каждым собственником помещения в МКД напрямую с ресурсоснабжающими организациями.
9. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества собственников.
10. Утверждение вознаграждения Председателю совета дома.
11. Утверждение полномочий Совета дома по принятию решений по текущему ремонту общего имущества.
12. Утверждение перечня мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД.
13. Предоставление общего имущества собственников помещений в МКД №18 по ул.Победы для размещения сетей ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».
14. Заключение договора на размещение сетей с использованием общего имущества собственников помещений МКД №18 по ул.Победы с ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».
15. Утверждение редакции договора на размещение сетей с использованием общего имущества собственников помещений МКД №18 по ул.Победы с ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».
16. Определение лица, уполномоченного на подписание договора на размещение сетей с использованием общего имущества собственников помещений МКД №18 по ул.Победы с ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений МКД.
17. Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний и способа уведомлений о принятых на общем собрании решений путем размещения на первом этаже каждого подъезда.
18. Утверждение места хранения протокола.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Аббясова Э.Н. (кв.), по повестке дня
ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

- Выбор Председательствующего, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
- Выбор Совета дома и Председателя совета дома.
- Утверждение полномочий Председателя совета дома по подписанию им договора управления, приложений к договору, дополнительных соглашений, актов и иных документов связанных, с исполнением настоящего договора, а также выступать в суде в качестве представителя собственников, и иным делам, связанным с управлением дома и предоставлении коммунальных услуг.
- Расторжение договора управления с ООО «ЖилСервис».
- Выбор управляющей организации ООО «УК Жилсервис» и заключение договора управления.
- Утверждение редакции договора управления.
- Заключение договоров ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения каждым собственником помещения в МКД напрямую с ресурсоснабжающими организациями.
- Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества собственников.
- Утверждение вознаграждения Председателю совета дома.
- Утверждение полномочий Совета дома по принятию решений по текущему ремонту общего имущества.
- Утверждение перечня мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД.
- Предоставление общего имущества собственников помещений в МКД №18 по ул.Победы для размещения сетей ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».
- Заключение договора на размещение сетей с использованием общего имущества собственников помещений МКД №18 по ул.Победы с ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».
- Утверждение редакции договора на размещение сетей с использованием общего имущества собственников помещений МКД №18 по ул.Победы с ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».
- Определение лица, уполномоченного на подписание договора на размещение сетей с использованием общего имущества собственников помещений МКД №18 по ул.Победы с ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений МКД.
- Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний и способа уведомлений о принятых на общем собрании решений путем размещения на первом этаже каждого подъезда
- Утверждение места хранения протокола.

Голосовали:

"ЗА" -3158,62 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня

2. Выбор Председательствующего, секретаря собрания и счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Аббясова Э.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председательствующего на собрании – Аббясова Э.Н. (кв.), секретарем собрания – Бударову Н.И. (кв.), выбрать счетную комиссию в составе:

- Вершинина А.Г.

- Вильданову У.Ф.

Голосовали:

"ЗА" -3158,62 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать Председательствующего на собрании – Аббясова Э.Н. (кв.), секретарем собрания – Бударову Н.И. (кв.), выбрать счетную комиссию в составе:

- Вершинина А.Г.

- Вильданову У.Ф.

3.Выбор Совета дома и Председателя совета дома.

СЛУШАЛИ Аббясова Э.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать следующий состав членов совета дома в количестве 4 человек со сроком на 2 года:

- Аббясова Э.Н.

- Вершинина А.Г.

- Вильданову У.Ф.

- Бударову Н.И.

Выбрать Председателем совета дома – Аббясова Э.Н.

Голосовали:

"ЗА" -3158,62 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать следующий состав членов совета дома в количестве 4 человек со сроком на 2 года:

- Аббясова Э.Н.
- Вершинина А.И.
- Вильданову У.Ф.
- Бударову Н.И.

Выбрать Председателем совета дома – Аббясова Э.Н.

4. Утверждение полномочий Председателя совета дома по подписанию им договора управления, приложений к договору, дополнительных соглашений, актов и иных документов, связанных с исполнением настоящего договора, а также выступать в суде в качестве представителя собственников, и иным делам, связанным с управлением дома и предоставлении коммунальных услуг.

СЛУШАЛИ Аббясова Э.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: наделить полномочиями Председателя совета дома на подписание им договора управления с ООО «УК Жилсервис», приложений к договору, дополнительных соглашений, актов и иных документов, связанных с исполнением настоящего договора, а также выступать в суде в качестве представителя собственников, и иным делам, связанным с управлением дома и предоставлении коммунальных услуг.

Голосовали:

"ЗА" -3158,62 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: наделить полномочиями Председателя совета дома на подписание им договора управления с ООО «УК Жилсервис», приложений к договору, дополнительных соглашений, актов и иных документов, связанных с исполнением настоящего договора, а также выступать в суде в качестве представителя собственников, и иным делам, связанным с управлением дома и предоставлении коммунальных услуг.

5. Расторжение договора управления с ООО «ЖилСервис».

СЛУШАЛИ Аббясова Э.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО по соглашению сторон расторгнуть договор управления с ООО «ЖилСервис» с «31» января 2018г.

Голосовали:

"ЗА" -3158,62 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: по соглашению сторон расторгнуть договор управления с ООО «ЖилСервис» с «31» января 2018г.

6.Выбор управляющей организации ООО «УК Жилсервис» и заключение договора управления.

СЛУШАЛИ Аббясова Э.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать управляющую организацию ООО «УК Жилсервис» и заключить договор управления с «01» февраля 2018г.

Голосовали:

"ЗА" -3158,62 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать управляющую организацию ООО «УК Жилсервис» и заключить договор управления с «01» февраля 2018г.

7. Утверждение редакции договора управления

СЛУШАЛИ Аббясова Э.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить предложенную управляющей организацией ООО «УК Жилсервис» редакцию договора управления.

Голосовали:

"ЗА" -3158,62 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить предложенную управляющей организацией ООО «УК Жилсервис» редакцию договора управления.

8. Заключение договоров ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения каждым собственником помещения в МКД напрямую с ресурсоснабжающими организациями.

СЛУШАЛИ Аббясова Э.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО заключить договоры ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения каждым собственником помещения в МКД напрямую с ресурсоснабжающими организациями.

Голосовали:

"ЗА" -3158,62 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: заключить договоры ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения каждым собственником помещения в МКД напрямую с ресурсоснабжающими организациями.

9. Утверждение размера платы, объема работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников.

СЛУШАЛИ Аббясова Э.Н. (кв. .), которым предложено 2 варианта размера платы, объема работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников. **Первый вариант: предложение управляющей организации:** утверждение размера платы по содержанию общего имущества **15,86 руб./м²** и размер платы по текущему ремонту общего имущества: ремонт подходов к под.1,4., ремонт швов кв.21,4, ремонт отмостки 188м², система ГВС и водоотведения (смена вентиляей - 15шт, сгонов - 11шт, резьбы 5шт, труба - 4м), система ХВС и водоотведения (смена вентиляей - 4шт, труба - 2м), система теплоснабжения (смена вентиляей - 2шт., сгонов - 6шт, труба - 5м) ремонт изоляции - 11м, ремонт канализации 36 м, замена ОДПУ на ХВС, утепление входных дверей 4шт., замена дверей в подвал (металл) 4шт, установка светодиодных светильников 44шт, ремонт освещения в подвале, замена окон.рам. 16шт (деревян.), ремонт подъездов №1,2,3, изготовление и установка оконных рам 3под, 2шт, (1нитка), ремонт подъезда №4, замена почтовых ящиков под.1,2,3,4, масляная окраска вход.дверей и стоек, ремонт входов в подъезды 1,2,3,4 утепление водостока, обрезка деревьев (8дер.) при разрешении, энергетическое обследование и составление энергопаспорта - **27,79 руб./м²**

Итого на период с 01.02.2018 по 31.01.2019 размер платы за содержание и ремонт общего имущества собственников составит — **43,65 руб./м²**.

Второй вариант : предложение Аббясова Э.Н. (кв.): утверждение размера платы по содержанию общего имущества **15,86 руб./м²** и размер платы по текущему ремонту общего имущества: ремонт швов кв.21,4, система ГВС и водоотведения (смена вентиляей - 3шт., сгонов - 5шт., резьбы 3шт., труба - 2м, изоляция - 2м), система ХВС и водоотведения (смена вентиляей - 2шт., труба - 2м, изоляция - 2м), система теплоснабжения (смена вентиляей - 2шт., сгонов - 6шт., труба 5м, изоляция - 5м), ремонт канализации - 18м., установка светодиодных светильников 24шт, ремонт подъездов без тамбуров №1,2,3,4, замена почтовых ящиков под.1,2,3,4, - **11,55 руб./м²**

Итого на период с 01.02.2018 по 31.01.2019 размер платы за содержание и ремонт общего имущества собственников составит – **27,41 руб./м²**.

Голосовали за первый вариант:

"ЗА" -672,26 м², что составляет 21,28% голосов;

"ПРОТИВ" – 2486,36 м², что составляет 78,72% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

Первый вариант: большинством голосов «ПРОТИВ»

Голосовали за второй вариант:

"ЗА" -3158,62 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

Второй вариант: принято единогласно «ЗА»

РЕШИЛИ: Принять второй вариант **предложение Аббясова Э.Н. (кв.):** утверждение размера платы по содержанию общего имущества **15,86 руб./м²** и размер платы по текущему ремонту общего имущества: ремонт швов кв.21,4, система ГВС и водоотведения (смена вентиляей - 3шт., сгонов - 5шт., резьбы 3шт., труба - 2м, изоляция - 2м), система ХВС и водоотведения (смена вентиляей - 2шт., труба - 2м, изоляция - 2м), система теплоснабжения (смена вентиляей - 2шт., сгонов - 6шт., труба 5м, изоляция - 5м), ремонт канализации - 18м., установка светодиодных светильников 24шт, ремонт подъездов без тамбуров №1,2,3,4, замена почтовых ящиков под.1,2,3,4, - **11,55 руб./м²**

Итого на период с 01.02.2018 по 31.01.2019 размер платы за содержание и ремонт общего имущества собственников составит – **27,41 руб./м²**.

10. Утверждение вознаграждения Председателю совета дома.

СЛУШАЛИ Бударову Н.И.

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить вознаграждение Председателю совета дома в размере 4404 руб. (0,97 руб./м²/мес.) где начисления 3670 руб. (в том числе и НДФЛ – 477,10 руб.) страховые взносы – 734 руб. Выплата вознаграждения осуществляется управляющей организацией, которая выступает в качестве уполномоченного лица собственников МКД, для реализации решения о выплате вознаграждения. Указанная выплата осуществляется ежемесячно.

Голосовали:

"ЗА" -3158,62 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить вознаграждение Председателю совета дома в размере 4404 руб. (0,97 руб./м²/мес.) где начисления 3670 руб. (в том числе и НДФЛ – 477,10 руб.) страховые взносы – 734 руб. Выплата вознаграждения осуществляется управляющей организацией, которая выступает в качестве уполномоченного лица собственников МКД, для реализации решения о выплате вознаграждения. Указанная выплата осуществляется ежемесячно.

11. Утверждение полномочий Совета дома по принятию решений по текущему ремонту общего имущества собственников МКД (в порядке п.4.2 ч.2 ст.44 ЖК РФ).

СЛУШАЛИ Аббясова Э.Н. (кв), которым предложено уполномочить вновь избранный Совет дома принимать решения о текущем ремонте общего имущества собственников помещений многоквартирного дома в порядке, установленном п.4.2 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ.

ПРЕДЛОЖЕНО наделить полномочиями Совет дома принимать решения о текущем ремонте общего имущества собственников помещений многоквартирного дома в порядке, установленном п.4.2. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ.

Голосовали:

"ЗА" -3158,62 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: наделить полномочиями Совет дома принимать решения о текущем ремонте общего имущества собственников помещений многоквартирного дома в порядке, установленном п.4.2. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ.

12. Утверждение перечня мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД.

СЛУШАЛИ Аббясова Э.Н. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить работы по ремонту швов и установке светодиодных светильников, включив их в перечень работ по текущему ремонту, источник финансирования - оплата за текущий ремонт общего имущества МКД.

Голосовали:

"ЗА" -3158,62 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить работы по ремонту швов и установке светодиодных светильников, включив их в перечень работ по текущему ремонту, источник финансирования - оплата за текущий ремонт общего имущества МКД.

13. Предоставление общего имущества собственников помещений в МКД №18 по ул.Победы для размещения сетей ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».

СЛУШАЛИ Аббясова Э.Н. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО разрешить ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком» использовать общее имущество собственников помещений МКД №18 по ул.Победы с целью размещения своих сетей.

Голосовали:

"ЗА" -3158,62 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: разрешить ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком» использовать общее имущество собственников помещений МКД №18 по ул.Победы с целью размещения своих сетей.

14. Заключение договора на размещение сетей с использованием общего имущества собственников помещений МКД №18 по ул.Победы с ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».

СЛУШАЛИ Аббясова Э.Н. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО заключить договор на размещение сетей с использованием общего имущества собственников помещений МКД №18 по ул.Победы с ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».

Голосовали:

"ЗА" -3158,62 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: заключить договор на размещение сетей с использованием общего имущества собственников помещений МКД №18 по ул.Победы с ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».

15. Утверждение редакции договора на размещение сетей с использованием общего имущества собственников помещений МКД №18 по ул.Победы с ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».

СЛУШАЛИ Аббясова Э.Н. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить редакцию договора на размещение сетей с использованием общего имущества собственников помещений МКД №18 по ул.Победы с ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».

Голосовали:

"ЗА" -3158,62 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить редакцию договора на размещение сетей с использованием общего имущества собственников помещений МКД №18 по ул.Победы с ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».

16.Определение лица, уполномоченного на подписание договора на размещение сетей с использование общего имущества собственников помещений МКД №18 по ул.Победы с ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений МКД.

СЛУШАЛИ Бударову Н.И. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Аббясова Э.Н. (кв.), в качестве уполномоченного лица на подписание договора на размещение сетей с использованием общего имущества собственников помещений МКД №18 по ул.Победы с ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений МКД.

Голосовали:

"ЗА" -3158,62 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать Аббясова Э.Н. (кв.), в качестве уполномоченного лица на подписание договора на размещение сетей с использованием общего имущества собственников помещений МКД №18 по ул.Победы с ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений МКД.

17. Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний и способа уведомлений о принятых на общем собрании решений путем размещения на первом этаже каждого подъезда.

СЛУШАЛИ Аббясова Э.Н. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить способ извещения о проведении последующих общих собраний и способа уведомлений о принятых на общем собрании решений путем размещения на первом этаже каждого подъезда.

Голосовали:

"ЗА" -3158,62 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить способ извещения о проведении последующих общих собраний и способа уведомлений о принятых на общем собрании решений путем размещения на первом этаже каждого подъезда.

18. Утверждение места хранения протокола.

СЛУШАЛИ Аббясова Э.Н. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2 экз. у Председателя совета дома.

Голосовали:

"ЗА" -3158,62 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

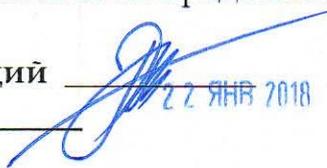
РЕШИЛИ: утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2экз. у Председателя совета дома.

Протокол №01/2018 общего собрания собственников помещений составлен на 13 листах в 2 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома
Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений на 3 л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома.
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей- на 56 л.

Председательствующий

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА
МКД ПОБЕДЫ №18
Э.Н. АББАСОВ



Секретарь собрания

№ 220118
Гуздарова Н.У.

Счетная комиссия:

Вильданова

Вершинин

22.01.18

22.01.18