

**Протокол общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола – «26» 07 2018 г.

Регистрационный номер протокола - 1/2018

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Циолковского, д. 3, возле первого подъезда.

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «25» июня 2018 года с 18 ч. 00 мин. до 19 ч. 00 мин. по адресу: г. Димитровград, ул. Циолковского, д.3

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 19 ч. 00 мин. «25» июня 2018 г. по 21 час. 00 мин. «25» июля 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«25» июля 2018 г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«25» июля 2018 г., г. Димитровград, ул. Циолковского, д. 3

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений:

Пигузов Ю.Ю.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Циолковского 3, собственники владеют 6057,61 (шесть тысяч пятьдесят семь целых и шестьдесят одна сотых) квадратных метров всех жилых и нежилых помещений в доме, в том числе – 5984,51 (пять тысяч девяноста восемьдесят четыре целых и пятьдесят одна сотых) квадратных метров жилых помещений, 73,10 (семьдесят три целых и десять сотых) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Циолковского 3, приняли участие собственники и их представители в количестве 123 человек, владеющие 5341,81 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 88,18 % голосов.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание собственников правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания.
3. Утверждение локальной сметы № ЛС-3798 по утепление стен –в сумме 332492 руб.
4. Наделение ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по утепление стен по локальной сметы № ЛС- 3798 со стоимостью работ в размере 4,57 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.08.2018г.- 31.07.2019г.
5. Утверждение локальной сметы № ЛС-3797 по ремонту межпанельных швов –в сумме 162526 руб.
6. Наделение ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту межпанельных швов по локальной сметы № ЛС-3797 со стоимостью работ в размере 2,24 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.08.2018г.-31.07.2019г.
7. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: один экземпляр протокола и решений собственников хранится в Министерстве

промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «Партнер» (г. Димитровград, Московская, 83 А), третий экз. у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Циолковского д.3)

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: *Пигузову Е.А. ,которая предложила утвердить повестку дня.*

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5341,81	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Избрание председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания.

Слушали: *Пигузову Е.А. ,которая предложила избрать председателем собрания – Пигузову Е.А. секретарем собрания- Пелевину Е.А. счетная комиссия – 1. Лонский А.И. ;2. Рашевская Т.В.;3. Лысов М.Б.*

Предложено: Избрать председателем собрания – Пигузову Е.А. секретарем собрания- Пелевину Е.А. счетная комиссия – 1. Лонский А.И. ;2. Рашевская Т.В.;3. Лысов М.Б.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5341,81	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Избрать председателем собрания – Пигузову Е.А. секретарем собрания- Пелевину Е.А. счетная комиссия – 1. Лонский А.И. ;2. Рашевская Т.В.;3. Лысов М.Б.

3. По третьему вопросу: Утверждение локальной сметы № ЛС-3798 по утепление стен –в сумме 332492 руб.

Слушали: *Пигузову Е.А. ,которая предложила утвердить локальную смету № ЛС-3798 по утепление стен –в сумме 332492 руб.*

Предложено: Утвердить локальную смету № ЛС-3798 по утепление стен –в сумме 332492 руб.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5341,81	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить локальную смету № ЛС-3798 по утепление стен –в сумме 332492 руб.

4. По четвертому вопросу: Наделение ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по утепление стен по локальной сметы № ЛС- 3798 со

стоимостью работ в размере 4,57 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.08.2018г.-31.07.2019г.

Слушали: Пигузову Е.А., которая предложила наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по утепление стен по локальной сметы № ЛС- 3798 со стоимостью работ в размере 4,57 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.08.2018г.-31.07.2019г.

Предложено: Наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по утепление стен по локальной сметы № ЛС- 3798 со стоимостью работ в размере 4,57 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.08.2018г.-31.07.2019г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голо- сов	% от числа проголосовав- ших	Количе- ство голо- сов	% от числа проголосовав- ших	Количе- ство голо- сов	% от числа проголосовав- ших
5341,81	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по утепление стен по локальной сметы № ЛС- 3798 со стоимостью работ в размере 4,57 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.08.2018г.-31.07.2019г.

5.По пятому вопросу: Утверждение локальной сметы № ЛС-3797 по ремонту межпанельных швов –в сумме 162526 руб.

Слушали: Пигузову Е.А., которая предложила утвердить локальную смету № ЛС-3797 по ремонту межпанельных швов –в сумме 162526 руб.

Предложено: Утвердить локальную смету № ЛС-3797 по ремонту межпанельных швов –в сумме 162526 руб.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количе- ство голо- сов	% от числа проголосовав- ших	Количе- ство голо- сов	% от числа проголосовав- ших	Количе- ство голо- сов	% от числа проголосовав- ших
5341,81	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить локальную смету № ЛС-3797 по ремонту межпанельных швов –в сумме 162526 руб.

6.По шестому вопросу: Наделение ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту межпанельных швов по локальной сметы № ЛС- 3797 со стоимостью работ в размере 2,24 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.08.2018г.-31.07.2019г.

Слушали: Пигузову Е.А., которая предложила наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту межпанельных швов по локальной сметы № ЛС-3797 со стоимостью работ в размере 2,24 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.08.2018г.-31.07.2019г.

Предложено: Наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту межпанельных швов по локальной сметы № ЛС-3797 со стоимостью работ в размере 2,24 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.08.2018г.-31.07.2019г.

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5341,81	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту межпанельных швов по локальной сметы № ЛС-3797 со стоимостью работ в размере 2,24 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.08.2018г.-31.07.2019г.

7. По седьмому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: один экземпляр протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «Партнер» (г. Димитровград, пр. Автостроителей 11 0), третий экз. у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская д.52)

Слушали: *Пигузову Е.А*, которая предложила определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников : 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области, (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «Партнер» (г. Димитровград, Московская, 83 А), третий экз. у представителя собственников – г. Димитров-град, ул. Циолковского д.3)

Предложено: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников : 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области, (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «Партнер» (г. Димитровград, Московская, 83 А), третий экз. у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Циолковского д.3)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5341,81	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников : 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области, (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «Партнер» (г. Димитровград, Московская, 83 А), третий экз. у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Циолковского д.3)

Приложение

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 6 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

№ _____ Решения собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Амурская Тамара Е. А.

Секретарь общего собрания Е. А. | Пелевина Е. А.

Члены счетной комиссии: Солд | Мокшин А. И.

Гри - Рашидова Т. В.

Гри | Мухомов М. Б.

