

ПРОТОКОЛ №2/2018
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

город Димитровград
пр. Автостроителей, дом №43

"30" ноября 2018 г.

Вид общего собрания: внеочередное
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочная
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Дата начала проведения собрания «24» ноября 2018 г. в 13.00ч.

Дата окончания общего собрания «30» ноября 2018 г. в 20.00ч.

Общее собрание созвано по инициативе Аксентьевой Веры Константиновны (кв.)
(Ф.И.О. инициатора, №кв.)

Свидетельство о гос. регистрации права серия 73 АС №157971 от 07.07.2001 г.
(документ, подтверждающий право собственности)

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 3251,21 кв.м. (из них 3034 кв.м. – жилых помещений, 217,21 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 51 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленных на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 1758,56 м², что составляет 54,09 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
3. Выбор Совета дома и Председателя Совета дома.
4. Утверждение вознаграждения Председателю (Члену) совета дома.
5. Утверждение места хранения протокола.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Аксентьеву В.К. (кв.) по повестке дня

ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

- Выбор Председательствующего, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
- Выбор Совета дома и Председателя Совета дома.
- Утверждение вознаграждения Председателю (Члену) совета дома.
- Утверждение места хранения протокола.

Голосовали:

"ЗА" - 1758,56 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня

2. Выбор Председательствующего, секретаря общего собрания и счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Аксентьеву В.К. (кв.)

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председательствующего на собрании - Аксентьеву В.К. (кв.), секретарем собрания - Емелину Е.В. (кв.), в состав счетной комиссии:
- Егорову Л.А. (кв.).

Голосовали:

"ЗА" - 1758,56 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать Председательствующего на собрании - Аксентьеву В.К. (кв.), секретарем собрания - Емелину Е.В. (кв.), в состав счетной комиссии:
- Егорову Л.А. (кв.).

3. Выбор Совета дома. Выбор Председателя Совета дома.

СЛУШАЛИ Аксентьеву В.К. (кв.)

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать следующий состав членов совета дома в количестве 5 человек:

- Аксентьева В.К. (кв.),
- Егорова Л.А. (кв.),
- Захаров В.А. (кв.),
- Учаева Л.А. (кв.),
- Иванов А.А. (кв.).

Выбрать Председателя Совета дома - Аксентьеву В.К. (кв.).

Голосовали:

"ЗА" - 1758,56 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать следующий состав членов совета дома в количестве 5 человек:

- Аксентьева В.К. (кв.),
- Егорова Л.А. (кв.),
- Захаров В.А. (кв.),
- Учаева Л.А. (кв.),
- Иванов А.А. (кв.).

Выбрать Председателя Совета дома – Аксентьеву В.К. (кв.).

4. Утверждение вознаграждения Председателю совета дома.

СЛУШАЛИ Аксентьеву В.К. (кв.).

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить вознаграждение Члену совета дома (Иванову А.А. (кв.)) в размере 4560 руб (1,50 руб./м²/мес.) где начисления 3800 руб. (в том числе и НДФЛ – 494 руб.) страховые взносы – 760 руб. Выплата вознаграждения осуществляется управляющей организацией, которая выступает в качестве уполномоченного лица собственников МКД, для реализации решения о выплате вознаграждения. Указанная выплата осуществляется ежемесячно.

Голосовали:

"ЗА" - 1758,56 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить вознаграждение Члену совета дома (Иванову А.А. (кв.)) в размере 4560 руб (1,50 руб./м²/мес.) где начисления 3800 руб. (в том числе и НДФЛ – 494 руб.) страховые взносы – 760 руб. Выплата вознаграждения осуществляется управляющей организацией, которая выступает в качестве уполномоченного лица собственников МКД, для реализации решения о выплате вознаграждения. Указанная выплата осуществляется ежемесячно.

5. Утверждение места хранения протокола.

СЛУШАЛИ Аксентьеву В.К. (кв.)

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2 экз. у Председателя совета дома, 3 экз. в

Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3).

Голосовали:

"ЗА" - 1758,56 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2экз. у Председателя совета дома, 3 экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3).

Протокол №2/2018 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 3 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома, третий экземпляр в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3).

- реестр собственников помещений на 3 л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома;
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей- на 51 л.

Председательствующий на собрании, секретарь собрания, счетная комиссия

Председательствующий
на собрании - Арсентьева ВК
Секретарь
собрания - Емельяна Е.В
Счетная
комиссия - Егорова ЛА

Арсентьева ВК
Емельяна Е.В
Егорова ЛА