

объявлений на информационных стендах, с указанием даты и время проведения проверок ДВК и ВК.

В настоящее время принято постановление о том, что если собственник не обеспечил доступ для проверки ДВК и ВК, в связи с этим, в газовую службу направляется письмо о том, что дымоходы (вент.каналы) не могут быть допущены к эксплуатации, а газовые приборы подлежат отключению. Газовая служба имеет право производить отключения газового оборудования и наложить штраф на собственника в размере от 1 тыс. 500 рублей до 2 тыс. 500 рублей. Поэтому убедительная просьба обеспечить допуск в квартиры представителей специализированной компании для проведения проверки ДВК и ВК. Это наша безопасность и мы должны думать ни только о себе, но и о жителях проживающих с нами в одном доме.

У граждан существует обязанность по оплате оказанных жилищно-коммунальных услуг организациям, которые предоставляют данные услуги.

В настоящее время по разным причинам не все граждане свою обязанность по оплате добросовестно выполняют.

Создана комиссия по работе с неплательщиками. Работа ведётся совместно с судебными приставами. Раз в неделю организован выездной рейд по злостным неплательщикам.

**Голосовали:**

«ЗА» -12, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**Решение:** признать работу УК МУП «Ишеевское» удовлетворительной.

**По второму вопросу** - Размер платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом: собственник несет бремя расходов по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему и капитальному ремонту общего имущества. Плата за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованием законодательства.

Тариф с 01.07.2017 года на перечень услуг и работ запланированные управляющей компанией составит 12,64 рубля с 1 кв.м. Общей площади жилого помещения

Предложено: в случае, если собственники решили внести в план мероприятий другие виды ремонтных работ по текущему ремонту дома, то **согласно правилам содержания общего имущества в многоквартирном доме**, собственники помещений обязаны утвердить на общем собрании перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования.

**Голосовали:**

«ЗА» -12, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**Решение:** утвердить тариф на 01.07.2017 год 12,64 рубля с 1 кв.м. общей площади жилого помещения

**Разное:** Маршалова Н.А. - В целях приведения в соответствие с санитарными нормами территорий населённых пунктов Ульяновской области и приведения в надлежащее состояние зон для обеспечения комфортного проживания и отдыха населения проводятся областные субботники по наведению чистоты и порядка, улучшению санитарного и экологического состояния (14.042017-30.06.2017г.). Убедительная просьба всем собственникам принять активное участие в субботниках по благоустройству придомовой территории.

**Голосовали:**

«ЗА» -12, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**Решение:** собственникам принять участия в проведении субботников для наведения чистоты и порядка на придомовой территории и навести порядок в подвале.

Маршалова Н.А.

Благороднова Н.А.

ст. по д. №11