

**ПРОТОКОЛ № 1/2017**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме**

город Димитровград  
ул. Победы, дом №4а

"05" мая 2017г.

**Вид общего собрания:** годовое

**Форма проведения собрания:** очно-заочная

**Дата начала проведения собрания** «02» мая 2017г.

**Дата окончания общего собрания** «05» мая 2017г.

**Общее собрание созвано по инициативе** Сафиной Г.А.

**Свидетельство о гос. регистрации права** ДКП 73 АА 156543

(документ, подтверждающий право собственности)

**Место хранения протокола и решений собственников:** ул. Западная, 20 (офис ООО «ЖилСервис»), ул. Победы, д. 4а, кв. 26 (у инициатора собрания)

**Председательствующий на общем собрании:** Сафина Г.А.

**Секретарь общего собрания:** Иванчева Л.В.

**Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений** 4526 кв.м. (из них 4526 кв.м. – жилых помещений, 0 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 76 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленных на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 3217,83 м<sup>2</sup>, что составляет 71,1 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Устройство парковочного кармана на придомовой территории дома №4а по ул. Победы, с переносом МАФ.
4. Финансирование работ по устройству парковочного кармана.
5. Определение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

**1. Утверждение повестки дня.**

**СЛУШАЛИ:** Сафину Г. А.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** рассмотреть следующие вопросы:

- Выбор счетной комиссии.
- Устройство парковочного кармана на придомовой территории дома №4а по ул. Победы, с переносом МАФ.
- Финансирование работ по устройству парковочного кармана.
- Определение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

**Голосовали:**

"ЗА"- 3022,15 м<sup>2</sup>, что составляет 93,92\_% голосов (66,77 от общего числа голосов МКД);

"ПРОТИВ" — 195,68 м<sup>2</sup>, что составляет 6,08\_% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** Утвердить предложенную повестку дня

**2. Выбор счетной комиссии.**

**СЛУШАЛИ:** Иванкевич Л.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать счетную комиссию в составе:

1 Фрунзискал О.И (пв. №1)

2 Бурдаков А.В (пв. №58)

3 Демидова А.Р (пв. №32)

**Голосовали:**

"ЗА"- 3022,15 м<sup>2</sup>, что составляет 93,92\_% голосов (66,77 от общего числа голосов МКД);

"ПРОТИВ" — 195,68 м<sup>2</sup>, что составляет 6,08\_% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** избрать счетную комиссию в составе: трех человек:

Фрунзискал О.И, Бурдаков А.В, Демидова А.Р

**3. Устройство парковочного кармана на придомовой территории многоквартирного дома №4а по ул. Победы, с переносом МАФ.**

**СЛУШАЛИ:** Сафиева Г.А

**ПРЕДЛОЖЕНО:** произвести устройство парковочного кармана на придомовой территории многоквартирного дома №4а по ул. Победы, с переносом МАФ.

**Голосовали:**

"ЗА"- 3022,15 м<sup>2</sup>, что составляет 93,92\_% голосов (66,77 от общего числа голосов МКД);

"ПРОТИВ" — 195,68 м<sup>2</sup>, что составляет 6,08\_% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** произвести устройство парковочного кармана на придомовой территории многоквартирного дома №4а по ул. Победы, с переносом МАФ.

**4. Финансирование работ по устройству парковочного кармана.**

**СЛУШАЛИ:** Бурдакова А.В

**ПРЕДЛОЖЕНО:** финансировать работы по устройству парковочного кармана за счет средств автовладельцев.

**Голосовали:**

"ЗА"- 3022,15 м<sup>2</sup>, что составляет 93,92\_% голосов (66,77 от общего числа голосов МКД);

"ПРОТИВ" — 195,68 м<sup>2</sup>, что составляет 6,08\_% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** финансировать работы по устройству парковочного кармана за счет средств автовладельцев.

**5. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола.**

**СЛУШАЛИ:** Иванчеву Л.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить порядок оформления протокола — подписание счетной комиссией, председательствующим и секретарем собрания, место хранения протокола - 1 экземпляр в офисе управляющей организации (г. Димитровград, ул. Западная,20), 2-ой экз.- у инициатора собрания.

**Голосовали:**

"ЗА" - 3022,15 м<sup>2</sup>, что составляет 93,92% голосов (66,77 от общего числа голосов МКД);

"ПРОТИВ" — 195,68 м<sup>2</sup>, что составляет 6,08% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** утвердить порядок оформления протокола — подписание счетной комиссией, председательствующим и секретарем собрания, место хранения протокола - 1 экземпляр в офисе управляющей организации (г. Димитровград, ул. Западная,20), 2-ой экз.- у инициатора собрания.

Протокол № 1/2017 общего собрания собственников помещений составлен на 3 листах в 2 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в управляющей организации, второй экземпляр - у инициатора собрания.

**Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:**

- реестр собственников помещений на 4 л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома;
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей- на 6 л.

**Счетная комиссия – члены Совета дома, Председатель Совета дома:**

Сафрина

<u>1. Фрунзистова О.У</u>	<u>Фрунзистова</u>
<u>2. Бурдаков А.В</u>	<u>Бурдаков</u>
<u>3. Хаммутова А.Г</u>	<u>Хаммутова</u>

**Председательствующий на общем собрании:**

<u>Сафрина Р.А</u>	<u>Сафрина</u>
--------------------	----------------

**Секретарь общего собрания:**

<u>Иванчева Л.В</u>	<u>Иванчева</u>
---------------------	-----------------