

**ПРОТОКОЛ № 01/2018**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме**

город Димитровград  
пр. Автостроителей, д. 44

«20» апреля 2018 г.

Вид общего собрания: внеочередное  
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочное  
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Место проведения общего собрания: площадка многоквартирного дома №44 по пр.Автостроителей

Очная часть собрания состоялась «24» марта 2018 года в 15 ч. 00 мин. на площадке многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 44

Заочная часть собрания состоялась в период с «24» марта 2018 г. по «20» апреля 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «20» апреля 2018 г. в 21 ч. 00 мин. Место приема решений - у инициатора собрания.

Общее собрание создано по инициативе Вашенкина Николая Викторовича  
(Ф.И.О. инициатора, №кв.)

---

(документ, подтверждающий право собственности)

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 7740,00 кв.м. (из них 7740,00 кв.м. – жилых помещений, 0 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 142 собственника (ов) помещений *(листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленных на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу)*, обладающие 6468,4 м<sup>2</sup>, что составляет 83,57 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

## ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего и секретаря общего собрания. Выбор счетной комиссии.
3. Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающих конструкций перегородаживающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №44 по пр. Автостроителей.
4. Предоставление общего имущества собственников помещений МКД №44 по пр. Автостроителей для установки и эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» и размещения сетей ООО «Вариант ТВ».
5. Заключение договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №44 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».
6. Утверждение редакции договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №44 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».
7. Определение лица, уполномоченного на подписание договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №44 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком» на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Вашенкина Н.В.
8. Утверждение места хранения протокола.

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Вашенкина Н.В.

ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

- Выбор Председательствующего и секретаря общего собрания. Выбор счетной комиссии.
- Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающих конструкций перегородаживающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №44 по пр. Автостроителей.
- Предоставление общего имущества собственников помещений МКД №44 по пр. Автостроителей для установки и эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» и размещения сетей ООО «Вариант ТВ».
- Заключение договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №44 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ».
- Утверждение редакции договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №44 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ».
- Определение лица, уполномоченного на подписание договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №44 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», ООО

«Вариант ТВ» на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Вашенкина Н.В.

- Утверждение места хранения протокола.

**Голосовали:**

"ЗА" – 6468,4 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно/большинством голосов/не принято**

РЕШИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня.

**2. Выбор Председательствующего и секретаря общего собрания. Выбор счетной комиссии.**

СЛУШАЛИ Вашенкина Н.В.

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать председательствующего собранием Вашенкина Н.В. , секретаря собрания Жигалина Е.С. ; в качестве членов счетной комиссии были предложены следующие кандидатуры: Бочкарева Т.А. , Надеждина О.П. , Малаховская З.П.

**Голосовали:**

"ЗА" – 6468,4 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно/большинством голосов/не принято**

РЕШИЛИ: выбрать председательствующим собранием Вашенкина Н.В. , секретарем собрания Жигалина Е.С. ; членов счетной комиссии: Бочкареву Т.А. , Надеждину О.П. , Малаховскую З.П.

**3. Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающих конструкций перегораживающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №44 по пр. Автостроителей.**

СЛУШАЛИ Вашенкина Н.В.

ПРЕДЛОЖЕНО разрешить собственникам помещений устанавливать ограждающие конструкции на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающие конструкции перегораживающие часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №44 по пр. Автостроителей.

**Голосовали:**

"ЗА" – 6468,4 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно/большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** разрешить собственникам помещений устанавливать ограждающие конструкции на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающие конструкции перегородивающие часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №44 по пр. Автостроителей.

**4.Предоставление общего имущества собственников помещений МКД №44 по пр. Автостроителей для установки и эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» и размещения сетей ООО «Вариант ТВ».**

СЛУШАЛИ Вашенкина Н.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** разрешить ООО «Фортуна» разместить рекламную конструкцию в лифтах, а так же разрешить ООО «Вариант ТВ» разместить свои сети на общем имуществе собственников многоквартирного дома №44 по пр. Автостроителей.

**Голосовали:**

"ЗА" – 6468,4 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно/большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** разрешить ООО «Фортуна» разместить рекламную конструкцию в лифтах, а так же разрешить ООО «Вариант ТВ» разместить свои сети на общем имуществе собственников многоквартирного дома №44 по пр. Автостроителей.

**5. Заключение договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №44 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ».**

СЛУШАЛИ Вашенкина Н.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО** заключить договор на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №44 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ».

**Голосовали:**

"ЗА" – 6153,22 м<sup>2</sup>, что составляет 95,13 % голосов;

"ПРОТИВ" – 315,18 м<sup>2</sup>, что составляет 4,87% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принят**

**РЕШИЛИ:** заключить договор на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №44 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ».

**6. Утверждение редакции договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №44 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ».**

СЛУШАЛИ Вашенкина Н.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО** утвердить редакцию договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №44 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ».

**Голосовали:**

"ЗА" – 6153,22 м<sup>2</sup>, что составляет 95,13 % голосов;

"ПРОТИВ" – 315,18 м<sup>2</sup>, что составляет 4,87% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принят**

**РЕШИЛИ:** утвердить редакцию договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №44 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ».

**7. Определение лица, уполномоченного на подписание договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №44 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ» на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Вашенкина Н.В.**

СЛУШАЛИ Вашенкина Н.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО** определить лицо, уполномоченное на подписание договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №44 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ» на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Вашенкина Н.В.

**Голосовали:**

"ЗА" – 6153,22 м<sup>2</sup>, что составляет 95,13 % голосов;

"ПРОТИВ" – 315,18 м<sup>2</sup>, что составляет 4,87% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принят**

**РЕШИЛИ:** определить лицо, уполномоченное на подписание договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №44 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ» на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Вашенкина Н.В.

**8. Утверждение места хранения протокола.**

СЛУШАЛИ Вашенкина Н.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО** утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2экз. у Председателя совета дома, 3экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3).

**Голосовали:**

"ЗА" – 6468,4 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2экз. у Председателя совета дома, 3экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3).

Протокол № 01/2018 общего собрания собственников помещений составлен на 6 листах в 2 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя совета дома.

**Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:**

- реестр собственников помещений на 5 л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома;
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей - на 30 л.

Председательствующий Вашкин Н.В.

Секретарь собрания Александрова Лера

**Счетная комиссия:**

Алиева Александровна \_\_\_\_\_

Надежда О.В. \_\_\_\_\_

Волгарева Т.Н. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_