

ПРОТОКОЛ №02/2018
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

город Димитровград
ул. Циолковского, д.5

«16» февраля 2018 г.

Вид общего собрания: внеочередное
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочное
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Место проведения общего собрания: площадка многоквартирного дома №5 по ул.Циолковского

Очная часть собрания состоялась «01» февраля 2018 года в 19 ч. 00 мин. на площадке многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, ул.Циолковского, д.5

Заочная часть собрания состоялась в период с «02» февраля 2018г. по «16» февраля 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «15» февраля 2018 г. в 21 ч. 00 мин. Место приема решений - у инициатора собрания.

Общее собрание созвано по инициативе Кияткиной

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 4351 кв.м. (из них 4351 кв.м. - жилых помещений, 0 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 62 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленных на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 3555,4 м², что составляет 81,71 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Председательствующий на общем собрании - Кияткина Е.Ю

Секретарь собрания Мерзлякова Л.А.

Счетная комиссия в составе:

Кияткиной Е.Ю.

Мерзляковой Л.А.

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего на общем собрании, секретаря общего собрания и выбор счетной комиссии.
3. Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающих конструкций перегораживающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №5 по ул. Циолковского.
4. Предоставление общего имущества собственников помещений МКД №5 по ул. Циолковского для установки и эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» и размещения сетей ООО «Вариант ТВ».
5. Заключение договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №5 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна» с оплатой 50 (пятьдесят) рублей в месяц за один лифт и с ООО «Вариант ТВ» с оплатой 100 (сто) рублей в месяц.
6. Утверждение редакции договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №5 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна» и с ООО «Вариант ТВ».
7. Определение лица, уполномоченного на подписание договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №5 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна» и с ООО «Вариант ТВ», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Кияткину Е.Ю. (кв).
8. Утверждение места хранения протокола.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Кияткину Е.Ю. (кв), по повестке дня

ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

- Выбор Председательствующего на общем собрании, секретаря общего собрания и выбор счетной комиссии.
- Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающих конструкций перегораживающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №5 по ул. Циолковского.
- Предоставление общего имущества собственников помещений МКД №5 по ул. Циолковского для установки и эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» и размещения сетей ООО «Вариант ТВ».
- Заключение договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №5

по ул. Циолковского с ООО «Фортуна» с оплатой 50 (пятьдесят) рублей в месяц за один лифт и с ООО «Вариант ТВ» с оплатой 100 (сто) рублей в месяц.

- Утверждение редакции договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №5 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна» и с ООО «Вариант ТВ».

- Определение лица, уполномоченного на подписание договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №5 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна» и с ООО «Вариант ТВ», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Кияткину Е.Ю. (кв.).

- Утверждение места хранения протокола.

Голосовали:

"ЗА" -3555,4 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня

2. Выбор Председательствующего на общем собрании, секретаря общего собрания и выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Кияткину Е.Ю. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председательствующего на собрании - Кияткину Е.Ю. (кв.), секретарем собрания - Мерзлякову Л.А. (кв.), выбрать счетную комиссию в составе:

- Кияткиной Е.Ю.

- Мерзляковой Л.А.

Голосовали:

"ЗА" -3555,4 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать Председательствующего на собрании - Кияткину Е.Ю. (кв.), секретарем собрания - Мерзлякову Л.А. (кв.), выбрать счетную комиссию в составе:

- Кияткиной Е.Ю. (кв.),

- Мерзляковой Л.А. (кв.).

3. Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающих конструкций перегораживающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №5 по ул. Циолковского.

СЛУШАЛИ Кияткину Е.Ю. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО разрешить собственникам помещений устанавливать ограждающие конструкции на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающие конструкции перегораживающие часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №5 по ул. Циолковского.

Голосовали:

"ЗА" -3555,4 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: разрешить собственникам помещений устанавливать ограждающие конструкции на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающие конструкции перегораживающие часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №5 по ул. Циолковского.

4.Предоставление общего имущества собственников помещений МКД №5 по ул. Циолковского для установки и эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» и размещения сетей ООО «Вариант ТВ».

СЛУШАЛИ Кияткину Е.Ю. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО: разрешить ООО «Фортуна» разместить рекламную конструкцию в лифтах, а так же разрешить ООО «Вариант ТВ» разместить свои сети на общем имуществе собственников многоквартирного дома №5 по ул. Циолковского.

Голосовали:

"ЗА" -3555,4 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: разрешить ООО «Фортуна» разместить рекламную конструкцию в лифтах, а так же разрешить ООО «Вариант ТВ» разместить свои сети на общем имуществе собственников многоквартирного дома №5 по ул. Циолковского.

5. Заключение договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №5 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна» с оплатой 50 (пятьдесят) рублей в месяц за один лифт и с ООО «Вариант ТВ» с оплатой 100 (сто) рублей в месяц.

СЛУШАЛИ Кияткину Е.Ю. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО заключить договор на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №5 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна» с оплатой 50 (пятьдесят) рублей в месяц за один лифт и с ООО «Вариант ТВ» с оплатой 100 (сто) рублей в месяц.

Голосовали:

"ЗА" -3555,4 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: заключить договор на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №5 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна» с оплатой 50 (пятьдесят) рублей в месяц за один лифт и с ООО «Вариант ТВ» с оплатой 100 (сто) рублей в месяц.

6. Утверждение редакции договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №5 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна» и ООО «Вариант ТВ».

СЛУШАЛИ Кияткину Е.Ю. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить редакцию договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №5 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна» и ООО «Вариант ТВ».

Голосовали:

"ЗА" -3555,4 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить редакцию договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №5 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна» и ООО «Вариант ТВ».

7. Определение лица, уполномоченного на подписание договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №5 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна» и ООО «Вариант ТВ», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Кияткину Е.Ю. (кв.).

СЛУШАЛИ Кияткину Е.Ю. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО определить лицо, уполномоченного на подписание договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №5 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна» и ООО «Вариант ТВ», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Кияткину Е.Ю. (кв.).

Голосовали:

"ЗА" -3555,4 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: определить лицо, уполномоченного на подписание договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №5 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна» и ООО «Вариант ТВ», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Кияткину Е.Ю. (кв.).

8. Утверждение места хранения протокола.

СЛУШАЛИ Кияткину Е.Ю. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул. Западная, д.20; 2 экз. у Председателя совета дома, 3 экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3).

Голосовали:

"ЗА" -3555,4 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2экз. у Председателя совета дома, 3экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3).

Протокол №02/2018 общего собрания собственников помещений составлен на 7 листах в 3 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома, третий экземпляр в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3).

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений на 4 л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома.
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей- на 13 л.

Председательствующий Киш
Кияткина ЕЮ

Секретарь собрания Ефим
Л.А. Мерзмякова

Счетная комиссия:

<u>Кияткина</u>	<u>Киш</u>
<u>Мерзмякова</u>	<u>Ефим</u>
_____	_____
_____	_____