

ПРОТОКОЛ №2/2016
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

город Димитровград
ул. Победы, дом №14

"30" сентября 2016 г.

Вид общего собрания: внеочередное
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочная
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Дата начала проведения собрания «25» 09 2016 г.

Дата окончания общего собрания «30» 09 2016 г.

Общее собрание созвано по инициативе Куренковой Ирины Николаевны (кв.38)
(Ф.И.О. инициатора, №кв.)


Свидетельство о праве собственности кад. №73-01/01-123-2003-291
(документ, подтверждающий право собственности)

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 6503,86 кв.м. (из них 6229 кв.м. – жилых помещений, 274,86 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 105 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленных на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 3572,48 м², что составляет 54,92 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председателя собрания и секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Выбор членов Совета дома, их количество. Избрание Председателя совета дома.
5. Наделение полномочиями Председателя Совета дома на подписание им договора управления с ООО "ЖилСервис", соглашений к нему, выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении коммунальных услуг.
6. Утверждение редакции Соглашения о внесении изменений в договор управления МКД №07/15-ЖС от 01.06.2015 г.

Куренкова Ирина Николаевна, ООО "ЖилСервис"
С.В. 08.11.2016г. 

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Куренкову И.Н. (кв.38)

ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

-Выбор Председателя собрания и секретаря собрания.

-Выбор счетной комиссии.

-Выбор членов Совета дома, их количество. Избрание Председателя совета дома.

-Наделение полномочиями Председателя Совета дома на подписание им договора управления с ООО "ЖилСервис", соглашений к нему, выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении коммунальных услуг.

-Утверждение редакции Соглашения о внесении изменений в договор управления МКД №07/15-ЖС от 01.06.2015 г.

Голосовали:

"ЗА" 3572,48 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня

2.Выбор Председателя собрания и секретаря собрания.

СЛУШАЛИ Куренкову И.Н. (кв.38)

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председателем собрания Куренкову И.Н. (кв.38) и секретарем собрания Атавину Г.И. (кв.125)

Голосовали:

"ЗА" 3526,98 м², что составляет 98,72 % голосов;

"ПРОТИВ" - 45,5 м², что составляет 1,27 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: избрать Председателем собрания Куренкову И.Н. (кв.38) и секретарем собрания Атавину Г.И. (кв.125)

3. Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Куренкову И.Н. (кв.38)

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать счетную комиссия в следующем составе:

Куренкова И.Н. (кв.38)

Яргункин С.В. (кв.42)

Голосовали:

"ЗА" 3526,98 м², что составляет 98,72 % голосов;

"ПРОТИВ" - 45,5 м², что составляет 1,27 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: избрать счетную комиссия в следующем составе:

Куренкова И.Н. (кв.38)

Яргункин С.В. (кв.42)

4. Выбор членов Совета дома, их количество. Избрание Председателя совета дома.

СЛУШАЛИ Куренкову И.Н. (кв.38)

ПРЕДЛОЖЕНО избрать в члены совета дома следующих собственников:

Бельдюгина Н.В. кв.121

Атавина Г.И. (кв.125)

Куренкова И.Н. (кв.38)

Нехожина Е.В. (кв. 47)

Яргункин С.В. (кв.42)

Выбрать Председателем Совета дома Яргункина С.В. (кв.42)

Голосовали:

"ЗА" 3526,98 м², что составляет 98,72 % голосов;

"ПРОТИВ" - 45,5 м², что составляет 1,27 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: избрать в члены совета дома следующих собственников:

Бельдюгина Н.В. кв.121

Атавина Г.И. (кв.125)

Куренкова И.Н. (кв.38)

Нехожина Е.В. (кв. 47)

Яргункин С.В. (кв.42)

Избрать Председателем Совета дома Яргункина С.В. (кв.42)

5. Наделение полномочиями Председателя Совета дома на подписание им договора управления с ООО "ЖилСервис", соглашений к нему, выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении коммунальных услуг.

СЛУШАЛИ Куренкову И.Н. (кв.38)

ПРЕДЛОЖЕНО наделить полномочиями Председателя Совета дома на подписание им договора управления с ООО "ЖилСервис", соглашений к нему, выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении коммунальных услуг.

Голосовали:

"ЗА" 3526,98 м², что составляет 98,72 % голосов;

"ПРОТИВ" - 45,5 м², что составляет 1,27 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: наделить полномочиями Председателя Совета дома на подписание им договора управления с ООО "ЖилСервис", соглашений к нему, выступать в суде в

качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении коммунальных услуг.

6. Утверждение редакции Соглашения от 01.10.2016 г. о внесении изменений в договор управления МКД №07/15-ЖС от 01.06.2015 г.

СЛУШАЛИ Куренкову И.Н. (кв.38) которая предложила внести изменения в договор управления многоквартирным домом, в связи с принятием решений на общем собрании, меняющие условия договора.

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить редакцию соглашения о внесении изменений в договор №07/15-ЖС от 01.06.2015 г. от 01.10.2016 г.

Голосовали:

"ЗА" 3526,98 м², что составляет 98,72 % голосов;

"ПРОТИВ" - 45,5 м², что составляет 1,27 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить редакцию Соглашения от 01.10.2016 г. о внесении изменений в договор управления МКД №07/15-ЖС от 01.06.2015 г.

Протокол №2/2016 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 2 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя совета дома.

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений на 3 л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома;
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей-14 на л.

Председатель собрания Куренкова секретарь собрания Иванова

Счетная комиссия:
Александр Г.И. Анта
Бельдюженко И.В. Удаль
Артеменко С.В. Дуб