

**ПРОТОКОЛ №\_\_**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**№10а по пр.Ленина**

«27» июля 2017г.

г.Димитровград

Собрание начато: 17.30 час. окончено: 20.00 час.

Место проведения: площадка у подъезда дома.

Участники собрания: собственники жилых помещений многоквартирного дома №10а по пр.Ленина.

Общая площадь жилых помещений дома – 2014,3 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 1059,32 кв.м., что составляет 52,59 % голосов от общего числа голосов собственников. Кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось путем совместного присутствия.

Общее собрание создано по инициативе Сафиуллова И.М. (собственник квартиры № [ ] дома №10а по пр.Ленина, свидетельство о государственной регистрации права собственности [ ] [ ])

**Повестка дня:**

- 1.Избрание председателя и секретаря собрания. Наделение председателя и секретаря собрания правом составления и подписания протокола.
- 2.Избрание членов счетной комиссии.
- 3.Утверждение платы за содержание общего имущества МКД №10а по пр.Ленина в размере 19,63 руб. с кв. м., начиная с 01 сентября 2017г.
- 4.Утверждение порядка оплаты работ по диагностике газового оборудования.
- 5.Утверждение работ по ремонту общего имущества дома на 2017-2018г.г., а именно установка межтамбурных дверей и пластиковых окон в подъезде дома.

**Итоги голосования:**

1.Избрание председателя и секретаря собрания. Наделение председателя и секретаря собрания правом составления и подписания протокола.

Предложено в качестве секретаря собрания избрать Шарапову О.А., в качестве председателя собрания избрать Сафиуллову А.Г.

Голосовали:

«За» - 1059,32 кв.м., что составляет 100% голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: единогласно

**Решили:** Избрать в качестве секретаря собрания Шарапову О.А., в качестве председателя собрания избрать Сафиуллову А.Г. Наделить председателя и секретаря собрания правом составления и подписания протокола.

2. Избрание членов счетной комиссии.

Предложено в качестве членов счетной комиссии избрать Шарапову О.А. и Сафиуллову А.Г.

Голосовали:

«За» - 1059,32 кв.м., что составляет 100% голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: единогласно

**Решили:** Избрать в качестве членов счетной комиссии Шарапову О.А. и Сафиуллову А.Г.

3. Утверждение платы за содержание общего имущества МКД №10а по пр.Ленина в размере 19,63 руб. с кв. м., начиная с 01 сентября 2017г.

Голосовали:

«За» - 1059,32 кв.м., что составляет 100% голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: единогласно

**Решили:** Утвердить плату за содержание общего имущества МКД №10а по пр.Ленина в размере 19,63 руб. с кв. м., начиная с 01 сентября 2017г.

4. Утверждение порядка оплаты работ по диагностике газового оборудования.

Предложено оплатить работы по диагностике газового оборудования, не включая их в перечень и стоимость работ по содержанию общего имущества дома, в течении 6 месяцев, начиная с 1 сентября 2017г. в размере 2,03 руб. с кв. м.

Голосовали:

«За» - 1059,32 кв.м., что составляет 100% голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: единогласно

**Решили:** Оплатить работы по диагностике газового оборудования, не включая их в перечень и стоимость работ по содержанию общего имущества дома, в течении 6 месяцев, начиная с 1 сентября 2017г. в размере 2,03 руб. с кв. м.

5. Утверждение работ по ремонту общего имущества дома на 2017-2018г.г., а именно установка межтамбурных дверей и пластиковых окон в подъезде дома.

Голосовали:

«За» - 1059,32 кв.м., что составляет 100% голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: единогласно

**Решили:** Утвердить вышеперечисленные работы по ремонту общего имущества дома на 2017-2018г.г.

Приложение: - решения собственников по повестке дня на 6 л.,  
- перечень работ и услуг для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме с расчетом платы на 1 л.,  
-реестр собственников помещений в МКД №10а по пр.Ленина.

Инициатор собрания \_\_\_\_\_  И.М. Сафиулов

Председатель собрания \_\_\_\_\_  А.Г. Сафиуллова

Секретарь собрания \_\_\_\_\_  О.А.Шарапова