

ПРОТОКОЛ № 1 /2018
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

пр. Автостроителей, д.50

от «13» декабря 2018 г.

Вид общего собрания: внеочередное
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочное
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Место проведения общего собрания: площадка многоквартирного дома №50 по пр. Автостроителей.

Очная часть собрания состоялась «10» декабря 2018 года в 18 ч. 00 мин. на площадке многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 50

Заочная часть собрания состоялась в период с «10» по «13» декабря 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «13» декабря 2018 г. в 21 ч. 00 мин. Место приема решений - у инициатора собрания.

Общее собрание созвано по инициативе Тарановой В.Ф. (кв.)
(Ф.И.О. инициатора)

Договор купли-продажи
(документ, подтверждающий право собственности)

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 3740,4 кв.м. (из них 3598,00 кв.м. – жилых помещений, 142,4 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 50 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленным на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 2006,39 м², что составляет 53,64 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
3. Заключение и определение даты заключения договоров ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, а так же на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами каждым собственником помещения в МКД напрямую с ресурсоснабжающей организацией и с региональным оператором.
4. Утверждение места хранения протокола.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Таранову В.Ф.(кв.), которой

ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

- Утверждение повестки дня.
- Выбор Председательствующего, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
- Заключение и определение даты заключения договоров ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, а так же на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами каждым собственником помещения в МКД напрямую с ресурсоснабжающей организацией и с региональным оператором.
- Утверждение места хранения протокола.

Голосовали:

"ЗА" - 2 006,39м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня

2. Выбор Председательствующего, секретаря общего собрания и счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Таранову В.Ф.(кв.), которой

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председательствующим на общем собрании:

- Таранову В.Ф. (кв.),
секретарем общего собрания:
- Пузрякову Т.Ф.(кв.),
выбрать счетную комиссию в составе:
- Бегидовой Г.Ю. (кв.).

Голосовали:

"ЗА" - 2 006,39м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать Председательствующего на общем собрании:

- Таранову В.Ф. (кв.),

секретарем общего собрания:

- Пузрякову Т.Ф. (кв.),

выбрать счетную комиссию в составе:

- Бегидовой Г.Ю. (кв.).

3. Заключение и определение даты заключения договоров ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, а так же на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами каждым собственником помещения в МКД напрямую с ресурсоснабжающей организацией и с региональным оператором.

СЛУШАЛИ Таранову В.Ф (кв.), которой

ПРЕДЛОЖЕНО заключить с 01.01.2019г. договора ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, а так же на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами каждым собственником помещения в МКД напрямую с ресурсоснабжающей организацией и с региональным оператором.

Голосовали:

"ЗА" - 2 006,39м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: заключить с 01.01.2019г. договора ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, а так же на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами каждым собственником помещения в МКД напрямую с ресурсоснабжающей организацией и с региональным оператором.

4. Утверждение места хранения протокола.

СЛУШАЛИ Таранову В.Ф (кв.), которой

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул. Западная, д.20; 2 экз. у Председателя совета дома, 3 экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3).

Голосовали:

"ЗА" -2006,39 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2экз. у Председателя совета дома, 3экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3).

Протокол № 1 /2018 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 3 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома, третий экземпляр в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3).

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений на 4 л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома;
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей - на 12 л.

Счетная комиссия, Председатель собрания, секретарь собрания:

<u>Тюрякова Валентина Федоровна</u>	<u>статус</u>
<u>Тюрякова Татьяна Федоровна</u>	<u>статус</u>
<u>Тюрякова Татьяна Юрьевна</u>	<u>статус</u>