

ПРОТОКОЛ №01/2018
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

г. Димитровград
ул. Дрогобычская д.65

«22» марта 2018г.

Вид общего собрания: внеочередное
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочное
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Место проведения общего собрания: площадка многоквартирного дома №65 по ул. Дрогобычская

Очная часть собрания состоялась «15» февраля 2018 года в 18ч. 00мин. на площадке многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, ул. Дрогобычская д.65

Заочная часть собрания состоялась в период с «15» февраля 2018 г. по «22» марта 2018г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «22» марта 2018г. в 21 ч. 00 мин. Место приема решений - у инициатора собрания.

Общее собрание созвано по инициативе Каримовой В.И.

Документ подтверждающий право собственности

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 4570 кв.м. (из них 4570 кв.м. – жилых помещений, 0 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 85 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленным на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 3026,66 м², что составляет 66,23 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего на собрании, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
3. Отмена решения собственников, принятое на общем собрании (Протокол №1.1/2017 от 31.10.2017) в части утверждения вознаграждения Председателю совета дома в размере - 2руб./м²/мес.

4. Утверждение вознаграждения Председателю совета дома.

5. Утверждение места хранения протокола.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Каримову В.И.

ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

- Выбор Председательствующего на собрании и секретаря общего собрания.
- Отмена решения собственников, принятое на общем собрании (Протокол №1.1/2017 от 31.10.2017) в части утверждения вознаграждения Председателю совета дома в размере – 2руб./м²/мес.
- Утверждение вознаграждения Председателю совета дома.
- Утверждение места хранения протокола.

Голосовали:

"ЗА" – 3026,66 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня

2. Выбор Председательствующего на собрании, секретаря собрания и счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Каримову В.И.

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председательствующего на собрании – Каримову В.И.
, секретарем собрания – Альбрехт И.А. , выбрать счетную комиссию в составе:

Якименко О.И.

Борисову Н.К.

Голосовали:

"ЗА" – 3026,66 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать Председательствующего на собрании – Каримову В.И.
секретарем собрания – Альбрехт И.А. , выбрать счетную комиссию в составе:

Якименко О.И.

Борисову Н.К.

3.Отмена решения собственников, принятое на общем собрании (Протокол №1.1/2017 от 31.10.2017) в части утверждения вознаграждения Председателю совета дома в размере - 2руб./м2/мес.

СЛУШАЛИ Каримову В.И.

ПРЕДЛОЖЕНО отменить решение собственников принятое на общем собрании (Протокол №1.1/2017 от 31.10.2017) в части утверждения вознаграждения Председателю совета дома в размере - 2руб./м2/мес.

Голосовали:

"ЗА" - 3026,66 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: отменить решение собственников принятое на общем собрании (Протокол №1.1/2017 от 31.10.2017) в части утверждения вознаграждения Председателю совета дома в размере - 2руб./м2/мес.

4. Утверждение вознаграждения Председателю совета дома.

СЛУШАЛИ Каримову В.И.

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить вознаграждение Председателю совета дома в размере 4560 руб. (1,00 руб./м2/мес.) где начисления 3800 руб. (в том числе и НДФЛ — 494 руб.) страховые взносы — 760 руб. Выплата вознаграждения осуществляется управляющей организацией, которая выступает в качестве уполномоченного лица собственников МКД, для реализации решения о выплате вознаграждения. Указанная выплата осуществляется ежемесячно из фактически собранных денежных средств с собственников помещений по данной услуге.

Голосовали:

"ЗА" - 3026,66 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить вознаграждение Председателю совета дома в размере 4560 руб. (1,00 руб./м2/мес.) где начисления 3800 руб. (в том числе и НДФЛ — 494 руб.) страховые взносы — 760 руб. Выплата вознаграждения осуществляется управляющей организацией, которая выступает в качестве уполномоченного лица собственников МКД, для реализации решения о выплате вознаграждения. Указанная выплата осуществляется ежемесячно из фактически собранных денежных средств с собственников помещений по данной услуге.

5.Утверждение места хранения протокола.

СЛУШАЛИ Каримову В.И.

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2экз. у Председателя совета дома, 3экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3).

Голосовали:

"ЗА" - 3026,66 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2экз. у Председателя совета дома, 3экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3).



Протокол №01/2018 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 3 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома, третий в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области.

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

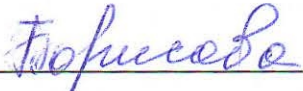





- реестр собственников помещений на 4 л.;

- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома;

- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей- на 11 л.

Председательствующий  Секретарь собрания 

Счетная комиссия:

<u></u>	<u></u>	<u></u>
<u></u>	<u></u>	<u></u>
_____	_____	_____
_____	_____	_____