

**Протокол общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
г. Дмитровград, ул. Московская , д. 77**

Дата протокола – «13» ¹² 2018 г.
 Регистрационный номер протокола - № 1/2018
 Место проведения: Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. Московская , д. 77, возле второго подъезда.
 Вид общего собрания – годовое/внеочередное.
 Форма проведения общего собрания – очно-заочная.
 Очная часть собрания состоялась - «20» октября 2018 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
 по адресу: г. Дмитровград, ул. Октябрьская , д. 66
 Заочная часть собрания состоялась в период:
 с 20 час. 00 мин «20» октября 2018 года по 21 час. 00 мин. «09» ноября 2018 года
 Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:
 «09» ноября 2018 года в 21 час. 00 мин.
 Дата и место подсчета голосов:
 «09» ноября 2018 года, г. Дмитровград, ул. Московская , д. 77 .

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений: ООО «Партнер»
 Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:
 Присутствующие физические лица в количестве 16 (шестнадцать) собственников . Список прилагается, приложение № 3 к
 настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Дмитровград, ул. Московская , д. 77 установлено:
 Общая площадь дома 3455,62 м2.
 Площадь помещений, находящихся в собственности 3455,62 м2, в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м2.
 Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м2.
 В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 64 человек, обладающие 2343,60 м2, что составляет
 67,82 % голосов от общего числа голосов собственников.
 Кворум имеется.
 Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания.
3. Утвердить работы по установке насоса с электрическим приводом, модель РТ 130Е для водопонижения грунтовых вод из подвального помещения многоквартирного жилого дома по ул. Московская 77, в соответствии с проектом.
4. Наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по установке насоса с электрическим приводом, модель РТ 130Е для водопонижения грунтовых вод из подвального помещения МКД, со стоимостью работ в размере 45,41 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.12.2018г. по 30.11.2019.
5. Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск , Спасская ул. , д.3), 2 экз. протокола - в (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «Партнер» (г. Дмитровград, ул. Московская , 83а каб.№ 5), третий экз. у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Московская д. 77)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.
 Слушали: Синцова В.Н. , который предложил утвердить повестку дня.
 Предложено: Утвердить повестку дня.
 Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество го- лосов	% от числа проголосо- вавших	Количество го- лосов	% от числа проголосо- вавших	Количество го- лосов	% от числа проголосо- вавших
2343,60	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято
 Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Избрание председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания.

Слушали: Синцова В.Н. , который предложил избрать председателем общего собрания: Синцова В.Н., избрать секретарем общего собрания: Вавенкову М.Г., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Ярину К.Г.;2. Краснову Е.Н.;3.Костину А.В.

Предложено: Избрать председателем собрания – Шелепову А.З., избрать секретарем общего собрания: Синцова В.Н., избрать секретарем общего собрания: Вавенкову М.Г., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Ярину К.Г.;2. Краснову Е.Н.;3.Костину А.В.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество го- лосов	% от числа проголосовавших	Количество го- лосов	% от числа проголосовавших	Количество го- лосов	% от числа проголосовавших
2343,60	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Синцова В.Н. 13.11.18. №133.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Избрать председателем собрания – Синцова В.Н., избрать секретарем общего собрания: Вавенкову М.Г., избрать членом счетной комиссии в составе: 1. Яркину К.Г.; 2. Краснову Е.Н.; 3. Костину А.В.

3. По третьему вопросу: Утвердить работы по установке насоса с электрическим приводом, модель РТ 130Е для водопонижения грунтовых вод из подвального помещения многоквартирного жилого дома по ул. Московская 77, в соответствии с проектом.

Слушали: Синцова В.Н., который предложил утвердить работы по установке насоса с электрическим приводом, модель РТ 130Е для водопонижения грунтовых вод из подвального помещения многоквартирного жилого дома по ул. Московская 77, в соответствии с проектом.

Предложено: Утвердить работы по установке насоса с электрическим приводом, модель РТ 130Е для водопонижения грунтовых вод из подвального помещения многоквартирного жилого дома по ул. Московская 77, в соответствии с проектом.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	2343,60	100%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Против утверждения работ по установке насоса с электрическим приводом, модель РТ 130Е для водопонижения грунтовых вод из подвального помещения многоквартирного жилого дома по ул. Московская 77, в соответствии с проектом.

4. По четвертому вопросу: Наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по установке насоса с электрическим приводом, модель РТ 130Е для водопонижения грунтовых вод из подвального помещения МКД, со стоимостью работ в размере 45,41 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.12.2018г. по 30.11.2019.

Слушали: Синцова В.Н., который предложил наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по установке насоса с электрическим приводом, модель РТ 130Е для водопонижения грунтовых вод из подвального помещения МКД, со стоимостью работ в размере 45,41 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.12.2018г. по 30.11.2019.

Предложено: Наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по установке насоса с электрическим приводом, модель РТ 130Е для водопонижения грунтовых вод из подвального помещения МКД, со стоимостью работ в размере 45,41 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.12.2018г. по 30.11.2019.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	2343,60	100%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Против наделения ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по установке насоса с электрическим приводом, модель РТ 130Е для водопонижения грунтовых вод из подвального помещения МКД, со стоимостью работ в размере 45,41 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.12.2018г. по 30.11.2019.

5. По пятому вопросу: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, Спасская ул., д.3), 2 экз. протокола - в (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «Партнер» (г. Дмитровград, ул. Московская, 83а каб.№ 5), третий экз. у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Московская д. 77)

Слушали: Синцова В.Н., который предложил утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, Спасская ул., д.3), 2 экз. протокола - в (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «Партнер» (г. Дмитровград, ул. Московская, 83а каб.№5), третий экз. у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Московская д. 77)

Предложено: Утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, Спасская ул., д.3), 2 экз. протокола - в (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «Партнер» (г. Дмитровград, ул. Московская, 83а каб.№ 5), третий экз. у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Московская д. 77)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1360,36	58,05%	983,24	42,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, Спасская ул., д.3), 2 экз. протокола - в (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «Партнер» (г. Дмитровград, ул. Московская, 83а каб.№ 5), третий экз. у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Московская д. 77)

Приложение

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Присутствующие на общем собрании физические лица на 5 л., в 1 экз.

№ 1/2018 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Г. Сунцов | Сунцов В.Н.

Секретарь общего собрания М. Воч | Вавенкова М.Р.

Члены счетной комиссии: Зр. ф. | Зр. ф.

Зр. | Краснова Е.Н.

Зр. | Краснова А.В.