

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №15 по пр.Димитрова, проведенного по очно-заочной форме

«18» октября 2017г.

г.Димитровград

Очная часть собрания проведена с 17.00 час. по 18.30 час. 09 октября 2017г. на площадке у первого подъезда дома №15 по пр.Димитрова.

Заочная часть собрания проведена с 8.00 час. 10 октября 2017г. по 20.00 час. 17 октября 2017г.

Участники собрания: собственники помещений в жилом многоквартирном доме №15 по пр.Димитрова.

Общая площадь жилых помещений дома – 1535,53 кв.м.; площадь помещения, находящегося в собственности юридического лица 1036 кв.м., площадь жилого помещения, находящегося в муниципальной собственности – 40,89 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 1441,50 кв.м., что составляет 56,06% голосов от общего числа голосов собственников. Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось по очно-заочной форме.

Общее собрание созвано по инициативе Панковой Нины Николаевны (собственник квартиры № [] договор о передачи помещения в собственность № [])

Сообщение о проведении собрания размещено в каждом подъезде дома на информационных досках.

Место сбора бюллетеней: почтовый ящик кв.№27, квартира №27 дома №15 по пр.Димитрова.

В последний день голосования сбор бюллетеней произведен Панковой Н.Н. путем обхода квартир.

Подведение итогов голосования проводилось 18 октября 2017г. членами счетной комиссии.

Протокол составлен 18 октября 2017г. на 2 л. в 2-х экз., один из которых храниться у председателя совета дома, второй экземпляр хранится в Управляющей организации.

Повестка дня:

Первый вопрос. Избрание председателя и секретаря собрания.

Второй вопрос: Избрание счетной комиссии.

Третий вопрос: Утверждение размера платы за содержание общего имущества МКД в размере 20,88 руб. с кв. м., в частности, за ремонт общего имущества дома в размере 2,40 руб. с кв. м. и 18,48 с кв. м. за содержание общего имущества дома, начиная с 01 октября 2017г.

Четвертый вопрос. Утверждение видов ремонтных работ на 2017-2018г.г.

Пятый вопрос. Установление срока проведения ежегодного отчетного собрания Управляющей организацией.

Итоги голосования:

Первый вопрос. Избрание председателя и секретаря собрания.

Председателем собрания предложено избрать Панкову Н.Н., секретарем собрания предложено избрать Чигереву Р.М.

Голосовали:

«За» - 1441,50 кв.м., что составляет 100% голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: принято единогласно

Решили: Избрать в качестве секретаря собрания Чигереву Р.М., в качестве председателя собрания Панкову Н.Н.

Второй вопрос: Избрание счетной комиссии.

Предложено избрать счетную комиссию в составе Панковой Н.Н. и Чигеревой Р.М.

Голосовали:

«За» - 1441,50 кв.м., что составляет 100% голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: принято единогласно

Решили: Избрать счетную комиссию в составе Панковой Н.Н. и Чигеревой Р.М.

Третий вопрос. Утверждение размера платы за содержание общего имущества МКД в размере 20,88 руб. с кв. м., в частности, за ремонт общего имущества дома в размере 2,40 руб. с кв. м. и 18,48 с кв. м. за содержание общего имущества дома, начиная с 01 октября 2017г.

Голосовали:

«За» - 1441,50 кв.м., что составляет 100% голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: принято единогласно

Решили: Утвердить размера платы за содержание общего имущества МКД в размере 20,88 руб. с кв. м., в частности, за ремонт общего имущества дома в размере 2,40 руб. с кв. м. и 18,48 с кв. м. за содержание общего имущества дома, начиная с 01 октября 2017г.

Четвертый вопрос. Утверждение видов ремонтных работ на 2017-2018г.г.

Предложено провести работы по замене деревянных заполнений оконных проемов на пластиковые во втором подъезде.

Голосовали:

«За» - 1441,50 кв.м., что составляет 100% голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: принято единогласно

Решили: Провести в 2017-2018г.г. работы по замене деревянных заполнений оконных проемов на пластиковые во втором подъезде дома.

Пятый вопрос. Установление срока проведения ежегодного отчетного собрания.

Предложено Управляющей организации проводить ежегодные отчетные собрания в осенний период.

Голосовали:

«За» - 1441,50 кв.м., что составляет 100% голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: принято единогласно

Решили: Установить срок проведения Управляющей организацией ежегодного отчетного собрания – в осенний период.

Приложение: -решения собственников по повестке собрания на 4 л.;

-реестр собственников помещений в МКД №15 по пр.Димитрова на 1 л.

Секретарь и член счетной комиссии _____

Чигерова Р.М.

Председатель и член счетной комиссии _____

Панкова Н.Н.