

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Западная, д.26**

Дата протокола – «20» августа 2019 г.

Регистрационный номер протокола - 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Западная, д. 26 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «26» июля 2019 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
по адресу: г. Димитровград, ул. Западная, д. 26

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «26» июля 2019 года по 21 час. 00 мин. «20» августа 2019 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«20» августа 2019 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«20» августа 2019 года, г. Димитровград, ул. Западная, д. 26, кв.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения:

Сафиулов Марат Наильевич, кв.№

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 8 (восемь) собственников.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Западная, д.26 установлено:

Общая площадь дома 6138,99 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 6138,99 м², в том числе площадь нежилых помещений 0 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 166,41 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 119 человек, обладающие 4164,7 м², что составляет 67,8 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Утверждение отчета управляющей организации ООО «Партнер» за период 2018-2019г.
4. Принятие решения о ликвидации ТСЖ «Западная,26» с 01.09.2019.
5. Расторгнуть договор между ТСЖ «Западная,26» и управляющей организацией ООО «Партнер» с 01.09.2019 г.
6. Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.
7. Выбор управляющей организации – ООО «Партнер» (ИНН 7329018558).
8. Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с ООО «Партнер».
9. Утверждение членов Совета дома, их количество.
10. Утверждение Председателя Совета МКД.
11. Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД. (Приложение №4)
12. Утверждение размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.09.2019 г. в размере 12,36 руб. с 1 кв.м.
13. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение №5).

14. Утверждение размера платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.09.2019 г. в размере 5,46 руб. с 1 кв.м.

15. Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 9208,48 руб., что составляет 1,50 руб. с 1 кв.м.

16. Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «Партнер» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Сафиулову М.Н., г. Димитровград, ул. Западная, д. 26, кв. .

17. Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.09.2019 г.

18. Утверждение размера платы на содержание общего имущества в размере 14,36 руб./кв.м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 2,00 руб. с м2.

19. Утверждение даты проведения следующего (очередного) общего собрания собственников многоквартирного дома август 2020 г.

20. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

21. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская 83а), и у представителя Правления ТСЖ – г. Димитровград, ул. Западная, дом № 26, кв. №).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: Сафиулова Марата Наильевича, который предложил утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4164,7	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

2. По второму вопросу: Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Сафиулова Марата Наильевича, который предложил избрать председателем общего собрания: Сафиулова М.Н., избрать секретарем собрания: Секерину М.Н., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Епифанову И.В., 2. Секерину А.В.; Пантюхину Т.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Сафиулова М.Н., избрать секретарем собрания: Секерину М.Н., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Епифанову И.В., 2. Секерину А.В.; Пантюхину Т.И.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - избрать председателем общего собрания: Сафиулова М.Н., избрать секретарем собрания: Секерину М.Н., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Епифанову И.В., 2. Секерину А.В.; Пантюхину Т.И.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4164,7	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

3. По третьему вопросу: Утверждение отчета управляющей организации ООО «Партнер» за период 2018-2019г.

СЛУШАЛИ: Сафиулова Марата Наильевича, который предложил утвердить отчет управляющей организации ООО «Партнер» за период 2018-2019г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет управляющей организации ООО «Партнер» за период 2018-2019г.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Утверждение отчета управляющей организации ООО «Партнер» за период 2018-2019г.» - утвердить отчет управляющей организации ООО «Партнер» за период 2018-2019г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4164,7	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

4. По четвертому вопросу: Ликвидация ТСЖ «Западная, 26» с 01.09.2019 г..

СЛУШАЛИ: Сафиулова Марата Наильевича, который предложил ликвидировать ТСЖ «Западная, 26» с 01.09.2019 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Ликвидировать ТСЖ «Западная, 26» с 01.09.2019г.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Ликвидация ТСЖ «Западная, 26 с 01.09.2019 г.» - ликвидировать ТСЖ «Западная, 26» с 01.09.2019 г..

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4164,7	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

5. По пятому вопросу : Расторжение договора между ТСЖ «Западная, 26» и управляющей организацией ООО «Партнер» с 01.09.2019 г.

СЛУШАЛИ: Сафиулова Марата Наильевича, который расторгнуть договора между ТСЖ «Западная, 26» и управляющей организацией ООО «Партнер» с 01.09.2019 г..

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договора между ТСЖ «Западная, 26» и управляющей организацией ООО «Партнер» с 01.09.2019г.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Расторжение договора между ТСЖ «Западная, 26» и управляющей организацией ООО «Партнер» с 01.09.2019г.» - расторгнуть договора между ТСЖ «Западная, 26» и управляющей организацией ООО «Партнер» с 01.09.2019г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4164,7	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

6. По шестому вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: Сафиулова Марата Наильевича, который предложил выбрать способ управления многоквартирным домом- управление управляющей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом- управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Выбор способа управления многоквартирным домом- управление управляющей организацией.»- Выбрать способ управления многоквартирным домом- управление управляющей организацией.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4164,7	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

7. По седьмому вопросу: Выбор управляющей организации – ООО «Партнер» (ИНН 7329018558).

СЛУШАЛИ: Сафиулова Марата Наильевича, который предложил выбрать управляющую организацию ООО «Партнер» (ИНН 7329018558).

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую организацию ООО «Партнер» (ИНН 7329018558).

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Выбор управляющей организации – ООО «Партнер» (ИНН 7329018558).»- **Выбрать управляющую организацию ООО «Партнер» (ИНН 7329018558).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4164,7	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

8. По восьмому вопросу: Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с ООО «Партнер».

СЛУШАЛИ: Сафиулова Марата Наильевича, который предложил утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с ООО «Партнер».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с ООО «Партнер».

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с ООО «Партнер».»- **Утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с ООО «Партнер».**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4164,7	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

9. По девятому вопросу: Выбор членов Совета дома, их количество.

СЛУШАЛИ: Сафиулова Марата Наильевича, который предложил избрать совет дома в количестве 3 человек: 1 Секерину А.В., 2.Елифанову И.В., 3.Пантюхину Т.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать совет дома в количестве 3 человек: 1 Секерину А.В., 2.Елифанову И.В., 3.Пантюхину Т.И.

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Выбор членов Совета дома, их количество» - **избрать совет дома в количестве 3 человек: 1 Секерину А.В., 2.Елифанову И.В., 3.Пантюхину Т.И.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4164,7	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

10. По десятому вопросу: Выбор Председателя Совета МКД.

СЛУШАЛИ: Елифанову Ирину Викторовну, которая предложила избрать Председателем Совета дома: Сафиулова М.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Совета дома: Сафиулова М.Н.

РЕШИЛИ: по десятому вопросу «Выбор Председателя Совета МКД» - **избрать Председателем Совета дома: Сафиулова М.Н.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4164,7	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД. (Приложение №4)

СЛУШАЛИ: Сафиулова Марата Наильевича, который предложил утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД. (Приложение №4)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД. (Приложение №4)

РЕШИЛИ: по одиннадцатому вопросу «Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД (Приложение №4)» - **утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД. (Приложение №4)**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
------	--	----------	--	----------------	--

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4164,7	0%	0,00	0 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

12. По двенадцатому вопросу: Утверждение размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.09.2019 г. в размере 12,36 руб. с 1 кв.м.

СЛУШАЛИ: Сафиулова Марата Наильевича, который предложил утвердить размер платы на содержание общего имущества МКД с 01.09.2019 г. в размере 12,36 руб. с 1 кв.м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы на содержание общего имущества МКД с 01.09.2019 г. в размере 12,36 руб. с 1 кв.м.

РЕШИЛИ: по двенадцатому вопросу «Утверждение размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.09.2019 г. в размере 12,36 руб. с 1 кв.м.» - **утвердить размер платы на содержание общего имущества МКД с 01.09.2019 г. в размере 12,36 руб. с 1 кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4164,7	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

13. По тринадцатому вопросу: Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение №5)

СЛУШАЛИ: Сафиулова Марата Наильевича, который предложил утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение №5)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение №5)

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД (Приложение №5)» - **утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД (Приложение №5)**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4164,7	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

14. По четырнадцатому вопросу: Утверждение размера платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.09.2019 г. в размере 5,46 руб. с 1 кв.м.

СЛУШАЛИ: Сафиулова Марата Наильевича, который предложил утвердить размер платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.09.2019 г. в размере 5,46 руб. с 1 кв.м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.09.2019 г. в размере 5,46 руб. с 1 кв.м.

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу «Утверждение размера платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.09.2019 г. в размере 5,46 руб. с 1 кв.м.» - **утвердить размер платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.09.2019 г. в размере 5,46 руб. с 1 кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4164,7	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

15. По пятнадцатому вопросу: Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 9208,48 руб., что составляет 1,50 руб. с 1 кв.м.

СЛУШАЛИ: *Елифанову Ирину Викторовну, которая предложила установить вознаграждение председателю совета дома в размере 9208,48 руб., что составляет 1,50 руб. с 1 кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить вознаграждение председателю совета дома в размере 9208,48 руб., что составляет 1,50 руб. с 1 кв.м.

9208,48 руб., что составляет 1,50 руб. с 1 кв.м.» - установить вознаграждение председателю совета дома в размере 9208,48 руб., что составляет 1,50 руб. с 1 кв.м.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4164,7	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

16. По шестнадцатому вопросу: Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «Партнер» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Сафиулову М.Н., г. Димитровград, ул. Западная, д. 26, кв.

СЛУШАЛИ: *Елифанову Ирину Викторовну, которая предложила утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «Партнер» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Сафиулову М.Н., г. Димитровград, ул. Западная, д.26, кв.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «Партнер» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Сафиулову М.Н., г. Димитровград, ул. Западная, д.26, кв.

РЕШИЛИ: по шестнадцатому вопросу «Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «Партнер» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Сафиулову М.Н., г. Димитровград, ул. Западная, д.26, кв.» - утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «Партнер» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Сафиулову М.Н., г. Димитровград, ул. Западная, д.26, кв..

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4164,7	100%	0,00	0 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

17. По семнадцатому вопросу: Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.09.2019 г.

СЛУШАЛИ: *Сафиулова Марата Нашльевича, который предложил принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.09.2019г.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.09.2019 г.

РЕШИЛИ: по семнадцатому вопросу «Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.09.2019 г.» - **Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.09.2019 г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4164,7	100%	0,00	0 %	0,00	0%

Принято единогласно.

18. По восемнадцатому вопросу: Утверждение размера платы на содержание общего имущества в размере 14,36 руб./кв.м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 2,00 руб. с м2.

СЛУШАЛИ: Сафиулова Марата Наильевича, который предложил утвердить размер платы на содержание общего имущества в размере 14,36 руб./кв.м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 2,00 руб. с м2.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы на содержание общего имущества в размере 14,36 руб./кв.м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 2,00 руб. с м2.

РЕШИЛИ: по восемнадцатому вопросу «Утверждение размера платы на содержание общего имущества в размере 14,36 руб./кв.м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 2,00 руб. с м2.»- **не утверждать.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	4164,7	100 %	0,00	0,00%

Не принято

19. По девятнадцатому вопросу: Утверждение даты проведения следующего (очередного) общего собрания собственников многоквартирного дома август 2020 г.

СЛУШАЛИ: Сафиулова Марата Наильевича, который предложил утвердить дату проведения следующего (очередного) общего собрания собственников многоквартирного дома август 2020 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить дату проведения следующего (очередного) общего собрания собственников многоквартирного дома август 2020 г.

РЕШИЛИ: по девятнадцатому вопросу «Утверждение даты проведения следующего (очередного) общего собрания собственников многоквартирного дома август 2020 г.» - **утвердить дату проведения следующего (очередного) общего собрания собственников многоквартирного дома август 2020 г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4164,7	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

20. По двадцатому вопросу: Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

СЛУШАЛИ: Сафиулова Марата Наильевича, который предложил утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

РЕШИЛИ: по восемнадцатому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.» - утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4164,7	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

21. По двадцать первому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская 83а), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Западная, дом № 26 кв. №).

СЛУШАЛИ: Сафиулова Марата Наильевича, который предложил утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская 83а), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Западная, дом № 26 кв. №).

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская 83а), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Западная, дом № 26 кв. №).

РЕШИЛИ: по девятнадцатому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская 83а), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Западная, дом № 26 кв. №).» - утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская 83а), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Западная, дом № 26 кв. №).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4164,7	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 8 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,

№ 4 - Перечень работ по содержанию общего имущества МКД на 1 л., в 1 экз.

№ 5 - Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в МКД на 1 л. , в 1 экз.

№ 4 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 7 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Д.А. Софиев, М.М.

Секретарь общего собрания И. Серкина, А.В.

Члены счетной комиссии: М.И. Смирнова, И.В.

И. Серкина, А.В.

А.В. Погодина, Т.И.

Приглашенные лица _____
