

ПРОТОКОЛ №1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме

г. Дмитровград

«01» марта 2015г.

ул.Курчагова , дом № 30а

Общая площадь дома 4578,22 м2.

Площадь помещений, находящихся в собственности 4355,42 м2.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 222,8 м2.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 2394,08 м2, что составляет 52,29 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе Золотарева Сергея Германовича.

(Ф.И.О. инициатора)

(документ, подтверждающий право собственности)

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Утверждение размера платы на содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере 12,50 руб/м2.
3. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки дня.

Предложено утвердить повестку дня

Голосовали:

"ЗА" – 2394,08 м2, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0,00 м2, что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м2, что составляет 0,00% голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня

2. Утверждение размера платы на содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 12,50 руб/м2.

Предложено утвердить размер платы на содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 12,50 руб/м2.

Голосовали:

"ЗА" – 2394,08 м2, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0,00 м2, что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м2, что составляет 0,00 % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы на содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 12,50 руб/м2.

12. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников — подписание советом дома, место хранения протокола — в управляющей организации, Комитете по ЖКК Администрации

г. Дмитровграда, у председателя совета дома.

Голосовали:

"ЗА" – 2394,08 м2, что составляет 0,00 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0,00 м2, что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м2, что составляет 0,00 % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

1. Утвердить следующий порядок оформления протокола: подписание советом дома;

2. Утвердить следующее место хранения протокола: в управляющей организации, комитете по ЖКХ администрации г. Дмитровграда, у председателя совета дома

Протокол № ____ общего собрания собственников помещений составлен на 1 листах в 3 экз.

Председатель совета дома.

Злохари́в Сергей Вернеевич СВ
(ф.и.о.) (подпись)

Приложение № 4
к договору №
от " 01 " июня 2015г.

Смета затрат на содержание общедомового имущества многоквартирного
дома № 30 А по ул. Курчатова

эксплуатируемая площадь: 4578 м²

в т.ч. площадь нежилых
помещений - 0 м.кв.

Год постройки: 1980

Этажность: 5

Кол-во подъездов: 6

Кол-во квартир: 100

| № п/п | Наименование услуг | Предложено УК | | | | Принято собственниками | | | |
|--------|---|---------------|--------------------------|----------------------------|----------------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|----------------------------|
| | | Объем | Сумма затрат в год, руб. | Сумма затрат в месяц, руб. | Тариф, руб./м ² | Объем | Сумма затрат в год, руб. | Сумма затрат в месяц, руб. | Тариф, руб./м ² |
| 1 | Содержание конструктивных элементов здания | | | | | | | | |
| 1.1. | Содержание дверей | | | | | | | | |
| 1.1.1. | Снятие и установка пружин, шт. | 6 | 987,84 | 82,32 | 0,02 | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| 1.1.2. | Замена запирающих устройств, шт. | 6 | 2796,48 | 233,04 | 0,05 | 6 | 2796,48 | 233,04 | 0,05 |
| 1.1.3. | Содержание входных дверей, шт | 12 | 3801,6 | 316,8 | 0,07 | 12 | 3801,6 | 316,8 | 0,07 |
| 1.2. | Содержание окон | | | | | | | | |
| 1.2.1. | Содержание стекол, м.кв. | 58,4 | 1843,1 | 153,592 | 0,03 | 58,4 | 1843,1 | 153,592 | 0,03 |
| 1.3. | Содержание фасадов | | | | | | | | |
| 1.3.1. | Обслуживание и установка номерных знаков и указателей | 2 | 1046,4 | 87,2 | 0,02 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4. | Содержание кровель | | | | | | | | |
| 1.4.1. | Содержание металлических конструкций | 4578,45 | 2747,07 | 228,923 | 0,05 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.2. | Сбрасывание снега с крыш и козырьков, сбивание сосулек и наледи | 4578,45 | 6592,97 | 549,414 | 0,12 | 4578,45 | 6592,97 | 549,414 | 0,12 |
| 1.5. | Содержание фундаментов | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|--------|--|---------|---------|---------|------|---------|---------|---------|------|
| 1.5.1. | Содержание отмостки | 4578,45 | 1648,24 | 137,354 | 0,03 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.5.2. | Содержание продухов | 4578,45 | 1098,83 | 91,569 | 0,02 | 4578,45 | 1098,83 | 91,57 | 0,02 |
| 1.6. | Содержание чердаков | | | | | | | | |
| 1.6.1. | Содержание деревянных конструкций | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7. | Содержание подъездов | | | | | | | | |
| 1.7.1. | Содержание деревянных конструкций | 4578,45 | 1648,24 | 137,354 | 0,03 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.7.2. | Содержание металлических конструкций | 4578,45 | 2747,07 | 228,923 | 0,05 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.7.3. | Содержание железобетонных конструкций | 4578,45 | 2747,07 | 228,923 | 0,05 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Итого: | * | 29704,9 | 2475,41 | 0,54 | * | 16133 | 1344,42 | 0,29 |
| 2 | Содержание внутридомового инженерного оборудования | | | | | | | | |
| 2.1. | Аварийно диспетчерская служба, ЕДС | 4578,45 | 41206,1 | 3433,84 | 0,75 | 4578,45 | 41206,1 | 3433,84 | 0,75 |
| 2.2. | Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов (при наличии) | 4578,45 | 5494,14 | 457,845 | 0,1 | 4578,45 | 5494,14 | 457,845 | 0,1 |
| 2.3. | Содержание газового оборудования, в т.ч.: | | 68790,6 | 5732,55 | 1,25 | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| 2.3.1. | Техническая диагностика газопровода | 100 | 60000 | 5000 | 1,09 | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| 2.3.2. | Содержание ВДГО | 4578,45 | 8790,62 | 732,552 | 0,16 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.4. | Содержание водосточных труб, ливневой системы, в т.ч.: | | 3845,9 | 320,492 | 0,07 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.4.1. | Содержание ливневой канализации | 4578,45 | 3845,9 | 320,492 | 0,07 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | | |
|---------|--|---------|---------|---------|------|-------|---------|---------|------|
| 2.4.2. | Укрепление водосточных труб, колен, воронок | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.6. | Содержание ОДПУ, в т.ч.: | | 19320 | 1610 | 0,35 | 0 | 18000 | 1500 | 0,33 |
| 2.6.1. | Содержание оборудования | 1 | 18000 | 1500 | 0,33 | 1 | 18000 | 1500 | 0,33 |
| 2.6.2. | Поверка | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.6.3. | Замена элементов | 1 | 1320 | 110 | 0,02 | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| 2.7. | Техническое обслуживание лифтового оборудования, в т.ч.: | | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| 2.7.1. | Содержание оборудования | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| 2.7.2. | Техническое освидетельствование | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| 2.7.3. | Капитальный ремонт | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого: | | * | 138657 | 11554,7 | 2,52 | * | 64700,2 | 5391,68 | 1,18 |
| 2.8. | Содержание и обслуживание системы отопления | | | | | | | | |
| 2.8.1. | Ревизия запорной арматуры ф до 25 | 124 | 6130,56 | 510,88 | 0,11 | 62 | 3296,48 | 274,707 | 0,06 |
| 2.8.2. | Ревизия запорной арматуры ф свыше 25 | 6 | 311,04 | 25,92 | 0,01 | 6 | 311,04 | 25,92 | 0,01 |
| 2.8.3. | Уплотнение сгонов | 112 | 3292,8 | 274,4 | 0,06 | 112 | 3292,8 | 274,4 | 0,06 |
| 2.8.4. | Промывка грязевиков | 1 | 506,04 | 42,17 | 0,01 | 1 | 506,04 | 42,17 | 0,01 |
| 2.8.5. | Промывка трубопроводов | 16874 | 16845 | 1403,75 | 0,31 | 16874 | 16845 | 1403,75 | 0,31 |
| 2.8.6. | Испытание системы | 1880 | 7219,2 | 601,6 | 0,13 | 1880 | 7219,2 | 601,6 | 0,13 |
| 2.8.7. | Проверка при сдаче | 1880 | 2804,21 | 233,684 | 0,05 | 1880 | 2804,21 | 233,684 | 0,05 |
| 2.8.8. | Консервация системы | 1880 | 3158,4 | 263,2 | 0,06 | 1880 | 3158,4 | 263,2 | 0,06 |
| 2.8.9. | Ремонт запорной арматуры без снятия с места | 6 | 3257,28 | 271,44 | 0,06 | 6 | 3257,28 | 271,44 | 0,06 |
| 2.8.10. | Осмотр системы отопления внутри квартир | 4578,45 | 5253,77 | 437,814 | 0,10 | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| 2.8.11. | Проверка на прогрев отопительных приборов | 1880 | 451,2 | 37,6 | 0,01 | 1880 | 451,2 | 37,6 | 0,01 |
| 2.8.12. | Ликвидация воздушных пробок | 100 | 6426 | 535,5 | 0,12 | 100 | 6426 | 535,5 | 0,12 |
| 2.8.13. | Промывка радиаторов | 12 | 4833,3 | 402,775 | 0,09 | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| 2.8.14. | Осмотр системы отопления в местах общего пользования | 1163 | 533,817 | 44,4848 | 0,01 | 1163 | 533,817 | 44,4848 | 0,01 |
| 2.8.15. | Слив и наполнение системы | 16874 | 2655,83 | 221,319 | 0,05 | 16874 | 2655,83 | 221,319 | 0,05 |

| | | | | | | | | | |
|---------|--|---------|---------|---------|------|------|---------|---------|------|
| | Итого: | * | 63678,4 | 5306,54 | 1,16 | * | 50757,3 | 4229,77 | 0,92 |
| 2.9. | Содержание и обслуживание системы ГВС | | | | | | | | |
| 2.9.1. | Ревизия запорной арматуры | 120 | 8302,72 | 691,894 | 0,15 | 120 | 8302,72 | 691,894 | 0,15 |
| 2.9.2. | Уплотнение сгонов | 120 | 3483,36 | 290,28 | 0,06 | 120 | 3483,36 | 290,28 | 0,06 |
| 2.9.3. | Ремонт запорной арматуры без снятия с места | 2 | 851,448 | 70,954 | 0,02 | 2 | 851,448 | 70,954 | 0,02 |
| 2.9.4. | Осмотр системы ГВС, ХВС, КНС | 100 | 6885,06 | 573,755 | 0,13 | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| 2.9.5. | Прочистка трубопровода | 480 | 21479 | 1789,92 | 0,39 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Итого: | * | 41001,6 | 3416,8 | 0,75 | * | 12637,5 | 1053,13 | 0,23 |
| 2.10. | Содержание и обслуживание системы ХВС | | | | | | | | |
| 2.10.1. | Ревизия запорной арматуры | 120 | 8302,61 | 691,884 | 0,15 | 60 | 4395,31 | 366,276 | 0,08 |
| 2.10.2. | Уплотнение сгонов | 120 | 3483,36 | 290,28 | 0,06 | 120 | 3483,36 | 290,28 | 0,06 |
| 2.10.3. | Ремонт запорной арматуры без снятия с места | 2 | 851,424 | 70,952 | 0,02 | 2 | 851,424 | 70,952 | 0,02 |
| 2.10.4. | Осмотр системы ХВС | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| 2.10.5. | Прочистка трубопровода | 380 | 17004,2 | 1417,02 | 0,31 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Итого: | * | 29641,6 | 2470,14 | 0,54 | * | 8730,1 | 727,508 | 0,16 |
| 2.11. | Содержание и обслуживание системы КНС | | | | | | | | |
| 2.11.1. | Прочистка лежаков | 100 | 3694,8 | 307,9 | 0,07 | 100 | 3694,8 | 307,9 | 0,07 |
| 2.11.2. | Промывка трубопровода | 360 | 13301,3 | 1108,44 | 0,24 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.11.3. | Осмотр системы КНС | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| | Итого: | * | 16996,1 | 1416,34 | 0,31 | * | 3694,8 | 307,9 | 0,07 |
| 2.12. | Содержание и обслуживание электрического оборудования | | | | | | | | |
| 2.12.1. | Осмотр линий электросетей мест общего пользования | 1163 | 2651,64 | 220,97 | 0,05 | 1163 | 2651,64 | 220,97 | 0,05 |
| 2.12.2. | Замена ламп накаливания | 100 | 1200 | 100 | 0,02 | 100 | 1200 | 100 | 0,02 |
| 2.12.3. | Проверка сопротивления изоляции | 4578,45 | 2000 | 166,667 | 0,04 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.12.4. | Обслуживание силового и электрооборудования, ВРУ мест общего пользования | 1 | 2747,07 | 228,923 | 0,05 | 1 | 2747,07 | 228,923 | 0,05 |

| | | | | | | | | | |
|---------|---|---------|---------|---------|------|------------|---------|---------|------|
| 2.12.5. | Освещение мест общего пользования | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.13. | Содержание САППЗ | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого: | | * | 8598,71 | 716,559 | 0,16 | * | 6598,71 | 549,893 | 0,12 |
| 3 | Благоустройство и санитарное содержание общего имущества | | | | | | | | |
| 3.1. | Содержание МАФ | 4578,45 | 7142,38 | 595,199 | 0,13 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. | Содержание подвалов и чердаков, в т.ч.: | | 4288,83 | 357,403 | 0,08 | 0 | 2747,07 | 228,923 | 0,05 |
| 3.2.1 | Очистка подвалов и чердаков, м.кв. | 803 | 1541,76 | 128,48 | 0,03 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2.2. | Дератизация, дезинсекция, дезинфекция подвала | 803 | 2747,07 | 228,923 | 0,05 | 803 | 2747,07 | 228,923 | 0,05 |
| 3.3. | Содержание зеленых насаждений, в т.ч.: | | 57191,4 | 4765,95 | 1,04 | | 1098,83 | 91,569 | 0,02 |
| 3.3.1 | Содержание зеленых насаждений | 300 | 54941,4 | 4578,45 | 1,00 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3.2. | Покос травы | 300 | 2250 | 187,5 | 0,04 | 300, 1 раз | 1098,83 | 91,569 | 0,02 |
| 3.4. | Сбор, вывоз, утилизация ТБО, КГМ | 4578,45 | 99993,3 | 8332,78 | 1,82 | 4578,45 | 99993,3 | 8332,78 | 1,82 |
| 3.5. | Уборка придомовой территории | 1014 | 80630,2 | 6719,18 | 1,47 | 1014 | 108235 | 9019,55 | 1,97 |
| 3.6. | Уборка лестничных клеток | 360 | 63737,5 | 5311,46 | 1,16 | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| 3.7. | Механизированная уборка придомовой территории в зимний период | 360 | 7128 | 594 | 0,13 | 360 | 7128 | 594 | 0,13 |
| 3.8. | Содержание твердых покрытий | 714 | 3941,28 | 328,44 | 0,07 | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| 3.9. | Содержание систем сбора ТБО, КГМ, в т.ч.: | 4578,45 | 4395,31 | 366,276 | 0,08 | 4578,45 | 2197,66 | 183,138 | 0,04 |
| 3.9.1. | Санитарное содержание всех элементов ствола мусоропровода | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0,00 |

| | | | | | | | | | |
|---------|--|---------|---------|---------|------|---------|---------|---------|------|
| 3.9.2. | Устранение засора мусоропровода | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| 3.9.3. | Ремонт элементов мусоропровода | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| 3.9.4. | Санитарное содержание контейнерной площадки | 4578,45 | 4395,31 | 366,276 | 0,08 | 4578,45 | 2197,66 | 183,138 | 0,04 |
| | Итого: | * | 328448 | 27371 | 5,98 | * | 221399 | 18450 | 4,03 |
| 4 | Управленческие расходы | | | | | | | | |
| 4.1. | Управление домом согласно ПП РФ № 416 от 15.05.2013 года, в том числе: | | | | | | | | |
| 4.1.1. | Услуги по начислению и сбору платежей | 4578,45 | 27880,4 | 2323,37 | 0,51 | 4578,45 | 32412 | 2701 | 0,59 |
| 4.1.2. | Предоставление платежных документов | 100 | 3168 | 264 | 0,06 | 100 | 3168 | 264 | 0,06 |
| 4.1.3. | Услуги по содержанию паспортной службы | 4578,45 | 10438,9 | 869,906 | 0,19 | 4578,45 | 10438,9 | 869,906 | 0,19 |
| 4.1.4. | Обновление технической документации на МКД | 4578,45 | 5000 | 416,667 | 0,09 | 4578,45 | 5000 | 416,667 | 0,09 |
| 4.1.5. | Проведение сезонных осмотров в соответствии с ПП РФ № 490 и подготовка предложений собственникам | 4578,45 | 19229,5 | 1602,46 | 0,35 | 4578,45 | 19229,5 | 1602,46 | 0,35 |
| 4.1.6. | Подготовка и проведение собраний собственников помещений | 4578,45 | 7691,8 | 640,983 | 0,14 | 4578,45 | 7691,8 | 640,983 | 0,14 |
| 4.1.7. | Организация оказания услуг | 4578,45 | 104389 | 8699,06 | 1,9 | 4578,45 | 104389 | 8699,06 | 1,9 |
| 4.1.8. | Общехозяйственные расходы | 4578,45 | 25822,5 | 2151,87 | 0,47 | 4578,45 | 25822,5 | 2151,87 | 0,47 |
| 4.1.9. | Работа с задолженностью населения | 4578,45 | 11537,7 | 961,475 | 0,21 | 4578,45 | 11537,7 | 961,475 | 0,21 |
| 4.1.10. | Прием и рассмотрение заявок, предложений и обращений собственников | 4578,45 | 7142,38 | 595,199 | 0,13 | 4578,45 | 7142,38 | 595,199 | 0,13 |
| 4.1.11. | Учет коммунальных ресурсов | 4578,45 | 8241,21 | 686,768 | 0,15 | 4578,45 | 8241,21 | 686,768 | 0,15 |

| | | | | | | | | | |
|---|--|---------------|--------------------------|----------------------------|----------------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 4.1.12 | Учет услуг по содержанию жилья, текущему и капитальному ремонту | 4578,45 | 6043,55 | 503,63 | 0,11 | 4578,45 | 6043,55 | 503,63 | 0,11 |
| 4.2 | Раскрытие информации согласно ПП РФ № 731 от 23.09.2010 года | 4578,45 | 6043,55 | 503,63 | 0,11 | 4578,45 | 6043,55 | 503,63 | 0,11 |
| 4.3 | Зар. плата старшего по дому (председателя ТСЖ), в т.ч. Налоги | 4578,45 | 54941,4 | 4578,45 | 1 | 4578,45 | 54941,4 | 4578,45 | 1 |
| | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (методика МДС 81-35-2004, п. 4.96) | 4578,45 | 22711,3 | 1892,61 | 0,41 | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
| 4.1.17 | Итого: | * | 320281 | 26690,1 | 5,83 | * | 302101 | 25175,1 | 5,50 |
| Итого на содержание общедомового имущества: | | Предложено УК | | | | Принято собственниками | | | |
| | | Объем | Сумма затрат в год, руб. | Сумма затрат в месяц, руб. | Тариф, руб./м ² | Объем | Сумма затрат в год, руб. | Сумма затрат в месяц, руб. | Тариф, руб./м ² |
| | | 4578,5 | 977007 | 81417,3 | 17,78 | 4578,5 | 686752 | 57229,3 | 12,50 |

Директор ООО "Новое время"

В.И.Куряев

Представитель собственников жилья

Председатель комитета по ЖКК г. Димитровграда

А.А.Кайновский



А.А. Кайновский

Бланк голосования собственников помещений в многоквартирном доме №30 А по ул.Курчатова

| № | Адрес | Ф.И.О. | Общая площадь | Общая площадь (в собст.) | Доля собственности (ост.) | Документ подтверждающий собственность | Утвердить повестку дня | Утвердить тариф на содержание общего имущества в размере 12,50 руб./кв.м. | Утверждение порядка оформления протокола – подписание Председателем Совета МКД | Подпись |
|----|-----------------------|---|---------------|--------------------------|---------------------------|--|------------------------|---|--|---------|
| 1 | КУРЧАТОВА ул. 30А, 1 | ПОЛОВНИКОВА ТАТЬЯНА ИВАНОВНА | 41,26 | 41,26 | 1/1 | договор приватизации № 1/16891/73-7302/073/2005-403.3чел | да | да | да | |
| 2 | КУРЧАТОВА ул. 30А, 2 | САДЕНОВА НИНА ИВАНОВНА <i>Саденко Иван</i> | 51,60 | 25,80 | 1/2 | дкт № 73-73-1/2022/05/2010-065 от 15.12.2010 | да | да | да | |
| 3 | КУРЧАТОВА ул. 30А, 2 | ЖАЛДИНА КРИСТИНА ВИТАЛЬЕВНА | 51,60 | 25,80 | 1/2 | дкт № 73-73-1/2022/05/2010-065 от 15.12.2010 | да | да | да | |
| 4 | КУРЧАТОВА ул. 30А, 4 | КОЖАНОВА ЛИДИЯ АЛЕКСЕЕВНА | 58,95 | 29,48 | 1/2 | свид. о смерти от 17.08.2010 № 785759 № 73.01/01.1512000.24.3 от 12/13.04.2000 в связи со смертью мужа Кожанова Ал. Ст.на жене Кожановой Лидии | да | да | да | |
| 5 | КУРЧАТОВА ул. 30А, 5 | БУРКИН АНАТОЛИЙ ПЕТРОВИЧ | 41,57 | 41,57 | 1/1 | | да | да | да | |
| 6 | КУРЧАТОВА ул. 30А, 6 | КРАМКОВА ГАЛИНА МИХАЙЛОВНА | 52,26 | 52,26 | 1/1 | договор мены № 73.01.01.34.2003/211 | да | да | да | |
| 7 | КУРЧАТОВА ул. 30А, 7 | ЧЕРНЫШЕВА Н Н | 30,10 | 30,10 | 1/1 | договор приватизации 1313 | да | да | да | |
| 8 | КУРЧАТОВА ул. 30А, 8 | ГОНЧАР ОЛЬГА ВЛАДИМИРОВНА | 59,14 | 59,14 | 1/1 | договор № 1/61327/3.01/01.63/2002.5 3.54 | да | да | да | |
| 9 | КУРЧАТОВА ул. 30А, 9 | ШАЛИНА А В | 41,40 | 41,40 | 1/1 | | да | да | да | |
| 10 | КУРЧАТОВА ул. 30А, 10 | ГОЛОЧАНОВА В А | 52,60 | 52,60 | 1/1 | договор приватизации 685 | да | да | да | |
| 11 | КУРЧАТОВА ул. 30А, 11 | ТЫРЛАКОВА ЛЮБОВЬ МАТВЕЕВНА | 30,10 | 30,10 | 1/1 | | да | да | да | |
| 12 | КУРЧАТОВА ул. 30А, 12 | КОЛБЕЦИНА ГАЛИНА НИКОЛАЕВНА | 58,90 | 58,90 | 1/1 | | да | да | да | |
| 13 | КУРЧАТОВА ул. 30А, 13 | КОЛОТОВ НИКОЛАЙ ПРОФУМИРОВИЧ | 41,72 | 41,72 | 1/1 | договор приватизации № 1/113806/73-7302/050/2005-474.2 | да | да | да | |
| 14 | КУРЧАТОВА ул. 30А, 14 | ЗОЛОТАРЕВА АННА СЕРГЕЕВНА | 52,10 | 13,03 | 1/4 | дкт от 30.07.2010 № 73-073-02/117/2010-261 | да | да | да | |
| 15 | КУРЧАТОВА ул. 30А, 14 | ЗОЛОТАРЕВА ЗЛАТА СЕРГЕЕВНА | 52,10 | 13,03 | 1/4 | дкт от 30.07.2010 № 73-073-02/117/2010-261 | да | да | да | |
| 16 | КУРЧАТОВА ул. 30А, 14 | ЗОЛОТАРЕВ СЕРГЕЙ ГЕРМАНОВИЧ | 52,10 | 13,03 | 1/4 | дкт от 30.07.2010 № 73-073-02/117/2010-261 | да | да | да | |

| | | | | | | | | | | | |
|----|----------------------|-------------------------------------|-------|-------|-------|--|----|----|----|--|--|
| 41 | КРЧАТОВА ул. 30А, 36 | БЛИДОВ АНАТОЛИЙ МИХАИЛОВИЧ | 61,92 | 61,92 | 1/1 | ДОГОВОР 1/1/529/73.01/01.35/200.10 2.1 | ya | ya | ya | | |
| 42 | КРЧАТОВА ул. 30А, 37 | НАТОНОВА Л М | 30,40 | 30,40 | 1/1 | | | | | | |
| 43 | КРЧАТОВА ул. 30А, 38 | БОРИСОВА ЕЛЕНА ВАЛЕРЬЕВНА | 44,90 | 39,51 | 22/22 | Свмд.-73-73- 02/132/2012-444-2ч | | | | | |
| 44 | КРЧАТОВА ул. 30А, 39 | ЗАХАРОВА К П | 62,50 | 62,50 | 1/1 | | | | | | |
| 45 | КРЧАТОВА ул. 30А, 40 | ЕРОМАСОВ ГЕННАДИИ БАСИЛЬЕВИЧ | 30,00 | 30,00 | 1/1 | | | | | | |
| 46 | КРЧАТОВА ул. 30А, 41 | ГОРБУНОВ НИКОЛАИ БАСИЛЬЕВИЧ | 45,30 | 45,30 | 1/1 | ДОГ. ПРИБ.13336-73-73- 02/050/2005-306-3чен | ya | ya | ya | | |
| 47 | КРЧАТОВА ул. 30А, 42 | ПЕСКОВЕЛ ВАЛЕНТИНА ПАВЛОВНА | 62,56 | 62,56 | 1/1 | СВИД О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО 1-385 | ya | ya | ya | | |
| 48 | КРЧАТОВА ул. 30А, 43 | ШЕСТАКОВА СВЕТИЛАНА ВЛАДИМИРОВНА | 29,80 | 29,80 | 1/1 | | ya | ya | ya | | |
| 49 | КРЧАТОВА ул. 30А, 45 | ИЛИНУРАТОВ ФАТИХ КАДИМШИЛОВИЧ | 62,60 | 62,60 | 1/1 | | ya | ya | ya | | |
| 50 | КРЧАТОВА ул. 30А, 46 | ШЕЛЕТОВА НАТАЛЬЯ ВЛАДИМИРОВНА | 30,06 | 30,06 | 1/1 | ПКП 73.01/01.87/2003.297 | ya | ya | ya | | |
| 51 | КРЧАТОВА ул. 30А, 47 | ТОКАРЕВА НИНА ПАВЛОВНА | 45,02 | 45,02 | 1/1 | ДОГ. ПРИБ.16804-73-73- 02/092/2005-192-1 | ya | ya | ya | | |
| 52 | КРЧАТОВА ул. 30А, 48 | ПАЗАРБЕВА ТАМАРА НИКОЛАЕВНА | 62,80 | 62,80 | 1/1 | Свмд-во №73-73- 02/052/2012-480 | ya | ya | ya | | |
| 53 | КРЧАТОВА ул. 30А, 49 | КУДЕЛИН АНАТОЛИИ БАСИЛЬЕВИЧ | 30,40 | 15,20 | 1/2 | 73-73-02/177/2009-096 17.12.2009 | ya | ya | ya | | |
| 54 | КРЧАТОВА ул. 30А, 50 | КУПЦОВА ГАЛИНА МИХАИЛОВНА | 45,55 | 45,55 | 1/1 | ДОГ. ПРИБ 241 | ya | ya | ya | | |
| 55 | КРЧАТОВА ул. 30А, 51 | КУРЗОВА АНТОНИНА БАСИЛЬЕВНА | 45,20 | 45,20 | 1/1 | | ya | ya | ya | | |
| 56 | КРЧАТОВА ул. 30А, 52 | КУТЕЙНИКОВА РАИСА РИФКАТОВНА | 44,65 | 44,65 | 1/1 | Акт от 23.11.2009/73- 7302/165/2009-022 на 1 чел/распоряжение №01 от 21.12.2009 | | | | | |
| 57 | КРЧАТОВА ул. 30А, 53 | ЧЕПЫШЕВА ВИКТОРИЯ АЛЕКСАНДРОВНА | 47,50 | 11,88 | 1/4 | Свмд. 73-73-02/068/2006- 426-4ч | | | | | |
| 58 | КРЧАТОВА ул. 30А, 53 | ЧЕПЫШЕВА АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ | 47,50 | 11,88 | 1/4 | Свмд. 73-73-02/068/2006- 426-4ч | | | | | |
| 59 | КРЧАТОВА ул. 30А, 53 | КРЫЛОВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ | 47,50 | 11,88 | 1/4 | Свмд. 73-73-02/068/2006- 426-4ч | ya | ya | ya | | |
| 60 | КРЧАТОВА ул. 30А, 53 | ЧЕПЫШЕВА ТАТЬЯНА НИКОЛАЕВНА | 47,50 | 11,88 | 1/4 | Свмд. 73-73-02/068/2006- 426-4ч | ya | ya | ya | | |
| 61 | КРЧАТОВА ул. 30А, 54 | УЛЮКОВ ПЕТР ПАВЛОВИЧ | 45,25 | 45,25 | 1/1 | | | | | | |
| 62 | КРЧАТОВА ул. 30А, 55 | КАРЛОВ ВИКТОР ПЕТРОВИЧ | 45,60 | 22,80 | 1/2 | Свмд.-во №73-73- 02/104/2013-402 | | | | | |
| 63 | КРЧАТОВА ул. 30А, 55 | КАРЛОВА НАДЕЖДА ПАВЛОВНА | 45,60 | 22,80 | 1/2 | Свмд.-во №73-73- 02/104/2013-402 | | | | | |
| 64 | КРЧАТОВА ул. 30А, 56 | АНУРЬКИН ЮРИИ АЛЕКСАНДРОВИЧ | 47,90 | 23,95 | 1/2 | ДКП №73-73- 02/105/2011-409 | ya | ya | ya | | |
| 65 | КРЧАТОВА ул. 30А, 56 | АНУРЬКИНА ЕЛЕНА АРКАДЬЕВНА | 47,90 | 23,95 | 1/2 | ДКП №73-73- 02/105/2011-409 | ya | ya | ya | | |
| 66 | КРЧАТОВА ул. 30А, 57 | ЕРМОЛАЕВА Г Н | 45,30 | 45,30 | 1/1 | | ya | ya | ya | | |
| 67 | КРЧАТОВА ул. 30А, 58 | ЧЕРКЕНЕВА АЛЕВТИНА ВЛАДИМИРОВНА | 45,12 | 45,12 | 1/1 | ДОГ. МЕНЫ | ya | ya | ya | | |

| | | | | | | | | | | | |
|----|----------------------|-----------------------------------|-------|-------|-----|---|----|----|----|--|--|
| 68 | КРЧАТОВА ул. 30А, 59 | ИЛЬИНА МАРИЯ ИВАНОВНА | 48.10 | 48.10 | 1/1 | | ya | ya | ya | | |
| 69 | КРЧАТОВА ул. 30А, 60 | НУФУЛЛИН САЛИХ ЗМИНУЛЛОВИЧ | 44.97 | 44.97 | 1/1 | ДКП-29.03.07-73-73-02/035/2007-236-3ч | ya | ya | ya | | |
| 70 | КРЧАТОВА ул. 30А, 61 | ПОЛУХИНА АННА ВИТАЛЬЕВНА | 44.61 | 44.61 | 1/1 | Свид о роудя перстр 73-АА 600831 | ya | ya | ya | | |
| 71 | КРЧАТОВА ул. 30А, 62 | РОМАНОВА ИРИНА ЮРЬЕВНА | 47.50 | 23.75 | 1/2 | 73-02/150/2012-100 | ya | ya | ya | | |
| 72 | КРЧАТОВА ул. 30А, 62 | МОРОЗОВА ДАРЬЯ ВЛАДИМИРОВНА | 47.50 | 23.75 | 1/2 | 73-02/150/2012-100 | | | | | |
| 73 | КРЧАТОВА ул. 30А, 63 | РЮКОВИЧ ОЛЬГА ВЛАДИМИРОВНА | 45.83 | 45.83 | 1/1 | ДОГ ПРИБ-17024-73-73-02/125/2006-339-3ч | | | | | |
| 74 | КРЧАТОВА ул. 30А, 64 | ТЮХОНОВА ТАТЬЯНА ЮРЬЕВНА | 44.00 | 44.00 | 1/1 | прот от 05.10.2010 № 73-73-02/169/2010-024 | | | | | |
| 75 | КРЧАТОВА ул. 30А, 65 | ОРЛОВА СВЕТИЛАНА НЖКОДЯЕВНА | 47.40 | 47.40 | 1/1 | ДОГ МЕНЧЫ | ya | ya | ya | | |
| 76 | КРЧАТОВА ул. 30А, 66 | РОМАНОВ ЕВГЕНИИ ВЛАДИМИРОВИЧ | 47.63 | 23.82 | 1/2 | Свид-во №73-73-02/202/2007-270 | | | | | |
| 77 | КРЧАТОВА ул. 30А, 66 | АБЕРКЯЕВА АЛЕКСАНДРА ФЕДОРОВНА | 47.63 | 23.82 | 1/2 | Свид-во №73-73-02/202/2007-270 | | | | | |
| 78 | КРЧАТОВА ул. 30А, 67 | ХАЙРУЛЛИНА ВЕРА ПЕТРОВНА | 47.97 | 47.97 | 1/1 | Свид, о праве на пещу была 1/1св.73.73.02/033/2006.387 | ya | ya | ya | | |
| 79 | КРЧАТОВА ул. 30А, 68 | КАЗАЕВ СЕРГЕЙ МИХАЙЛОВИЧ | 44.98 | 11.25 | 1/4 | Свид.-73-73-02/119/2011-421-2ч | ya | ya | ya | | |
| 80 | КРЧАТОВА ул. 30А, 68 | КАЗАЕВА ГАЛИНА АЛЕКСАНДРОВНА | 44.98 | 33.74 | 3/4 | Свид.-73-73-02/119/2011-421-2ч | ya | ya | ya | | |
| 81 | КРЧАТОВА ул. 30А, 69 | ЗАИЧЕВА РУМИЯ ИСЛЯМОВНА | 47.98 | 47.98 | 1/1 | ДОГ ПРИБ-8428-73-01/01-66/2003-34-1 | ya | ya | ya | | |
| 82 | КРЧАТОВА ул. 30А, 70 | КУМАЕВА ОЛЬГА ЛЕОНИДОВНА | 44.60 | 44.60 | | Свид. о праве на наслед. № 73-73-02/193/2010-003 от 1/11/13.11.2010; расподж жму Соудгорода. с Матери Чернокан на дочь Кумаеву О.Л. | | | | | |
| 83 | КРЧАТОВА ул. 30А, 71 | ЕРЕМЕЕВА АРИНА ТАВЛЮВНА | 45.20 | 22.60 | 1/2 | Договор о передаче в наследство. 73-73-02/067/2009-036 | ya | ya | ya | | |
| 84 | КРЧАТОВА ул. 30А, 71 | ЕРЕМЕЕВА ВАЛЕНТИНА ИВАНОВНА | 45.20 | 22.60 | 1/2 | Договор о передаче в наследство. 73-73-02/067/2009-036 с Еремеева А.Л | ya | ya | ya | | |
| 85 | КРЧАТОВА ул. 30А, 72 | ГОРИНА ВАЛЕНТИНА ИВАНОВНА | 47.70 | 47.70 | 1/1 | | | | | | |
| 86 | КРЧАТОВА ул. 30А, 73 | КАРПИН ВЛАДИМИР ИГНАТЬЕВИЧ | 44.80 | 22.40 | 1/2 | ДКП-№73-73-02/199/2010-361 | | | | | |
| 87 | КРЧАТОВА ул. 30А, 73 | КАРПИНА НАДЕЖДА ФЕДОРОВНА | 44.80 | 22.40 | 1/2 | ДКП-№73-73-02/199/2010-361 | | | | | |
| 88 | КРЧАТОВА ул. 30А, 74 | НУРДИНОВА РАЙХАНА МУСАБАРОВНА | 44.87 | 44.87 | 1/1 | ДКП-18.03.11-73-73-02/02/12/011-496-1ч | ya | ya | ya | | |
| 89 | КРЧАТОВА ул. 30А, 75 | ПОДЯКОВА НАТАЛЬЯ ВЛАДИМИРОВНА | 47.53 | 47.53 | 1/1 | СВИД О ПРАВЕ НА ЗАВЕЩАНИЕ | ya | ya | ya | | |
| 90 | КРЧАТОВА ул. 30А, 76 | ПЕТРОВА РАЙСА ИВАНОВНА | 44.47 | 44.47 | 1/1 | ДОГ. КУПЛИ | ya | ya | ya | | |
| 91 | КРЧАТОВА ул. 30А, 77 | КОРЦЕВА ВЕРА МИХАЙЛОВНА | 44.99 | 44.99 | 1/1 | 411 | ya | ya | ya | | |

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
о внесении изменений в договор управления многоквартирным домом,
расположенным по адресу: ул. Курчатова, №30а

г.Димитровград

«01» марта 2015г.

Общество с ограниченной ответственностью «Новое время», в лице Генерального директора Куряева Василия Ивановича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Управляющая компания, с одной стороны, и

Собственники помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г.Димитровград, ул. **Курчатова, №30а**, именуемые в дальнейшем Собственники помещений, с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Дополнить договор Приложением №4 в новой редакции.
2. Остальные условия вышеуказанного договора, незатронутые Настоящим Соглашением остаются неизменными и стороны подтверждают по ним свои обязательства.
3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, одно из которых находится у Управляющей компании, второе — у Собственников помещений, третье — в Комитете по ЖКК г. Димитровграда.
4. Настоящее Соглашение действует с « » 2015г.
6. Неотъемлемой частью настоящего Соглашения является - Смета затрат на содержание общего имущества многоквартирного дома № 30а по ул. Курчатова (Приложение №4)

Подписи сторон

Управляющая организация

Собственники

ООО «Новое время»

Комитет по управлению имуществом города
г.Димитровграда

Генеральный директор ООО «Новое время»



В.И. Куряев

_____ А.А. Кайновский

Председатель совета дома

_____ *С.П. Золоторев*