

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола – «*26*» *июня* 2018 г.

Регистрационный номер протокола – *~1/2018*

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Московская, д. 24

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась:

«01» июня 2018 года с 18 ч. 00 мин. до 19 ч. 00 мин. по адресу: г. Димитровград, ул. Московская, д. 24

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 19 ч. 00 мин. «01» июня 2018 г. по 21 час.00 мин. «20» июня 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «20» июня 2018 г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «20» июня 2018 г., г. Димитровград, ул. Московская, д. 24, кв. 1.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений :
Головастиков С.Б. ДП 73 73 02/130/2008 063

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Московская 24, собственники владеют 1507,78 (одна тысяча пятьсот семь целых и семьдесят восемь сотых) квадратных метров всех жилых и нежилых помещений в доме, в том числе – 1393,49 (одна тысяча триста девятьсот три целых и сорок девять сотых) квадратных метров жилых помещений, 114,29 (сто четырнадцать целых и двадцать девять сотых) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Московская 24, приняли участие собственники и их представители в количестве 30 человек, владеющие 1180,67 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 78,31 % голосов.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание собственников правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение локальной сметы № ЛС-4031 по ремонту кровли –в сумме 155346 руб.
4. Наделение ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту кровли по локальной сметы № ЛС-4031 со стоимостью работ в размере 20,61 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.07.2018г.-30.11.2018г.
5. Утверждение локальной сметы № ЛС-2929 по утеплению стен и кв 24,27 –в сумме 80271 руб.
6. Наделение ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по утеплению стен и кв 24,27 по локальной сметы № ЛС-2929 со стоимостью работ в размере 4,44 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.07.2018г.-30.06.2019г.
7. Утверждение локальной сметы № ЛС-3447 по утеплению стен кв 1,4,70,13, торец 1-го подъезда –в сумме 106386 руб.
8. Наделение ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по утеплению стен кв 1,4,70,13, торец 1-го подъезда по локальной сметы № ЛС-3447 со стоимостью работ в размере 5,88 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.07.2018г.-30.06.2019г.
9. Утверждение локальной сметы № ЛС-3446 по утеплению стен кв 21,24,27,30, торец 2-го подъезда –в сумме 62720 руб.
10. Наделение ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по утеплению стен кв 21,24,27,30, торец 2-го подъезда по локальной сметы № ЛС-3446 со стоимостью работ в размере 3,47 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.07.2018г.-30.06.2019г.
11. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: один экземпляр протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская 83а, кабинет 5), третий экз. у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская д.24, кв. 1.)

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: Головастикова С.Б., который предложил утвердить повестку дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1180,67	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Головастикова С.Б., который предложил избрать председателем собрания – Головастикова С.Б. секретарь собрания- Головастикова И.Б. счетная комиссия – 1. Дегтярев С.М.; 2. Мокшанова Е.Д.; 3. Головастикова С.Б.

Предложено: Избрать председателем собрания – Головастикова С.Б. секретарь собрания- Головастикова И.Б. счетная комиссия – 1. Дегтярев С.М.; 2. Мокшанова Е.Д.; 3. Головастикова С.Б.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1180,67	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Избрать председателем собрания – Головастикова С.Б. секретарь собрания- Головастикова И.Б. счетная комиссия – 1. Дегтярев С.М.; 2. Мокшанова Е.Д.; 3. Головастикова С.Б.

3. По третьему вопросу: Утверждение локальной сметы № ЛС-4031 по ремонту кровли – в сумме 155346 руб.

Слушали: Головастикова С.Б., который предложил утвердить локальную смету № ЛС-4031 по ремонту кровли – в сумме 155346 руб.

Предложено: Утвердить локальную смету № ЛС-4031 по ремонту кровли – в сумме 155346 руб.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1180,67	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить локальную смету № ЛС-4031 по ремонту кровли – в сумме 155346 руб.

4. По четвертому вопросу: Наделение ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту кровли по локальной смете № ЛС-4031 со стоимостью работ в размере 20,61 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.07.2018г.-30.11.2018г.

Слушали: Головастикова С.Б., который предложил наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту кровли по локальной смете № ЛС-4031 со стоимостью работ в размере 20,61 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.07.2018г.-30.11.2018г.

Предложено: Наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту кровли по локальной смете № ЛС-4031 со стоимостью работ в размере 20,61 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.07.2018г.-30.11.2018г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1180,67	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту кровли по локальной смете № ЛС-4031 со стоимостью работ в размере 20,61 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.07.2018г.-30.11.2018г.

5. По пятому вопросу: Утверждение локальной сметы № ЛС-2929 по утеплению стен и кв 24,27 – в сумме 80271 руб.

Слушали: Головастикова С.Б, который предложил утвердить локальную смету № ЛС-2929 по утеплению стен и кв 24,27 – в сумме 80271 руб.

Предложено: Утвердить локальную смету № ЛС-2929 по утеплению стен и кв 24,27 – в сумме 80271 руб.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	1180,67	100 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Против утверждения локальной сметы № ЛС-2929 по утеплению стен и кв 24,27 – в сумме 80271 руб.

6. По шестому вопросу: Наделение ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по утеплению стен и кв 24,27 по локальной сметы № ЛС-2929 со стоимостью работ в размере 4,44 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.07.2018г.-30.06.2019г.

Слушали: Головастикова С.Б, который предложил наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по утеплению стен и кв 24,27 по локальной сметы № ЛС-2929 со стоимостью работ в размере 4,44 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.07.2018г.-30.06.2019г.

Предложено: Наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по утеплению стен и кв 24,27 по локальной сметы № ЛС-2929 со стоимостью работ в размере 4,44 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.07.2018г.-30.06.2019г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	1180,67	100 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Против наделения ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по утеплению стен и кв 24,27 по локальной сметы № ЛС-2929 со стоимостью работ в размере 4,44 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.07.2018г.-30.06.2019г.

7. По седьмому вопросу: Утверждение локальной сметы № ЛС-3447 по утеплению стен кв 1,4,70,13, торец 1-го подъезда – в сумме 106386 руб.

Слушали: Головастикова С.Б, который предложил утвердить локальную смету № ЛС-3447 по утеплению стен кв 1,4,70,13, торец 1-го подъезда – в сумме 106386 руб.

Предложено: Утвердить локальную смету № ЛС-3447 по утеплению стен кв 1,4,70,13, торец 1-го подъезда – в сумме 106386 руб.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	1180,67	100 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Против утверждения локальной № ЛС-3447 по утеплению стен кв 1,4,70,13, торец 1-го подъезда – в сумме 106386 руб.

8. По восьмому вопросу: Наделение ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по утеплению стен кв 1,4,70,13, торец 1-го подъезда по локальной сметы № ЛС-3447 со стоимостью работ в размере 5,88 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.07.2018г.-30.06.2019г.

Слушали: Головастикова С.Б, который предложил наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по утеплению стен кв 1,4,70,13, торец 1-го подъезда по локальной сметы № ЛС-3447 со стоимостью работ в размере 5,88 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.07.2018г.-30.06.2019г.

Предложено: Наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по утеплению стен кв 1,4,70,13, торец 1-го подъезда по локальной сметы № ЛС-3447 со стоимостью работ в размере 5,88 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.07.2018г.-30.06.2019г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	1180,67	100 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Против наделения ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по утеплению стен кв 1,4,70,13, торец 1-го подъезда по локальной сметы № ЛС-3447 со стоимостью работ в размере 5,88 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.07.2018г.-30.06.2019г.

9.По девятому вопросу: Утверждение локальной сметы № ЛС-3446 по утеплению стен кв 21,24,27,30, торец 2-го подъезда –в сумме 62720 руб.

Слушали: Головастикова С.Б, который предложил утвердить локальную смету № ЛС-3446 по утеплению стен кв 21,24,27,30, торец 2-го подъезда –в сумме 62720 руб.

Предложено: Утвердить локальную смету № ЛС-3446 по утеплению стен кв 21,24,27,30, торец 2-го подъезда –в сумме 62720 руб.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	1180,67	100 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Против утверждения № ЛС-3446 по утеплению стен кв 21,24,27,30, торец 2-го подъезда –в сумме 62720 руб.

10.По десятому вопросу: Наделение ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по утеплению стен кв 21,24,27,30, торец 2-го подъезда со стоимостью работ в размере 3,47 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.07.2018г.-30.06.2019г.

Слушали: Головастикова С.Б, который предложил наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по утеплению стен кв 21,24,27,30, торец 2-го подъезда со стоимостью работ в размере 3,47 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.07.2018г.-30.06.2019г.

Предложено: Наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по утеплению стен кв 21,24,27,30, торец 2-го подъезда со стоимостью работ в размере 3,47 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.07.2018г.-30.06.2019г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	1180,67	100 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Против наделения ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по утеплению стен кв 21,24,27,30, торец 2-го подъезда со стоимостью работ в размере 3,47 руб./кв.м. еже-месячно с каждого жилого помещения с 01.07.2018г.-30.06.2019г.

11.По одиннадцатому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: один экземпляр протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «Партнер» (г. Димитровград, пр. Московская 83а кабинет 5), третий экз. у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская д.24, кв. 1)

Слушали: Головастикова С.Б, который предложил определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников : 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области, (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «Партнер» (г. Димитровград, пр. Московская 83а кабинет 5), третий экз. у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская д.24, кв. 1.)

Предложено: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников : 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-

коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области, (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «Партнер» (г. Дмитровград, пр. Московская 83а кабинет 5), третий экз. у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Московская д.24, кв. 1.)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1180,67	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

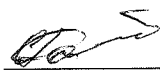
Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников : 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области, (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «Партнер» (г. Дмитровград, пр. Московская 83а кабинет 5), третий экз. у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Московская д.24, кв. 1.)

Приложение

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., 1 в экз.


Председатель общего собрания


 С. Б. Головастуков

Секретарь общего собрания

 Н. Б. Головастукова

Члены счетной комиссии:

 С. М. Степанов

 Е. Д. Мокшанова

 С. Б. Головастуков

лист 3 По