

ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
(в форме очно- заочного голосования)

г. Димитровград

«28» июля 2016г.

С 18.00 ч. «10» июля 2016г. по 18.00 ч. «27» июля 2016г. по адресу: г.Димитровград, ул.Черемшанская, 102 было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме очно- заочного голосования.

Место подведения итогов заочного голосования: г.Димитровград, ул.Свирская, д.4А

Дата подведения итогов заочного голосования: 28 июля 2016 г.

Время подведения итогов заочного голосования: 18.00 ч- 19.00 ч.

Инициатор проведения общего собрания Сагирова Лилия

На момент составления настоящего протокола общая площадь помещений составила в многоквартирном доме составила 7731,01 (семь тысяч семьсот тридцать одна целая ноль одна сотая) квадратных метров, что составляет 100% голосов собственников помещений.

Нежилые помещения в многоквартирном доме отсутствуют.

В голосовании приняли участие собственники:

– жилых помещений, обладающих **4019,52** кв.м., что составляет 51,99 % голосов всех собственников помещений.

Итого: в голосовании приняли участие собственники помещений, обладающих **4019,52** кв.м., что составляет 51,99 %

собрание признано правомочным.

Признано недействительными **0** решения, что составляет **0 %** голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО «УК ЖКХ-Сервис» в связи со сменой способа управления с «31» июля 2016 г.
3. Заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖКХ-Лидер» с «01» августа 2016 г.
4. Утверждение тарифа на содержание в размере 14,00 руб. с 1 кв.м с «01» августа 2016 г.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. Первый вопрос. Утверждение повестки дня.

«ЗА» – 3923,32 кв.м, что составляет 97,60 %

«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м, что составляет 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 96,20 кв.м, что составляет 2,40%

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня

2. Второй вопрос. Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО «УК ЖКХ-Сервис» в связи со сменой способа управления с «31» июля 2016 г.

«ЗА» – 2942,02 кв.м, что составляет 73,27 %

«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м, что составляет 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1074,50 кв.м, что составляет 26,73 %

РЕШИЛИ: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК ЖКХ-Сервис» в связи со сменой способа управления с «31» июля 2016 г.

3. Третий вопрос. Заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖКХ-Лидер» с «01» августа 2016 г.

«ЗА» – 2942,02 кв.м, что составляет 73,27 %

«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м, что составляет 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1074,50 кв.м, что составляет 26,73 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЖКХ-Лидер» с «01» августа 2016 г.

4. Четвёртый вопрос. Утверждение тарифа на содержание в размере 14,00 руб. с 1 кв.м с «01» августа 2016 г.

«ЗА» – 2908,72 кв.м, что составляет 72,36 %

«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м, что составляет 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1110,80 кв.м, что составляет 27,63 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на содержание в размере 14,00 руб. с 1 кв.м. С «01» августа 2016 г.

Приложение:

Реестр собственников в 1 экз.

Бюллетени голосования в 1 экз.

Инициатор собрания:

Сотникова А.К.
Дев