

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул.Московская, д.30**

Дата протокола – «25» сентября 2019 г.

Регистрационный номер протокола - №4/2019

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Московская, д. 30 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «09» сентября 2019 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
по адресу: г. Димитровград, ул. Московская, д. 30

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «09» сентября 2019 года по 21 час. 00 мин. «25» сентября 2019 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«25» сентября 2019 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«25» сентября 2019 года, г. Димитровград, ул. Московская, д. 30, кв. 1

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения: Емелина Любовь Николаевна, квартира №. Документ, подтверждающий собственность – ДП

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 18 (восемнадцать) собственников.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Московская, д. 30 установлено:

Общая площадь дома 4477,22 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 4477,22 м², в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 57 человек, обладающие 2931,36 м², что составляет 65,47 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.10.2019 г.
4. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

1

25.09.2019 г. Емелина Л.Н. (ООО «Партнер»)

5. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская, д.83а, каб. №5), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская, д. 30, кв. №).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: *Емелину Любовь Николаевну, которая предложила утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - **утвердить повестку дня**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2931,36	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

2. По второму вопросу: Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: *Емелину Любовь Николаевну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Емелину Л.Н., избрать секретарем собрания: Юркину Т.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Глебова Н.Н., 2. Просин В.Ф.; 3. Антонова Т.Ф.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Емелину Л.Н., избрать секретарем собрания: Юркину Т.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Глебова Н.Н., 2. Просин В.Ф.; 3. Антонова Т.Ф.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - **избрать председателем общего собрания: Емелину Л.Н., избрать секретарем собрания: Юркину Т.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Глебова Н.Н., 2. Просин В.Ф.; 3. Антонова Т.Ф.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2931,36	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

3. По третьему вопросу: Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергию с 01.10.2019 г.

СЛУШАЛИ: *Емелину Любовь Николаевну, которая предложила принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные*

услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.10.2019 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.10.2019 г.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.10.2019 г.» - **принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.10.2019 г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов- сов	% от числа проголосовав- ших	Количе- ство голо- сов	% от числа проголосовав- ших	Количе- ство голо- сов	% от числа проголосовав- ших
2931,36	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

4. По четвертому вопросу: Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

СЛУШАЛИ: Емелину Любовь Николаевну, которая предложила утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.» - **утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количе- ство голо- сов	% от числа проголосовав- ших	Количе- ство голо- сов	% от числа проголосовав- ших	Количе- ство голо- сов	% от числа проголосовав- ших
2931,36	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

5. По пятому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская, д.83а, каб. №5), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская, д. 30, кв. №).

СЛУШАЛИ: *Емелину Любовь Николаевну, которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская, д.83а, каб. №5), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская, д. 30, кв. №).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская), д.3, копия протоколов – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская, д.83а, каб. №5), и у представителя собственников –г. Димитровград, ул. Московская, д. 30, кв. №).

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская, д.83а, каб. №5), и у представителя собственников –г. Димитровград, ул. Московская, д. 30, кв. №)» -утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов –ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская, д.83а, каб. №5), и у представителя собственников -г. Димитровград, ул. Московская, д. 30, кв. №).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2931,36	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно


Приложения:

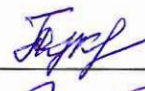
№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.


№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.

№ 9 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 5 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания _____ /  / Земельская

Секретарь общего собрания _____ /  / Юржева Т.А.

Члены счетной комиссии: _____ /  / Тимова Н.Н.

_____ /  / Туркина В.

_____ /  / Антонова Т.Р.

