

ПРОТОКОЛ № 2/2017
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме пр. Автостроителей, д. 21

г. Димитровград

«21» марта 2017 г.

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Место проведения общего собрания - площадка многоквартирного дома № 21 по пр. Автостроителей.

Очная часть собрания состоялась «21» марта 2017 года в 17⁰⁰ ч. мин. на площадке многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, пр. Автостроителей д.21.

Заочная часть собрания состоялась в период с «21» марта 2017 г. по «25» марта 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «25» марта 2017 г. в 17⁰⁰ ч. 00 мин. Место приема решений - у инициатора собрания.

Общее собрание создано по инициативе Юркиной Валентины Викторовны (кв.68). Документ на право собственности: N 73-73-02/057/2010.-034

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 4200 кв.м. (из них 4200 кв.м. - жилых помещений, 0 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 79 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленных на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 2224,27 м², что составляет 53 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.


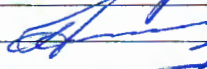

Председательствующий на общем собрания – Юркина В.В. 

Секретарь собрания

Алиев С.П. 

Счетная комиссия в составе:

Юркина В.В.
Алиев С.П.
Васильев И.И.

 кв.68
 кв.41
 кв.52

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Принять участие в проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Димитровграда Ульяновской области для формирования адресного перечня многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2017 году.
3. Утвердить форму участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству - трудовое.
4. Уполномочить Председателя совета дома Юркину Валентину Викторовну представлять предложения, подписывать и подавать заявку на участие в отборе, согласовать дизайн-проект

Юркина В.В. Салиева
05.04.2017

благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

5. Утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории домов № 11, 19, 21а, 21 и 23 по пр. Автостроителей:

5.1. Во дворе между домами 23, 11 и 19 установить универсальную спортивную площадку (футбол, волейбол, баскетбол с травмо безопасным покрытием и металлическим антивандальным ограждением высотой не менее 3 метров) общую для всех домов;

5.2. Привести в соответствие внутри дворовую пешеходную дорожку (около 90 п.м.) между домами № 23 и 19;

5.3. Привести в соответствие пешеходный тротуар к пешеходному переходу по пр.Автостроителей между домами № 21 и 23, у второго подъезда дома № 21;

5.4. Выполнить насаждения из кустарниковых растений по периметру дворовых автомобильных стоянок у всех вышеперечисленных домов.

По дому № 21 выполнить:

5.5. Выравнивание тротуарной плитки на подходах к обоим подъездам;

5.6. Изготовить и установить 2 скамейки (вдоль стены, слева от входной двери) под козырьком у каждого подъезда дома;

5.7. Заменить поврежденную тротуарную плитку по периметру дома в количестве **35** шт.;

5.8. Заменить бордюрный камень у первого подъезда и вдоль дороги в количестве 28 шт по 1 п.м.;

5.9. Установить малые архитектурные формы (скамейки) 2 шт. на детской площадке;

5.10. Выполнить асфальтирование парковочного кармана;

5.11. Заменить ограждения газона у каждого подъезда дома на более современное и одного вида, общим количеством 60 п.м.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Юркину В.В.

ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

-Принять участие в проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Димитровграда Ульяновской области для формирования адресного перечня многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2017 году.

-Утвердить форму участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству: трудовое.

-Уполномочить председателя совета дома Юркину Валентину Викторовну представлять предложения, подписывать и подавать заявку на участие в отборе, согласовать дизайн-проект благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

- Утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории домов № 11, 19, 21а, 21 и 23 по пр. Автостроителей:

1. Во дворе между домами 23, 11 и 19 установить универсальную спортивную площадку (футбол, волейбол, баскетбол с травмо безопасным покрытием и металлическим антивандальным ограждением высотой не менее 3 метров) общую для всех домов;

2. Привести в соответствие внутри дворовую пешеходную дорожку (около 90 п.м.) между домами № 23 и 19;

3. Привести в соответствие пешеходный тротуар к пешеходному переходу по пр.Автостроителей между домами № 21 и 23, у второго подъезда дома № 21;

4. Выполнить насаждения из кустарниковых растений по периметру дворовых автомобильных стоянок у всех вышеперечисленных домов.

По дому № 21 выполнить:

5. Выравнивание тротуарной плитки на подходах к обоим подъездам;

6. Изготовить и установить 2 скамейки (вдоль стены, слева от входной двери) под козырьком у каждого подъезда дома;

7. Заменить поврежденную тротуарную плитку по периметру дома в количестве 35 шт.;

8. Заменить бордюрный камень у первого подъезда и вдоль дороги в количестве 28 шт по 1 п.м.;

9. Изготовить и установить малые архитектурные формы (скамейки) 2 шт. на детской площадке ;

10. Выполнить асфальтирование парковочного кармана;

11. Заменить ограждения газона у каждого подъезда дома на более современное и одного вида, общим количеством 60 п.м.

Голосовали:

"ЗА" - 2224,27 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято:

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня.

2. Принять участие в проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Димитровграда Ульяновской области для формирования адресного перечня многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2017 году.

СЛУШАЛИ Юркину В.В.

ПРЕДЛОЖЕНО принять участие в проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Димитровграда Ульяновской области для формирования адресного перечня многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2017 году.

Голосовали:

"ЗА" - 2224,27 м², что составляет 100% % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято:

РЕШИЛИ: принять участие в проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Димитровграда Ульяновской области для формирования адресного перечня многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2017 году.

3. Утвердить форму участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству - трудовое.

СЛУШАЛИ Юркину В.В.

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить форму участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству - трудовое.

Голосовали:

"ЗА" - 2224,27 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято:

РЕШИЛИ: утвердить форму участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству - трудовое.

4. Уполномочить председателя совета дома Юркину Валентину Викторовну представлять предложения, подписывать и подавать заявку на участие в отборе, согласовать дизайн-проект

благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

СЛУШАЛИ Юркину В.В.

ПРЕДЛОЖЕНО уполномочить председателя совета дома Юркину Валентину Викторовну представлять предложения, подписывать и подавать заявку на участие в отборе, согласовать дизайн-проект благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

Голосовали:

"ЗА" - 222427 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/ не принято.

РЕШИЛИ: уполномочить председателя совета дома Юркину Валентину Викторовну представлять предложения, подписывать и подавать заявку на участие в отборе, согласовать дизайн-проект благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

5. Утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории домов № 11, 19, 21а, 21 и 23 по пр. Автостроителей:

5.1. Во дворе между домами 23, 11 и 19 установить универсальную спортивную площадку (футбол, волейбол, баскетбол с травмо безопасным покрытием и металлическим антивандальным ограждением высотой не менее 3 метров) общую для всех домов;

5.2. Привести в соответствие внутри дворовую пешеходную дорожку (около 90 п.м.) между домами № 23 и 19;

5.3. Привести в соответствие пешеходный тротуар к пешеходному переходу по пр. Автостроителей между домами № 21 и 23, у второго подъезда дома № 21;

5.4. Выполнить насаждения из кустарниковых растений по периметру дворовых автомобильных стоянок у всех вышеперечисленных домов.

По дому № 21 выполнить:

5.5. Выравнивание тротуарной плитки на подходах к обоим подъездам;

5.6. Изготовить и установить 2 скамейки (вдоль стены, слева от входной двери) под козырьком у каждого подъезда дома;

5.7. Заменить поврежденную тротуарную плитку по периметру дома в количестве 35 шт.;

5.8. Заменить бордюрный камень у первого подъезда и вдоль дороги в количестве 28 шт по 1 п.м.;

5.9. Установить малые архитектурные формы (скамейки) 2 шт. на детской площадке ;

5.10. Выполнить асфальтирование парковочного кармана;

5.11. Заменить ограждения газона у каждого подъезда дома на более современное и одного вида, общим количеством 60 п.м.

СЛУШАЛИ Юркину В.В.

ПРЕДЛОЖЕНО - утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории домов № 11, 19, 21а, 21 и 23 по пр. Автостроителей:

5.1. Во дворе между домами 23, 11 и 19 установить универсальную спортивную площадку (футбол, волейбол, баскетбол с травмо безопасным покрытием и металлическим антивандальным ограждением высотой не менее 3 метров) общую для всех домов;

5.2. Привести в соответствие внутри дворовую пешеходную дорожку (около 90 п.м.) между домами № 23 и 19;

5.3. Привести в соответствие пешеходный тротуар к пешеходному переходу по пр. Автостроителей между домами № 21 и 23, у второго подъезда дома № 21;

5.4. Выполнить насаждения из кустарниковых растений по периметру дворовых автомобильных стоянок у всех вышеперечисленных домов.

По дому № 21 выполнить:

- 5.5. Выравнивание тротуарной плитки на подходах к обоим подъездам;
 5.6. Изготовить и установить 2 скамейки (вдоль стены, слева от входной двери) под козырьком у каждого подъезда дома;
 5.7. Заменить поврежденную тротуарную плитку по периметру дома в количестве 35 шт.;
 5.8. Заменить бордюрный камень у первого подъезда и вдоль дороги в количестве 28 шт по 1 п.м.;
 5.9. Установить малые архитектурные формы (скамейки) 2 шт. на детской площадке ;
 5.10. Выполнить асфальтирование парковочного кармана;
 5.11. Заменить ограждения газона у каждого подъезда дома на более современное и одного вида, общим количеством 60 п.м..

Голосовали:

"ЗА" - 222427 м², что составляет 100 % голосов;
 "ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;
 "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято.

РЕШИЛИ: Утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории домов №№ 11, 19, 21а, 21 и 23 по пр. Автостроителей:

- 5.1. Во дворе между домами 23, 11 и 19 установить универсальную спортивную площадку (футбол, волейбол, баскетбол с травмо безопасным покрытием и металлическим антивандальным ограждением высотой не менее 3 метров) общую для всех домов;
 5.2. Привести в соответствие внутри дворовую пешеходную дорожку (около 90 п.м.) между домами № 23 и 19;
 5.3. Привести в соответствие пешеходный тротуар к пешеходному переходу по пр.Автостроителей между домами № 21 и 23, у второго подъезда дома № 21;
 5.4. Выполнить насаждения из кустарниковых растений по периметру дворовых автомобильных стоянок у всех вышеперечисленных домов.
 По дому № 21 выполнить:
 5.5. Выравнивание тротуарной плитки на подходах к обоим подъездам;
 5.6. Изготовить и установить 2 скамейки (вдоль стены, слева от входной двери) под козырьком у каждого подъезда дома;
 5.7. Заменить поврежденную тротуарную плитку по периметру дома в количестве 35 шт.;
 5.8. Заменить бордюрный камень у первого подъезда и вдоль дороги в количестве 28 шт по 1 п.м.;
 5.9. Установить малые архитектурные формы (скамейки) 2 шт. на детской площадке ;
 5.10. Выполнить асфальтирование парковочного кармана;
 5.11. Заменить ограждения газона у каждого подъезда дома на более современное и одного вида, общим количеством 60 п.м..

Протокол №2/2017 общего собрания собственников помещений составлен на 5 листах в 2 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома..

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений на ___ л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома;
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей - на ___ л.

Председательствующий

В.В. Юркина.

Секретарь собрания

Счетная комиссия:

Юркина В.В кв. 68
Алиев С.П кв. 41
Васильев А.А. кв. 52