

Протокол N 3
заочного голосования собственников жилых помещений
многоквартирного дома № 3, расположенного по адресу:
Ульяновская область, Ульяновский район, с. Ундоры,
санаторий им. В.И. Ленина

с. Ундоры
санаторий им. В.И. Ленина
киноконцертный зал

21 июня 2010г.

15.00 час.

В соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем проведения заочного голосования — передачи в место и по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Общая площадь квартир — 3 488,35 кв.м.

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан — 3 392,27 кв.м.

Площадь помещений, собственником которых является ОАО «Ульяновсккурорт» - 75,22 кв.м., Федерация организаций профсоюзов — 20,86 кв.м.

Всего собственников — 177.

Зарегистрировано 94 бюллетеня заочного голосования.

Признано недействительными — 0 бюллетеней.

В голосовании приняли участие собственники помещений, которым принадлежит 2 111,22 кв.м., что составляет 107,12 голосов от общего числа голосов собственников, или 60,52 %.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание проводилось по инициативе собственника - Открытого акционерного общества «Ульяновсккурорт» (свидетельство о государственной регистрации права серии 73 АТ № 256522, выдано 03.05.2005 г. Управлением Федеральной регистрационной службы по Ульяновской области — кв. № 13, площадью 42,36 кв.м.)

Повестка дня:

1. Привлечение на договорной основе в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом № 3 ОАО «Ульяновсккурорт».
2. Расторжение договора управления многоквартирным домом № 3 с ООО «Экопроект».

3. Заключение договора управления многоквартирным домом № 3 с ОАО «Ульяновсккурорт».

С целью подсчета голосов при принятии решений заочного голосования избирается счетная комиссия в составе:

1. Шелякова Бориса Дмитриевича;
2. Омшиной Людмилы Михайловны;
3. Глуховой Надежды Петровны;
4. Помыткина Владимира Георгиевича.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 107,12 голосов, 2 111,22 кв.м., что составляет 100%

ПРОТИВ — нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - нет

РЕШЕНИЕ:

Избрать счетную комиссию в составе:

- Шелякова Бориса Дмитриевича;
- Омшиной Людмилы Михайловны;
- Глуховой Надежды Петровны;
- Помыткина Владимира Георгиевича.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ по вопросам повестки дня:

1. Привлечение на договорной основе в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом № 3 ОАО «Ульяновсккурорт».

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 95,60 голосов, 1 884,23 кв.м., что составляет 80,97 %

ПРОТИВ — нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 11,52 голосов, 226,99 кв.м., что составляет 19,03 %

РЕШЕНИЕ:

Привлечь на договорной основе в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом № 3 ОАО «Ульяновсккурорт».

2. Расторжение договора управления многоквартирным домом № 3 с ООО «Экопроект».

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 95,60 голосов, 1 884,23 кв.м., что составляет 80,97 %

ПРОТИВ — нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 11,52 голосов, 226,99 кв.м., что составляет 19,03 %

РЕШЕНИЕ:

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 3 с ООО «Экопроект».

3. Заключение договора управления многоквартирным домом № 3 с ОАО «Ульяновсккурорт».

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 95,60 голосов, 1 884,23 кв.м., что составляет 80,97 %

ПРОТИВ — нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 11,52 голосов, 226,99 кв.м., что составляет 19,03 %

РЕШЕНИЕ:


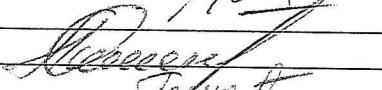
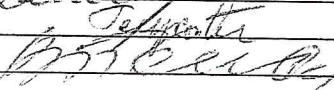
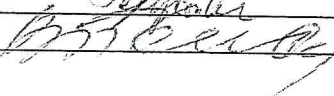
Заключить договор управления многоквартирным домом № 3 с ОАО «Ульяновсккурорт».

Данный протокол составлен на 3-х листах в 2- экземплярах.

1 экземпляр Протокола с приложениями (бюллетенями) направлен на хранение в Администрацию Муниципального образования «Ундоровское сельское поселение»

ПОДПИСИ:

Счетная комиссия:

	Шеляков Борис Дмитриевич;
	Омшина Людмила Михайловна;
	Глухова Надежда Петровна;
	Помыткин Владимир Георгиевич.

Протокол составлен 30 июня 2010 года