

**Протокол общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола – 1 сентября 2017 г.

Регистрационный номер протокола - 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Королева, д. 10

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «28» августа 2017 г. по 21 час. 00 мин. «01» сентября 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «01» сентября 2017 г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «01» сентября 2017 г., г. Димитровград, ул. Королева, д. 10, кв. XXXX.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений XXXXXX

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Королева 10, собственники владеют 3924,25 (три тысячи девятьсот двадцать четыре целых и двадцать пять сотых) квадратных метров всех жилых и нежилых помещений в доме, в том числе - 3924,25 (три тысячи девятьсот двадцать четыре целых и двадцать пять сотых) квадратных метров жилых помещений, 0,00 (0,00) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Королева 10, приняли участие собственники и их представители в количестве 52 человек, владеющие 2226,62 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 56,75 % голосов.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание собственников правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
3. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
4. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
5. Утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. со стоимостью работ 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч) рубль 00 копеек.
6. Заключить договор с ООО « УниверсалСтрой » на ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. со стоимостью работ 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч)
7. Утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. с тарифом 66 рублей 89 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.09.2017 по 31.08.2018 г.
8. Утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. с тарифом 33 рублей 45 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.09.2017 по 31.08.2019 г.
9. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: XXXXXXXXXX, которая предложила утвердить повестку дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2226,62	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: [Имя], которая предложила избрать председателем общего собрания собственников помещений [Имя].

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений [Имя].

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2226,62	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений [Имя].

3. По третьему вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: [Имя], которая предложила избрать секретаря общего собрания собственников помещений : [Имя].

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений : [Имя].

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2226,62	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - : [Имя].

4. По четвертому вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: [Имя], которая предложила утвердить состав счетной комиссии в количестве трех человек.

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- [Имя];
- [Имя];
- [Имя].

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2226,62	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

5. По пятому вопросу: Утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. со стоимостью работ 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч) рубль 00 копеек.

Слушали: [Имя], которая предложила утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. со стоимостью работ 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч) рубль 00 копеек.

Предложено: Утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. со стоимостью работ 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч) рубль 00 копеек.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	2226,62	100 %	0,00	0,00%

Решили: Против утверждения ремонта и восстановления устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. со стоимостью работ 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч) рубль 00 копеек.

6. По шестому вопросу: Заключение договора с ООО « УниверсалСтрой » на ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. со стоимостью работ 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч)

Слушали: *Ирина Владимировна Иванова*, которая предложила заключить договор с ООО « УниверсалСтрой » на ремонт и восстановление устройств системы противопожарной юбавтоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. со стоимостью работ 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч)

Предложено: Заключение договора с ООО « УниверсалСтрой » на ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. со стоимостью работ 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	2226,62	100 %	0,00	0,00%

Решили: Против заключения договора с ООО « УниверсалСтрой » на ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. со стоимостью работ 3150000 (три миллиона сто пятьдесят тысяч)

7. По седьмому вопросу: Утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. с тарифом 66 рублей 89 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.09.2017 по 31.08.2018 г.

Слушали: *Ирина Владимировна Иванова*, которая предложила утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. с тарифом 66 рублей 89 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.09.2017 по 31.08.2018 г

Предложено: Утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики, аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления, внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. с тарифом 66 рублей 89 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.09.2017 по 31.08.2018 г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
------	--	----------	--	----------------	--

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	2226,62	100 %	0,00	0,00%

Решили: Против утверждения ремонта и восстановления устройств системы противопожарной автоматики , аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления , внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. с тарифом 66 рублей 89 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.09.2017 по 31.08.2018 г.

8. По восьмому вопросу: Утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики , аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления , внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. с тарифом 33 рублей 45 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.09.2017 по 31.08.2019 г.

Слушали: ~~Ирина Владимировна Иванова~~, которая предложила утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики , аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления , внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. с тарифом 33 рублей 45 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.09.2017 по 31.08.2019 г.

Предложено: Утвердить ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики , аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления , внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. с тарифом 33 рублей 45 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.09.2017 по 31.08.2019 г.

.Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	2226,62	100 %	0,00	0,00%

Решили: Против утверждения ремонт и восстановление устройств системы противопожарной автоматики , аварийной пожарной сигнализации и дымоудаления , внутреннего противопожарного водопровода, насосных установок. с тарифом 33 рублей 45 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.09.2017 по 31.08.2019 г.

9. По девятому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: ~~Ирина Владимировна Иванова~~, которая предложила определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время» , Г.Димитровград ул. Королева , д. 10, кв. 10.

Предложено: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время» , Г.Димитровград ул. Королева , д. 10, кв. 10.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2226,63	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время» , г. Димитровград ул. Королева , д. 10, кв. 10.

Приложение

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.