

помещения.

По третьему вопросу - Дом №2 по ул. Кирова, р.п. Ишеевка включён в программу капитального ремонта на 2017-2020 года.

Запланирован капитальный ремонт: система холодного водоснабжения, системы отопления в 2018 году, системы электроснабжения, лестничных клеток в 2019 году, системы водоотведения в 2020 году.

**Голосовали:**

«ЗА» -10, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**Решение:** утвердить перечень работ по капитальному ремонту 2018-2020 гг.

**Маршалова Н.А.** - В целях приведения в соответствие с санитарными нормами территорий населённых пунктов Ульяновской области и приведения в надлежащее состояние зон для обеспечения комфортного проживания и отдыха населения проводятся областные субботники по наведению чистоты и порядка, улучшению санитарного и экологического состояния (15.04.2016-20.05.2016г.). **Убедительная просьба всем собственникам принять активное участие в субботниках по благоустройству придомовой территории.**

**Голосовали:**

«ЗА» -10, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**Решение:** собственникам принять участия в проведении субботников для наведения чистоты и порядка на придомовой территории.

**Жители:** вопрос по оплате за ОДН(электрэнергии).

Маршалова Н.А. - жильцы должны понимать, что плата за ОДН зависит и от их ответственности, в том числе за своевременное снятие и передачу показаний электросчетчиков для проведения максимально корректных расчетов. Показания общедомовых счетчиков снимаются ежемесячно с участие представителя поставщика услуг

ОДН фактически является перераспределением платы за ресурсы между всеми собственниками квартир в доме. Ведь показания общедомового счетчика не снимаются одновременно с показаниями квартирных счетчиков. Поэтому при расчетах всегда есть погрешности. Именно они ложатся на плечи всего дома.

Жители дома могут создать совет дома наделить его полномочиями сбора показаний с квартирных счётчиков. В идеале все должны сообщать показания в один и тот же день, когда фиксируются показания общедомового счётчика. Каждое показание надо подтвердить подписью собственника квартиры, а весь список заверить подписями членов совета дома и передать его до 26-го числа в Энергосбыт. Совет дома, состоящий из жильцов, может гораздо чаще снимать показания с квартирных счётчиков, чем исполнители коммунальных услуг, ограниченные в этом праве по законодательству.

Предложено: для проведения контроля показаний приборов учета создать совет дома и назначить ответственного за своевременное снятие и передачу показаний электросчетчиков для проведения расчетов.

**Голосовали:**


«ЗА» -10, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**Решение:** создать совет дома, провести поквартирный обход и снять показания приборов учета электроэнергии и показание общедомового прибора учета электроэнергии. Назначить ответственного за своевременное снятие и передачу показаний электросчетчиков для проведения расчетов.

 Храмова Е.С.. (ст по дому №2)

 Маршалова Н.А.

 Благороднова Н.А.