

**ПРОТОКОЛ №01/2018**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме**

город Димитровград  
ул.Победы, д.6

«20» февраля 2018 г.

Вид общего собрания: внеочередное  
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочное  
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Место проведения общего собрания: площадка многоквартирного дома №6 по ул.Победы

Очная часть собрания состоялась «03» февраля 2018 года в 15 ч. 00 мин. на площадке многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, ул.Победы, д.6

Заочная часть собрания состоялась в период с «03» февраля 2018г. по «20» февраля 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «20» февраля 2018г. в 21 ч. 00 мин. Место приема решений - у инициатора собрания.

Общее собрание созвано по инициативе Александрinou

Св-во о государственной регистрации права

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 4552 кв.м. (из них 4552 кв.м. - жилых помещений, 0 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 64 собственника (ов) помещений (листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленных на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу), обладающие 2364,09м<sup>2</sup>, что составляет 51,93% голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Председательствующий на общем собрания - Александрinou Т.Ю.

Секретарь собрания Хайрлиева Л.М.

Счетная комиссия в составе:

Александрinou Т.Ю.

Маслов В.В.

Хайрлиева Л.М.

*Александрinou*

*ХМ*

*Александрinou*  
*Маслов*

## Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего и секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Отмена решения собственников принятого на общем собрании (№3/2017 от 22.12.2017) в части утверждения вознаграждения Председателю совета дома.
5. Утверждение вознаграждения Председателю совета дома.
6. Утверждение места хранения протокола.

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Александрину Т.Ю. (кв. ), по повестке дня

ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

- Выбор Председательствующего и секретаря общего собрания.
- Выбор счетной комиссии.
- Отмена решения собственников принятого на общем собрании (№3/2017 от 22.12.2017) в части утверждения вознаграждения Председателю совета дома.
- Утверждение вознаграждения Председателю совета дома.
- Утверждение места хранения протокола.

**Голосовали:**

"ЗА" - 2364,09 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить предложенную повестку дня

### 2. Выбор Председательствующего на собрании и секретаря собрания.

СЛУШАЛИ Александрину Т.Ю. (кв. ),

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председательствующего на собрании - Александрину Т.Ю. (кв. ), секретарем собрания - Хайрлиеву Л.М. (кв. ).

**Голосовали:**

"ЗА" -2305,15 м<sup>2</sup>, что составляет 97,50% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 58,94 м<sup>2</sup>, что составляет 2,5% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** выбрать Председательствующего на собрании - Александрину Т.Ю. (кв. ), секретарем собрания - Хайрлиеву Л.М. (кв. ).

**3. Выбор счетной комиссии.**

СЛУШАЛИ Александрину Т.Ю. (кв. ),

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать счетную комиссию в составе:

- Хайрлиевой Л.М. (кв. ).

- Александрinou Т.Ю. (кв. ),

- Маслова В.В. (кв. ).

**Голосовали:**

"ЗА" -2305,15 м<sup>2</sup>, что составляет 97,50% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 58,94 м<sup>2</sup>, что составляет 2,5% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ: ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать счетную комиссию в составе:

- Хайрлиевой Л.М. (кв. ).

- Александрinou Т.Ю. (кв. ),

- Маслова В.В. (кв. ).

**4.Отмена решения собственников принятого на общем собрании (№3/2017 от 22.12.2017) в части утверждения вознаграждения Председателю совета дома.**

СЛУШАЛИ Александрину Т.Ю. (кв. ),

ПРЕДЛОЖЕНО отменить решение собственников принятого на общем собрании (№3/2017 от 22.12.2017) в части утверждения вознаграждения Председателю совета дома размере 2,39руб./м<sup>2</sup>/мес.

**Голосовали:**

"ЗА" -2200 м<sup>2</sup>, что составляет 93,06% голосов;

"ПРОТИВ" - 105,15 м<sup>2</sup>, что составляет 4,44% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 58,94 м<sup>2</sup>, что составляет 2,5% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** отменить решение собственников принятого на общем собрании (№3/2017 от 22.12.2017) в части утверждения вознаграждения Председателю совета дома размере 2,39руб./м<sup>2</sup>/мес.

#### **5. Утверждение вознаграждения Председателю совета дома.**

СЛУШАЛИ Хайрлиеву Л.М. (кв. ),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить вознаграждение Председателю совета дома в размере 10860 руб. (108 рублей 60 копеек ежемесячно с каждого жилого (нежилого) помещения собственника) где начисления 9050 руб. (в том числе и НДФЛ – 1176,50 руб.) страховые взносы – 1810 руб. Выплата вознаграждения осуществляется управляющей организацией, которая выступает в качестве уполномоченного лица собственников МКД, для реализации решения о выплате вознаграждения. Указанная выплата осуществляется ежемесячно из фактически собранных денежных средств с собственников помещений по данной услуге.

**Голосовали:**

"ЗА" - 2155,21 м<sup>2</sup>, что составляет 91,16% голосов;

"ПРОТИВ" - 149,94 м<sup>2</sup>, что составляет 6,34% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 58,94 м<sup>2</sup>, что составляет 2,5% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** ПРЕДЛОЖЕНО утвердить вознаграждение Председателю совета дома в размере 10860 руб. (108 рублей 60 копеек ежемесячно с каждого жилого (нежилого) помещения собственника) где начисления 9050 руб. (в том числе и НДФЛ – 1176,50 руб.) страховые взносы – 1810 руб. Выплата вознаграждения осуществляется управляющей организацией, которая выступает в качестве уполномоченного лица собственников МКД, для реализации решения о выплате вознаграждения. Указанная выплата осуществляется ежемесячно из фактически собранных денежных средств с собственников помещений по данной услуге.

#### **6. Утверждение места хранения протокола.**

СЛУШАЛИ Александрину Т.Ю. (кв. ),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул. Западная, д.20; 2 экз. у Председателя совета дома,

Экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области  
(г.Ульяновск, ул.Спаская, д.3).

**Голосовали:**

"ЗА" -2364,09 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2экз. у Председателя совета дома, 3экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спаская, д.3).

Протокол №01/2018 общего собрания собственников помещений составлен на 5 листах в 3 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений на 4 л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома.
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей- на 14 л.

Председательствующий Алеу  
Александрова Е.Ю.

Секретарь собрания Лап  
Лапченко С.М.

**Счетная комиссия:**

Александрова Е.Ю.

Лапченко С.М. Кур

Мень В.В. Мен