

**Протокол**  
**общего собрания собственников помещений/членов ТСН в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д.19**

**Дата протокола** – «21» октября 2019 г.

**Регистрационный номер протокола** - №2/2019

**Место проведения:** Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 19 возле первого подъезда

**Вид общего собрания** – годовое/внеочередное.

**Форма проведения общего собрания** – очно-заочная.

**Очная часть собрания состоялась** - «08» октября 2019 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин. по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 19

**Заочная часть собрания состоялась в период:**

с 20 час. 00 мин. «08» октября 2019 года по 21 час. 00 мин. «21» октября 2019 года

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:**

«21» октября 2019 года в 21 час. 00 мин.

**Дата и место подсчета голосов:**

«21» октября 2019 года, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 19, кв. 2

**Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений** – Председатель Правления ТСН "Менделеева-19" Епифанов Дмитрий Викторович, квартира №. Документ, подтверждающий собственность - Свид. о гос. рег. права

**Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:**

Присутствующие физические лица в количестве 10 (десять) собственников.

**На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 19 установлено:**

Общая площадь дома 1582,10 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 1582,10 м<sup>2</sup>, в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м<sup>2</sup>.

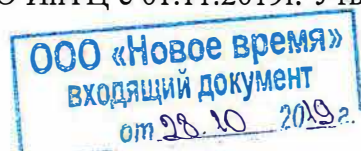
Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 33 человек, обладающие 1175,10 м<sup>2</sup>, что составляет 74,27 % голосов от общего числа голосов собственников.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания.
3. Поручить управляющей компании ООО «Новое время» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.11.2019г. Утвердить



проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

4. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «Новое время» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у Председателя Правления ТСН (г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 19, кв. № ).

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: *Епифанова Дмитрия Викторовича, который предложил утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - **утвердить повестку дня**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1175,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

**2. По второму вопросу:** Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: *Епифанова Дмитрия Викторовича, который предложил избрать председателем общего собрания: Епифанова Д.В., избрать секретарем собрания: Чернову М.С., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Данилову Л.Ф.; 2. Севастьянова И.Н.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Епифанова Д.В., избрать секретарем собрания: Чернову М.С., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Данилову Л.Ф.; 2. Севастьянова И.Н.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии общего собрания» - **избрать председателем общего собрания: Епифанова Д.В., избрать секретарем собрания: Чернову М.С., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Данилову Л.Ф.; 2. Севастьянова И.Н.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1175,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно.**

**3. По третьему вопросу:** Поручить управляющей компании ООО «Новое время» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ



с 01.11.2019г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

СЛУШАЛИ: Епифанова Дмитрия Викторовича, который предложил поручить управляющей компании ООО «Новое время» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.11.2019г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить управляющей компании ООО «Новое время» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.11.2019г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Поручить управляющей компании ООО «Новое время» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.11.2019г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры)» - поручить управляющей компании ООО «Новое время» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.11.2019г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1175,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**4. По четвертому вопросу:** Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «Новое время» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110 ), и у Председателя Правления ТСН (г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 19, кв. № ).

СЛУШАЛИ: Епифанова Дмитрия Викторовича, который предложил утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «Новое время» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110 ), и у Председателя Правления ТСН (г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 19, кв. № ).

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «Новое время» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110 ), и у Председателя Правления ТСН (г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 19, кв. № ).

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «Новое время» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у Председателя Правления ТСН (г. Димитровград, ул. Мен-

Менделеева, дом № 19, кв. № )» - утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «Новое время» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110 ), и у Председателя Правления ТСН (г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 19, кв. № ).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1175,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

#### Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений/членов ТСН многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений/членов ТСН в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников/членов ТСН на 1 л. в 1 экз.



