

**Протокол общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола - 30. октября 2017 г.

Регистрационный номер протокола - 2.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 311

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «15» октября 2017 г. по 21 час. 00 мин. «30» октября 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «30» октября 2017г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «30» октября 2017 г., г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 311, кв. [REDACTED]

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений [REDACTED]

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 47 (сорок семь) собственников .

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Куйбышева 311, собственники владеют 2563,73 (две тысячи пятьсот шестьдесят три целых и семьдесят три сотых) квадратных метров всех жилых и нежилых помещений в доме, в том числе - 2563,73 (две тысячи пятьсот шестьдесят три целых и семьдесят три сотых) квадратных метров жилых помещений, 0,00 (0,00) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Куйбышева 311, приняли участие собственники и их представители в количестве 47 человек, владеющие 2023,97 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 78,95 % голосов.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание собственников правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя общего собрания собственников помещения.
3. Выбор секретаря общего собрания собственников помещения.
4. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
5. Предоставление управляющей компании права заключения договоров с 3-ими лицами на использование общего имущества, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. И утвердить плату за использование общего имущества провайдером и рекламодателями.
6. Поручить ООО ГУК «Новое Время» заключить договор с ООО «Вариант ТВ» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Вариант ТВ»
7. Поручить ООО ГУК «Новое Время» заключить договор с ООО «Ростелеком» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 250 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Ростелеком»

8. Поручить ООО ГУК «Новое Время» заключить договор с ООО «Билайн» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Билайн»
9. Решение собственников наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.
10. Утверждение полномочий Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему и акты выполненных работ по содержанию и текущему ремонту.
11. Утверждение порядка оформления протокола-подписания Председателем Совета МКД; места хранения – у Председателя Совета МКД, в УК.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: [Имя], который предложил утвердить повестку дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2023,97	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: [Имя], который предложил избрать председателем общего собрания собственников помещений: [Имя].

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений: [Имя].

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2023,97	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений: [Имя].

3. По третьему вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: [Имя], который предложил избрать секретаря общего собрания собственников помещений: [Имя].

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений: [Имя].

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2023,97	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - [Имя].

4. По четвертому вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: [Имя], который предложил утвердить состав счетной комиссии в количестве трех человек.

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

1. [Имя];
2. [Имя];
3. [Имя].

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2023,97	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

5. По пятому вопросу: Предоставление управляющей компании права заключения договоров с 3-ими лицами на использование общего имущества, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. И утвердить плату за использование общего имущества провайдерами и рекламодателями.

Слушали: [Имя], который предложил предоставить управляющей компании права заключения договоров с 3-ими лицами на использование общего имущества, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. И утвердить плату за использование общего имущества провайдерами и рекламодателями.

Предложено: Предоставить управляющей компании права заключения договоров с 3-ими лицами на использование общего имущества, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. И утвердить плату за использование общего имущества провайдерами и рекламодателями.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2023,97	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Предоставить управляющей компании права заключения договоров с 3-ими лицами на использование общего имущества, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. И утвердить плату за использование общего имущества провайдерами и рекламодателями.

6. По шестому вопросу: Поручить ООО ГУК «Новое Время» заключить договор с ООО «Вариант ТВ» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Вариант ТВ»

Слушали: [Имя], который предложил поручить ООО ГУК «Новое Время» заключить договор с ООО «Вариант ТВ» о предоставлении общего имущества собственников помеще-

ния в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Вариант ТВ»

Предложено: Поручить ООО «Новое Время» заключить договор с ООО ГУК «Вариант ТВ» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Вариант ТВ»

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2023,97	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Поручить ООО ГУК «Новое Время» заключить договор с ООО «Вариант ТВ» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Вариант ТВ»

7. По седьмому вопросу: Поручить ООО ГУК «Новое Время» заключить договор с ООО «Ростелеком» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 250 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Ростелеком»

Слушали: ~~Шуваев, Владимир Владимирович~~, который предложил поручить ООО ГУК «Новое Время» заключить договор с ООО «Ростелеком» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 250 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Ростелеком»

Предложено: Поручить ООО ГУК «Новое Время» заключить договор с ООО «Ростелеком» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 250 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Ростелеком»

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2023,97	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Поручить ООО ГУК «Новое Время» заключить договор с ООО «Ростелеком» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 250 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Ростелеком»

8. По восьмому вопросу: Поручить ООО ГУК «Новое Время» заключить договор с ООО «Билайн» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Билайн»

Слушали: ~~Иванов Иван Иванович~~, который предложил Поручить ООО ГУК «Новое Время» заключить договор с ООО «Билайн» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Билайн»

Предложено: Поручить ООО ГУК «Новое Время» заключить договор с ООО «Билайн» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Билайн»

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2023,97	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Поручить ООО ГУК «Новое Время» заключить договор с ООО «Билайн» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Билайн»

9. По девятому вопросу: Решение собственников наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Слушали: ~~Иванов Иван Иванович~~, который предложил наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Предложено: Наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2023,97	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.

10. По десятому вопросу: Утверждение полномочий Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему и акты выполненных работ по содержанию и текущему ремонту..

Слушали: ~~Иванов Иван Иванович~~, который предложил утвердить полномочий Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему и акты выполненных работ по содержанию и текущему ремонту..

Предложено: Утвердить полномочий Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему и акты выполненных работ по содержанию и текущему ремонту..

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2023,97	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Утвердить полномочий Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему и акты выполненных работ по содержанию и текущему ремонту.

11. По одиннадцатому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: ~~Иванов Иван Иванович~~, который предложил определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещения: г. Димитровград пр. Автостроителей 110 ООО ГУК «Новое Время», г. Димитровград ул. Куйбышева, д. 311, кв. ~~1~~

Предложено: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещения: г. Димитровград пр. Автостроителей 110 ООО ГУК «Новое Время», г. Димитровград ул. Куйбышева, д. 311, кв. ~~1~~

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2023,97	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград пр. Автостроителей 110 ООО ГУК «Новое Время», г. Димитровград ул. Куйбышева, д. 311, кв. ~~1~~

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 5л., в 1 экз.