

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме

г. Димитровград

« 30 » 04 2016г.

ул.Лермонтова , дом № 8

Общая площадь дома 3544 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 3408,60 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 135,40 м²

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 2381,84 м², что составляет 67,20 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно/заочного голосования.

Общее собрание создано по инициативе: Сендель А.К.

(Ф.И.О. инициатора)

(документ, подтверждающий право собственности)

Повестка дня

1. Счетная комиссия.
2. Утверждение старшего по дому.
3. Утверждение старшего по дому.
4. Утверждение решения собственников установить вознаграждение председателю совета дома в размере 65,00 рублей , ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД
5. Утверждение выплат председателю совета. В связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить управляющей компании ООО «Новое время» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета Сендель Альфред Казимирович, паспорт серия 7310 номер 759768 выдан 20.05.2010 года УВД г. Димитровграда Ульяновской области, зарегистрированная по адресу: г. Димитровград, ул.Лермонтова , д. 8, кв. 58 , за вычетом всех надлежащих удержаний налогов и сборов, а именно в размере 44,50 руб. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД.
6. Утверждение размера платы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2016г. по 30.09.2016г., в размере 24,18 руб/кв.м.
7. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор счетной комиссии..

Предложено избрать членов совета дома в составе 3 человек.

1. Храмова Т.Г.;

2. Баданина Л.Д.;

3. Яшина Т.Н.

Голосовали:

"ЗА" – 2381,84 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0,00 м², что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м², что составляет 0,00 % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Избрать счетную комиссию в составе 3 человек

2. Выбор председателя совета многоквартирного дома.

Предложено выбрать председателя совета дома: Сендель Альфред Казимирович

Голосовали:

"ЗА" – 1803,73 м², что составляет 75,73 % голосов;

"ПРОТИВ" – 578,11 м², что составляет 24,27 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м², что составляет 0,00 % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Выбрать председателя совета дома: Сендель Альфред Казимирович

3. Выбор председателя совета многоквартирного дома.

Предложено выбрать председателя совета дома: Санникова Надежда Васильевна

Голосовали:

"ЗА" – 578,11 м2, что составляет 24,27 % голосов;

"ПРОТИВ" – 1803,73 м2, что составляет 75,73 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м2, что составляет 0,00 % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Против председателя совета дома: Санникова Надежда Васильевна

4. Утверждение решения собственников установить вознаграждение председателю совета дома в размере 65,00 рублей ,

ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД

Предложено утвердить решение собственников установить вознаграждение председателю совета дома в размере 65,00 рублей ,

ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД

Голосовали:

"ЗА" – 2167,48 м2, что составляет 91,00 % голосов;

"ПРОТИВ" – 214,36 м2, что составляет 9,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м2, что составляет 0,00 % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить решение собственников установить вознаграждение председателю совета дома в размере 65,00 рублей ,
ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД

5. Утверждение выплат председателю совета дома.

Предложено утвердить выплату председателю совета. В связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить управляющей компании ООО «Новое время» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета Сендель Альфред Казимирович, паспорт серия 7310 номер 759768 выдан 20.05.2010 года УВД г. Димитровграда Ульяновской области, зарегистрированная по адресу: г. Димитровград, ул.Лермонтова, д. 8, кв. 58, за вычетом всех подлежащих удержаний налогов и сборов, а именно в размере 44,50 руб. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД.

Голосовали:

"ЗА" – 2167,48 м2, что составляет 91,00 % голосов;

"ПРОТИВ" – 214,36 м2, что составляет 9,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м2, что составляет 0,00 % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить выплату председателю совета. В связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить управляющей компании ООО «Новое время» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета Сендель Альфред Казимирович, паспорт серия 7310 номер 759768 выдан 20.05.2010 года УВД г. Димитровграда Ульяновской области, зарегистрированная по адресу: г. Димитровград, ул.Лермонтова, д. 8, кв. 58, за вычетом всех подлежащих удержаний налогов и сборов, а именно в размере 44,50 руб. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД.

6. Утверждение размера платы за ремонт общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.05.2016г. по 30.09.2016г. в размере 24,18 руб/м2.

Предложено утвердить размер платы за ремонт общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.05.2016г. по 30.09.2016г. в размере 24,18 руб/м2.

Голосовали:

"ЗА" – 1519,87 м2, что составляет 63,81 % голосов;

"ПРОТИВ" – 861,97 м2, что составляет 36,19 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м2, что составляет 0,00 % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы за ремонт общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.05.2016г. по 30.09.2016г. в размере 24,18 руб/м2.

7. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников — подписание советом дома, место хранения протокола — в управляющей организации, Комитете по ЖКК Администрации г. Димитровграда, у председателя совета дома.

Голосовали:

"ЗА" – 2383,84 м2, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0,00 м2, что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0,00 м2, что составляет 0,00 % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

1. Утвердить следующий порядок оформления протокола: подписание советом дома;

2. Утвердить следующее место хранения протокола: в управляющей организации, комитете по ЖКХ администрации г. Димитровграда, у председателя совета дома

Протокол № ____ общего собрания собственников помещений составлен на 3 листах в 3 экз.

Счетная комиссия

<u>Ишимо С.И.</u> (Ф.И.О.)	<u>[Подпись]</u> (подпись)
<u>Орешкова С.Г.</u> (Ф.И.О.)	<u>[Подпись]</u> (подпись)
<u>Бадридзе А.Р.</u> (Ф.И.О.)	<u>[Подпись]</u> (подпись)

