

**Решение:** признать работу УК МУП «Ишеевское» удовлетворительной.

**По второму вопросу** Размер платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом: собственник несет бремя расходов по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему и капитальному ремонту общего имущества. Плата за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства.

Тариф с 01.07.2017 года на перечень услуг и работ запланированные управляющей компанией составит 11,02 руб. с 1 кв.м. жилого помещения. В данный тариф вошли обязательные работы по подготовке жилого фонда к отопительному сезону.

Предложено: в случае если собственники решили внести в план мероприятий другие виды ремонтных работ по текущему ремонту дома, то согласно правилам содержания общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений обязаны утвердить на общем собрании перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования.

**Голосовали:**

«ЗА» -20, что составляет 100 % голосов;  
«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**Решение:** Утвердить тариф с 01.07.2017 года - 11,02 руб. с 1 кв.м. общей площади жилого помещения.

**По третьему вопросу** - Дом №8 по ул. Ульянова, р.п. Ишеевка включён в программу капитального ремонта на 2017-2020 года.

Запланирован капитальный ремонт: фасада, системы отопления в 2018 году, система холодного водоснабжения, системы электроснабжения, в 2019 году, лестничных клеток в 2020 году.

**Голосовали:**

«ЗА» -20, что составляет 100 % голосов;  
«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**Решение:** утвердить перечень работ капитального ремонта на 2018-2020гг.

**Разное:** Маршалова Н.А. - В целях приведения в соответствие с санитарными нормами территорий населённых пунктов Ульяновской области и приведения в надлежащее состояние зон для обеспечения комфортного проживания и отдыха населения проводятся областные субботники по наведению чистоты и порядка, улучшению санитарного и экологического состояния (14.04.2017-30.06.2017г.). Убедительная просьба всем собственникам принять активное участие в субботниках по благоустройству придомовой территории.

**Голосовали:**

«ЗА» -20, что составляет 100 % голосов;  
«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**Решение:** принять участия в проведении субботников для наведения чистоты и порядка на придомовой территории.

2). С 1 мая 2016 года объявлен конкурс «Я люблю свой двор».

- самый уютный двор;

-самый лучший двор по благоустройству и озеленению двора.

**Голосовали:**

«ЗА» -20, что составляет 100 % голосов;  
«ПРОТИВ» - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно.**

**Решение:** собственникам принять активное участие в конкурсе «Я люблю свой двор»

Маршалова Н.А.

Благороднова Н.А.

ст. по д. №8