

**Протокол общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола - 20. февраля 2017 г.

Регистрационный номер протокола - 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 3, 1 подъезд.

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «10» февраля 2017 г. по 21 час. 00 мин. «20» февраля 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «20» февраля 2017г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «20» февраля 2017 г., г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 3, кв. 24.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений Лошманов Андрей Алексеевич

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 20 (двадцать) собственников .

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева 3, собственники владеют 1134,20 (одна тысяча сто тридцать четыре целых и двадцать сотых) квадратных метров всех жилых и нежилых помещений в доме, в том числе - 1134,20 (одна тысяча сто тридцать четыре целых и двадцать сотых) квадратных метров жилых помещений, 0,00 (0,00) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева 3, приняли участие собственники и их представители в количестве 20 человек, владеющие 610,30 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 53,81 % голосов.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание собственников правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
3. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
4. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
5. Об определении типа запирающего устройства подъездной двери
6. Об установке домофона с последующим техническим обслуживанием.
7. Заключить договор с ООО «Новое время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД
8. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: *Сафееву Анну Николаевну, которая предложила утвердить повестку дня.*

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
610,30	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: : *Сафееву Анну Николаевну, которая предложила избрать председателем общего собрания собственников помещений Сафееву Анну Николаевну*

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений *Сафееву Анну Николаевну*

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
610,30	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений *Сафееву Анну Николаевну*

3. По третьему вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: *Сафееву Анну Николаевну, которая предложила избрать секретаря общего собрания собственников помещений : Гресько Г.Е.*

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений : Гресько Г.Е.
Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
610,30	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - : Гресько Г.Е.

4. По четвертому вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: *Сафееву Анну Николаевну, которая предложила утвердить состав счетной комиссии в количестве трех человек.*

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- Вейберг Н.А.;
- Нуруллова Р.М.;
- Лашманова А.А.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
610,30	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

5. По пятому вопросу: Об определении типа запирающего устройства подъездной двери
 Слушали: Сафееву Анну Николаевну, которая предложила определить тип запирающего устройства подъездной двери

Предложено: Определить тип запирающего устройства подъездной двери- домофон

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
610,30	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Определить тип запирающего устройства подъездной двери- домофон

6. По шестому вопросу: Об установке домофона с последующим техническим обслуживанием.
 Слушали: Сафееву Анну Николаевну, которая предложила установить домофон с последующим техническим обслуживанием

Предложено: установить домофон с последующим техническим обслуживанием

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
610,30	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Установить домофон с последующим техническим обслуживанием

7. По седьмому вопросу: Заключение договора с ООО «Новое время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД

Слушали: Сафееву Анну Николаевну, которая предложила заключить договор с ООО «Новое время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД

Предложено: Заключение договора с ООО «Новое время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с квартир № 2,3,4,5,7,9,10,12,14,15,16,17,18,21,23,24,25,27,30 помещения (квартиры) в МКД

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
610,30	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Заключение договора с ООО «Новое время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с квартир № 2,3,4,5,7,9,10,12,14,15,16,17,18,21,23,24,25,27,30 помещения (квартиры) в МКД

8. По восьмому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: Сафееву Анну Николаевну, которая предложила определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещения: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», Г. Димитровград ул. Менделеева д.3 кв 24

Предложено: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещения: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», Г. Димитровград ул. Менделеева д.3 кв 24

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
610,30	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

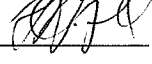
Решили: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», г. Димитровград ул. Менделеева д.3 кв 24


Приложение.

№ _____ Решения собственников помещений в многоквартирном доме на _____ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания _____, Садреева А.Н., 

Секретарь общего собрания _____, Гресина Т.Е., 

Члены счетной комиссии: _____, Вейдери И.А., 

_____, Нурумова Р.М., 

_____, Асимлеева А.А., 