

ПРОТОКОЛ №3
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №10а по ул.Гончарова

«19» декабря 2017г.

г.Димитровград

Очная часть собрания проведена 15 декабря 2017г. во дворе многоквартирного дома с 17.00 час. по 18.00 час.

Заочная часть собрания проведена с 8.00 час. 16 декабря 2017г. до 20.00 час. 18 декабря 2017г.

Место проведения заочной части собрания: жилые помещения в многоквартирном доме.

Общая площадь жилых помещений дома – 949,73 кв.м.; площадь нежилого помещения, принадлежащего на праве собственности юридическому лицу – 397,13 кв.м.; площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности - 0 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 954,44 кв.м., что составляет 70,86 % голосов от общего числа голосов собственников. Кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось по очно - заочной форме.

Общее собрание создано по инициативе ООО «СанТехОборудование» (ИНН 7302030082, ОГРН 1057302028431).

Протокол составлен 19 декабря 2017г. на 2 л. в 2-х экз. Один из которых подлежит хранению в Управляющей организации ООО «СанТехОборудование», второй экземпляр храниться у председателя совета многоквартирного дома Галаева А.В.

Повестка дня:

1.Избрание председателя и секретаря собрания.

2.Избрание членов счетной комиссии.

3.Утверждение размера платы за содержание общего имущества дома в размере 27,93 руб. с кв. м., в частности, за ремонт общего имущества дома 7,08 руб. с кв. м., за содержание 20,85 руб. с кв. м., начиная с «01» января 2018г.

4.Утверждение порядка отчета о проделанной за год работе Управляющей организацией.

Предложено о проделанной работе Управляющей организации составлять письменный отчет, который размещается в общедоступных местах (на информационных досках) в течении 1 квартала текущего года.

Итоги голосования:

Первый вопрос. Избрание председателя и секретаря собрания.

Предложено в качестве секретаря собрания избрать Чиркову В.П., в качестве председателя собрания избрать Галаева А.В.

Голосовали:

«За» - 954,44 кв.м., что составляет 100 % голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: принято единогласно.

Решили: Избрать в качестве секретаря собрания Чиркову В.П., в качестве председателя собрания избрать Галаева А.В.

Второй вопрос. Избрание членов счетной комиссии.

Предложено в качестве членов счетной комиссии утвердить Чиркову В.П. и Симонову Л.И.

Голосовали:

«За» - 954,44 кв.м., что составляет 100 % голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: принято единогласно.

Решили: Утвердить в качестве членов счетной комиссии Чиркову В.П. и Симонову Л.И.

Третий вопрос. Утверждение размера платы за содержание общего имущества дома в размере 27,93 руб. с кв. м., в частности, за ремонт общего имущества дома 7,08 руб. с кв. м., за содержание 20,85 руб. с кв. м., начиная с «01» января 2018г.

Голосовали:

«За» - 954,44 кв.м., что составляет 100 % голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: принято единогласно.

Решили: Утвердить плату за содержание общего имущества дома в размере 27,93 руб. с кв. м., в частности, за ремонт общего имущества дома 7,08 руб. с кв. м., за содержание 20,85 руб. с кв. м., начиная с «01» января 2018г.

Четвертый вопрос. Утверждение порядка отчета о проделанной за год работе Управляющей организацией.

Предложено о проделанной работе Управляющей организации составлять письменный отчет, который размещается в общедоступных местах (на информационных досках) в течении 1 квартала текущего года.

Голосовали:

«За» - 954,44 кв.м., что составляет 100 % голосов;

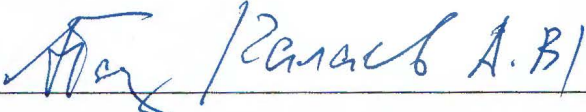
«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

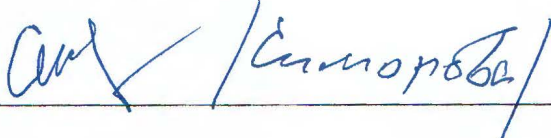
«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: принято единогласно.

Решили: О проделанной работе Управляющей организации составлять письменный отчет, который размещается в общедоступных местах (на информационных досках) в течении 1 квартала текущего года.

Приложение: - решения собственников по повестке дня на 3 л.,

Председатель собрания  А.В. Галаев

Секретарь собрания  Л.И. Симонова