

**Протокол общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола – «29» 08 2018 г.

Регистрационный номер протокола - № 24/2018

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Гагарина, д. 141

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «14» июля 2018 года с 18 ч. 00 мин. до 19 ч. 00 мин. по адресу: г. Димитровград, ул. Гагарина, д. 141

Заочная часть собрания состоялась в период :

с 19 ч. 00 мин. «14» июля 2018 г. по 21 час. 00 мин. «24» августа 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников :

«24» августа 2018 г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«24» августа 2018 г., г. Димитровград, ул. Гагарина, д. 141 .

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений собственников помещений : Алеевой Р.Ш.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Гагарина 141, собственники владеют 754,91 (семьсот пятьдесят четыре целых и девяносто одна сотых) квадратных метров всех жилых и нежилых помещений в доме, в том числе – 445,61 (четыреста сорок пять целых и шестьдесят одна сотых) квадратных метров жилых помещений, 309,3 (триста девять целых и тридцать сотых) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Гагарина 141, приняли участие собственники и их представители в количестве 23 человек, владеющие 612,46 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 81,13 % голосов.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание собственников правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1 Утверждение повестки дня.

2 Избрание председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания.

3 Утверждение локальной сметы № ЛС- 4246 на ремонт мягкой кровли – в сумме 145121 руб.

4 Наделение ООО ГУК «Новое Время» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту мягкой кровли по локальной сметы № ЛС-4246 со стоимостью работ в размере 64,08 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.09.2018г.-30.11.2018г.

5 Наделение ООО ГУК «Новое Время» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту мягкой кровли по локальной сметы № ЛС-4246 со стоимостью работ в размере 16,02 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.09.2018г.-31.08.2019г.

6 Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО ГУК «Новое Время» (г. Димитровград,

пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Гагарина д. № 141

1.По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: *Алееву Р.Ш. ,которая предложила утвердить повестку дня.*

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
612,46	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить повестку дня.

2.По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: *Алееву Р.Ш. ,которая предложила избрать председателем общего собрания: Алееву Р.Ш.; избрать секретарем общего собрания: Галияхметову С.В.; избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Адамова В.Ю.;2.Замалетдино Р.С.;3. Галияхметова С.В .*

Предложено: Избрать председателем общего собрания: Алееву Р.Ш.; избрать секретарем общего собрания: Галияхметову С.В.; избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Адамова В.Ю.;2.Замалетдино Р.С.;3. Галияхметова С.В .

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
612,46	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Избрать председателем общего собрания: Алееву Р.Ш.; избрать секретарем общего собрания: Галияхметову С.В.; избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Адамова В.Ю.;2.Замалетдино Р.С.;3. Галияхметова С.В .

3.По третьему вопросу: Утверждение локальной сметы № ЛС- 4246 на ремонт мягкой кровли –в сумме 145121 руб.

Слушали: *Алееву Р.Ш. ,которая предложила утвердить локальную смету № ЛС- 4246 на ремонт мягкой кровли –в сумме 145121 руб.*

Предложено: Утвердить локальную смету № ЛС- 4246 на ремонт мягкой кровли –в сумме 145121 руб.

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
612,46	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить локальную смету № ЛС- 4246 на ремонт мягкой кровли –в сумме 145121 руб.

4.По четвертому вопросу: Наделение ООО ГУК «Новое Время » полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту мягкой кровли по локальной сметы № ЛС-4246 со стоимостью работ в размере 64,08 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.09.2018г.-30.11.2018г.

Слушали: *Алееву Р.Ш. ,которая предложила наделить ООО ГУК «Новое Время » полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту подъезда № 1 по локальной сметы № ЛС-3981 со стоимостью работ в размере 8,42 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.07.2018г.-31.10.2018г.*

Предложено: Наделить ООО ГУК «Новое Время » полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту мягкой кровли по локальной сметы № ЛС-4246 со стоимостью работ в размере 64,08 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.09.2018г.-30.11.2018г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	612,46	100%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Против наделения ООО ГУК «Новое Время » полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту мягкой кровли по локальной сметы № ЛС-4246 со стоимостью работ в размере 64,08 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.09.2018г.-30.11.2018г.

5.По пятому вопросу: Наделение ООО ГУК «Новое Время » полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту мягкой кровли по локальной сметы № ЛС-4246 со стоимостью работ в размере 16,02 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.09.2018г.-31.08.2019г.

Слушали: *Алееву Р.Ш. ,которая предложила наделить ООО ГУК «Новое Время » полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту мягкой кровли по локальной сметы № ЛС-4246 со стоимостью работ в размере 16,02 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.09.2018г.-31.08.2019г.*

Предложено: Наделить ООО ГУК «Новое Время » полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту мягкой кровли по локальной сметы № ЛС-4246 со стоимостью работ в размере 16,02 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.09.2018г.-31.08.2019г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
612,46	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Наделить ООО ГУК «Новое Время» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту мягкой кровли по локальной сметы № ЛС-4246 со стоимостью работ в размере 16,02 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.09.2018г.-31.08.2019г.

6. По шестому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО ГУК «Новое Время» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Гагарина д. № 141)

Слушали: *Алееву Р.Ш.*, которая предложила определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников : оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО ГУК «Новое Время» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Гагарина д. № 141)

Предложено: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников : оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО ГУК «Новое Время» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Гагарина д. № 141)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
612,46	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников : оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО ГУК «Новое Время» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Гагарина д. № 141)

Приложение

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

№ 2/2019 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Визр Аллава Р.И.

Секретарь общего собрания Горь, Галимакметов

Члены счетной комиссии:

Алимова В.Ю. / Алимова

Мамметганов Р.З.

Галимакметов С.В. / Галимакметов