

## Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола – 08 сентября 2017 г.

Регистрационный номер протокола - 2/.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Баданова, д. 79а

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «28» августа 2017 года с 18 ч. 00 мин. до 19 ч. 00 мин. по адресу: г. Димитровград, ул. Баданова, д. 79а

Заочная часть собрания состоялась в период с 19 ч. 00 мин. «28» августа 2017 г. по 21 час. 00 мин. «08» сентября 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «08» сентября 2017 г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «08» сентября 2017 г., г. Димитровград, ул. Баданова, д. 79а кв.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений –

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 9 ( девять ) собственников . Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

ООО ГУК «Новое Время» ОГРН 1157329003094: техник ООО ГУК «Новое Время»

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Баданова 79а , собственники владеют 1019,53 ( одна тысяча ноль девятнадцать целых и пятьдесят три сотых) квадратных метров всех жилых и нежилых помещений в доме, в том числе - 1019,53 ( одна тысяча ноль девятнадцать целых и пятьдесят три сотых) квадратных метров жилых помещений, 0,00 (0,00 ) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Баданова 79а , приняли участие собственники и их представители в количестве 9 человек, владеющие 716,46 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 70,27 % голосов.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание собственников  правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

### Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя общего собрания собственников помещения.
3. Выбор секретаря общего собрания собственников помещения.
4. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
5. Предоставление управляющей компании права заключения договоров с 3-ими лицами на использование общего имущества , в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. И утвердить плату за использование общего имущества провайдером и рекламодателями.
6. Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Вариант ТВ» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД , для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц , с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО « Вариант ТВ»
7. Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Сота-Д» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД , для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц ,,с зачислением данных средств на текущий ремонт . При наличии установленного оборудования ООО « Сота-Д»

8. Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Ростелеком» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 250 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Ростелеком»
9. Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Билайн» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Билайн»
10. Решение собственников наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение с текущем ремонте общего имущества в МКД.
11. Утверждение полномочий Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему и акты выполненных работ по содержанию и текущему ремонту.
12. Утверждение порядка оформления протокола-подписание Председателем Совета МКД; места хранения – у Председателя Совета МКД, в УК.

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: *Ирина Владимировна*, которая предложила утвердить повестку дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
716,46	100 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: *Ирина Владимировна*, который предложил избрать председателем общего собрания собственников помещений *Ирина Владимировна*.

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений *Ирина Владимировна*.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
716,46	100 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений *Ирина Владимировна*.

3. По третьему вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: *Ирина Владимировна*, которая предложила избрать секретаря общего собрания собственников помещений *Ирина Владимировна*.

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений *Ирина Владимировна*.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

716,46	100 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00%
--------	-------	------	--------	------	-------

Решили: избрать секретарем общего собрания собственников помещений -

4. По четвертому вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: , которая предложила утвердить состав счетной комиссии в количестве трех человек.

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе двух человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
716,46	100 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

5. По пятому вопросу: Предоставление управляющей компании права заключения договоров с 3-ими лицами на использование общего имущества, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. И утвердить плату за использование общего имущества провайдерами и рекламодателями.

Слушали: , которая предложила предоставить управляющей компании права заключения договоров с 3-ими лицами на использование общего имущества, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. И утвердить плату за использование общего имущества провайдерами и рекламодателями.

Предложено: Предоставить управляющей компании права заключения договоров с 3-ими лицами на использование общего имущества, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. И утвердить плату за использование общего имущества провайдерами и рекламодателями.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
716,46	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Предоставить управляющей компании права заключения договоров с 3-ими лицами на использование общего имущества, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. И утвердить плату за использование общего имущества провайдерами и рекламодателями.

6. По шестому вопросу: Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Вариант ТВ» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Вариант ТВ»

Слушали: , которая предложила поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Вариант ТВ» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Вариант ТВ»

Предложено: Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Вариант ТВ» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Вариант ТВ»

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голо- сов	% от числа прого- лосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа проголосовав- ших	Количе- ство голо- сов	% от числа проголосовав- ших
716,46	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Вариант ТВ» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Вариант ТВ»

7. По седьмому вопросу: Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Сота-Д» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Сота-Д»

Слушали: Т. А. Мухоморова, которая предложила поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Сота-Д» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Сота-Д»

Предложено: поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Сота-Д» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Сота-Д»

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количе- ство голо- сов	% от числа прого- лосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа проголосовав- ших	Количе- ство голо- сов	% от числа проголосовав- ших
716,46	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Сота-Д» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Сота-Д»

8. По восьмому вопросу: Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Ростелеком» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 250 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Ростелеком»

Слушали: Т. А. Мухоморова, которая предложила поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Ростелеком» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 250 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Ростелеком»

Предложено: Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Ростелеком» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 250 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Ростелеком»

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
716,46	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Ростелеком» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 250 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Ростелеком»

9. По девятому вопросу: Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Билайн» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Билайн»

Слушали: \_\_\_\_\_, которая предложила Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Билайн» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Билайн»

Предложено: Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Билайн» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Билайн»

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
716,46	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Поручить ООО ГУК «Новое время» заключить договор с ООО «Билайн» о предоставлении общего имущества собственников помещения в МКД, для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц, с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования ООО «Билайн»

10. По десятому вопросу: Решение собственников наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Слушали: \_\_\_\_\_, которая предложила наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Предложено: Наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
716,46	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение полномочий Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему и акты выполненных работ по содержанию и текущему ремонту..

Слушали: \_\_\_\_\_, которая предложила утвердить полномочий Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему и акты выполненных работ по содержанию и текущему ремонту..

Предложено: Утвердить полномочий Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему и акты выполненных работ по содержанию и текущему ремонту..

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
716,46	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Утвердить полномочий Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему и акты выполненных работ по содержанию и текущему ремонту.

12. По двенадцатому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: \_\_\_\_\_, которая предложила определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград пр. Автостроителей 110 ООО ГУК «Новое Время», г. Димитровград ул. Баданова, д. 79а, кв.

Предложено: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград пр. Автостроителей 110 ООО ГУК «Новое Время», г. Димитровград ул. Баданова, д. 79а, кв.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
716,46	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград пр. Автостроителей 110 ООО ГУК «Новое Время», г. Димитровград ул. Баданова, д. 79а, кв.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.
- 3) Присутствующие на общем собрании физические лица на 2 л., в 1 экз.