

ПРОТОКОЛ № _____
внеочередного общего собрания ТСЖ «Принцип» ул. Октябрьская, 73

Димитровград

«30» августа 2016г.

Общая площадь дома 2 195 кв.м.

В голосовании приняли участие 46 собственников помещений, обладающие 1312,06 кв.м., что составляет 59,44 % голосов от общего числа голосов собственников

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание создано по инициативе Абрамова Ю. Я, собственника квартиры № 1, действующего на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности АС № 124 094 от «18» марта 2001 года.

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня
2. Выбор счетной комиссии
3. Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖилСервис» (по истечению срока договора) с «01» ноября 2016г.
4. Утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЖКУ-Д-Град» с «01» ноября 2016 г.
5. Предоставить Председателю ТСЖ право подписи всех приложений, дополнений, изменений, актов и иных документов, связанных с исполнением договора управления.
6. Определить плату за содержание общего имущества в размере 18,90 рублей на 1 кв.м. с «01» ноября 2016 г. по «01» ноября 2017 г.
7. Утверждение порядка оформления и хранения протоколов общего собрания собственников.

Итоги голосования:

1. Утверждение повестки дня

Предложено рассмотреть следующие вопросы:

1. Выбор счетной комиссии
2. Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖилСервис» (по истечению срока договора) с «01» ноября 2016г.
3. Утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЖКУ-Д-Град» с «01» ноября 2016 г.
4. Предоставить Председателю ТСЖ право подписи всех приложений, дополнений, изменений, актов и иных документов, связанных с исполнением договора управления.
5. Определить плату за содержание общего имущества в размере 18,90 рублей на 1 кв.м. с «01» ноября 2016 г. по «01» ноября 2017 г.
6. Утверждение порядка оформления и хранения протоколов общего собрания собственников.

Голосовали:

«ЗА» - 1312,06 кв.м., что составляет 100 % голосов;
«ПРОТИВ» - - кв.м., что составляет - % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - - кв.м., что составляет - % голосов;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить предложенную повестку дня.

2. Выбор счетной комиссии. Предложено выбрать Абрамова Ю. Я, Тараканова В. П.

Голосовали:

«ЗА» - 1312,06 кв.м., что составляет 100 % голосов;
«ПРОТИВ» - - кв.м., что составляет - % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - - кв.м., что составляет - % голосов;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Выбрать в счетную комиссию Абрамова Ю. Я, Тараканова В. П.

3. Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖилСервис» (по истечению срока договора) с «01» ноября 2016г. Предложено расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «ЖилСервис» в связи с истечением срока действия договора с «01» ноября 2016г.

Голосовали:

«ЗА» - 1312,06 кв.м., что составляет 100 % голосов;
«ПРОТИВ» - - кв.м., что составляет - % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - - кв.м., что составляет - % голосов;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Решили расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «ЖилСервис» в связи с истечением срока действия договора с «01» ноября 2016г.

4. Утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЖКУ-Д-Град» с «01» ноября 2016 г. Предложено утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЖКУ-Д-Град» с «01» ноября 2016 г.

Голосовали:

«ЗА» - 1312,06 кв.м., что составляет 100 % голосов;
«ПРОТИВ» - — кв.м., что составляет — % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — кв.м., что составляет — % голосов;
Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «ЖКУ-Д-Град» с «01» ноября 2016 г.

5. Предоставить Председателю ТСЖ право подписи всех приложений, дополнений, изменений, актов и иных документов, связанных с исполнением договора управления. Предложено предоставить Председателю ТСЖ право подписи всех приложений, дополнений, изменений, актов и иных документов, связанных с исполнением договора управления.

Голосовали:

«ЗА» - 1312,06 кв.м., что составляет 100 % голосов;
«ПРОТИВ» - — кв.м., что составляет — % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — кв.м., что составляет — % голосов;
Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Предоставить Председателю ТСЖ право подписи всех приложений, дополнений, изменений, актов и иных документов, связанных с исполнением договора управления.

6. Определить плату за содержание общего имущества в размере 18,90 рублей на 1 кв.м. с «01» ноября 2016 г. по «01» ноября 2017 г. Предложено определить плату за содержание общего имущества в размере 18,90 рублей на 1 кв.м. с «01» ноября 2016 г. по «01» ноября 2017 г.

Голосовали:

«ЗА» - 1312,06 кв.м., что составляет 100 % голосов;
«ПРОТИВ» - — кв.м., что составляет — % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — кв.м., что составляет — % голосов;
Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Определить плату за содержание общего имущества в размере 18,90 рублей на 1 кв.м. с «01» ноября 2016 г. по «01» ноября 2017 г.

7. Утверждение порядка оформления и хранения протоколов общего собрания собственников. Предложено утвердить следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников – подписание счетной комиссией общего собрания, место хранения протокола – у Председателя ТСЖ.

Голосовали:

«ЗА» - 1312,06 кв.м., что составляет 100 % голосов;
«ПРОТИВ» - — кв.м., что составляет — % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — кв.м., что составляет — % голосов;
Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников – подписание счетной комиссией общего собрания, место хранения протокола – у Председателя ТСЖ.

АБРАМОВ Счетная комиссия
Абрамов Ю.Я
Тараканов В.П.

