

**Протокол общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола - 20. ноября 2017 г.

Регистрационный номер протокола - 3.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 23, 1 подъезд.

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «01» августа 2017 г. по 21 час. 00 мин. «30» сентября 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «30» сентября 2017г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «30» сентября 2017 г., г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 23, кв. 2.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений ~~_____~~

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева 23, собственники владеют 1174,4 (одна тысяча сто семьдесят четыре и сорок сотых) квадратных метров всех жилых и нежилых помещений в доме, в том числе – 1174,4 (одна тысяча сто семьдесят четыре и сорок сотых) квадратных метров жилых помещений, 0,00 (0,00) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева 23, приняли участие собственники и их представители в количестве 15 человек, владеющие 678 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 57,73 % голосов.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание собственников правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
3. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
4. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
5. Об определении типа запирающего устройства подъездной двери
6. Об установке домофона с последующим техническим обслуживанием.
7. Заключить договор с ООО ГУК «Новое Время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД
8. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: ~~Ирина Владимировна Иванова~~, которая предложила утвердить повестку дня.
Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
678	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
Слушали: ~~Ирина Владимировна Иванова~~, которая предложила избрать председателем общего собрания собственников помещений ~~Ирина Владимировна Иванова~~

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений ~~Ирина Владимировна Иванова~~

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
678	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений ~~Ирина Владимировна Иванова~~

3. По третьему вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
Слушали: ~~Ирина Владимировна Иванова~~, которая предложила избрать секретаря общего собрания собственников помещений : ~~Ирина Владимировна Иванова~~

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений : ~~Ирина Владимировна Иванова~~

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
678	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - : ~~Ирина Владимировна Иванова~~

4. По четвертому вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
Слушали: ~~Ирина Владимировна Иванова~~, которая предложила утвердить состав счетной комиссии в количестве трех человек.

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- [REDACTED];

- [REDACTED];

- [REDACTED].

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
678	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

5. По пятому вопросу: Об определении типа запирающего устройства подъездной двери

Слушали: [REDACTED], которая предложила определить тип запирающего устройства подъездной двери

Предложено: Определить тип запирающего устройства подъездной двери- домофон

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
678	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Определить тип запирающего устройства подъездной двери- домофон

6. По шестому вопросу: Об установке домофона с последующим техническим обслуживанием.

Слушали: [REDACTED], которая предложила установить домофон с последующим техническим обслуживанием

Предложено: установить домофон с последующим техническим обслуживанием

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
678	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Установить домофон с последующим техническим обслуживанием

7. По седьмому вопросу: Заключение договора с ООО ГУК «Новое Время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц, ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД

Слушали: ~~.....~~, которая предложила заключить договор с ООО ГУК «Новое Время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц, ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД

Предложено: Заключение договора с ООО ГУК «Новое Время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц, ежемесячно с квартир № 1,2,3,4,6,9,10,12,14,15,17,18,19,22,23 помещения (квартиры) в МКД

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
678	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Заключение договора с ООО ГУК «Новое Время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц, ежемесячно с квартир № 1,2,3,4,6,9,10,12,14,15,17,18,19,22,23 помещения (квартиры) в МКД

8. По восьмому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: ~~.....~~, которая предложила определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещения: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», Г. Димитровград ул. Менделеева д.23 кв 2

Предложено: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещения: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», Г. Димитровград ул. Менделеева д.23 кв 2

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
678	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», г. Димитровград ул. Менделеева д.23 кв 2

Приложение.

1) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., 1 в экз.