

**Протокол
общего собрания собственников помещений/членов ТСЖ в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Дрогобычская, д. 15**

Дата протокола – «10» апреля 2019 года

Регистрационный номер протокола - № 3

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Дрогобычская, д. 15, (площадка перед первым подъездом)

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «06» марта 2019 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
по адресу: г. Димитровград, ул. Дрогобычская, д. 15

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «06» марта 2019 года по 21 час. 00 мин. «10» апреля 2019 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«10» апреля 2019 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«10» апреля 2019 года, г. Димитровград, ул. Дрогобычская, д. 15, кв. 74.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений:

1) Нечаев Дмитрий Григорьевич, собственник кв. № 74, правоустанавливающий документ согл. 73, 01/01,66/2002,57;

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

ООО «Партнер» ОГРН 1157329001719: исполнительный директор ООО «Партнер» Волков А. В. - отчет УК о выполненных работах управляющей организации ООО «Партнер», техник – куратор ООО «Партнер» - Гайнуллова Л. Р.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 15 (пятнадцать) собственников. Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Дрогобычская, д. 15 установлено:

Общая площадь дома 4348,95 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 4348,95 м², в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 77 человек, обладающие 3186,89 м², что составляет 73,28 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания.
3. Утвердить членов правления ТСЖ «Авангард»
4. Утвердить Председателя правления ТСЖ «Авангард»
5. Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 15 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.
6. Выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО СБЕРБАНК.
7. Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 15 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области.

8. Источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов».

9. Принятие решения о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Ульяновской области в размере 5,59 руб./м. кв.

10. Принять и утвердить с 01.04.2019 г. размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 15 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области по тарифу 5,80 руб./м. кв.

11. Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

12. Принятие решения о включении в единый платежный документ ООО «Партнер» начислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

13. Утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «Партнер»

14. Принятие решения о выборе ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО СБЕРБАНК для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

15. Наделение ООО «Партнер» правом размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите.

16. Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области, (г. Ульяновск, Спасская ул., д.3), 3 экз. протокола - в ООО «Партнер» (г. Димитровград пр. Автостроителей, 110), 4 экз. протокола - у Председателя Правления ТСЖ «Авангард» (г. Димитровград, ул. Дрогобычская, д. 15, кв. 74)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: *Нечаева Дмитрия Григорьевича, который предложил утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - **утвердить повестку дня**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3186,89	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

2. По второму вопросу: Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: *Нечаева Дмитрия Григорьевича, который предложил избрать председателем общего собрания: Нечаева Д.Г., избрать секретарем собрания: Киселеву Л.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Гуськова Д.Н.; 2. Турутину Т.В.; 3. Хураськину Е.А.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Нечаева Д.Г., избрать секретарем собрания: Киселеву Л.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Гуськова Д.Н.; 2. Турутину Т.В.; 3. Хураськину Е.А.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - **избрать председателем общего собрания: Нечаева Д.Г., избрать секретарем собрания: Киселеву Л.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Гуськова Д.Н.; 2. Турутину Т.В.; 3. Хураськину Е.А.**

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество	% от числа	Количество	% от числа	Количество	%	от числа

голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших
3186,89	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

3. По третьему вопросу: Утвердить членов правления ТСЖ «Авангард»

СЛУШАЛИ: *Нечаева Дмитрия Григорьевича, который предложил избрать членов правления ТСЖ «Авангард» в составе 3 человек: 1. Турутину Т.В.; 2. Гуськова Д.Н.; 3. Хураськину Е.А.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать членов правления ТСЖ «Авангард» в составе 3 человек: 1. Турутину Т.В.; 2. Гуськова Д.Н.; 3. Хураськину Е.А.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Утвердить членов правления ТСЖ «Авангард»» - **избрать членов правления ТСЖ «Авангард» в составе 3 человек: 1. Турутину Т.В.; 2. Гуськова Д.Н.; 3. Хураськину Е.А.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3186,89	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

4. По четвертому вопросу: Утвердить Председателя правления ТСЖ «Авангард»

СЛУШАЛИ: *Турутину Татьяну Витальевну, которая предложила из членов правления ТСЖ «Авангард» избрать Председателя правления ТСЖ «Авангард»: Нечаева Д.Г.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателя правления ТСЖ «Авангард»: Нечаева Д.Г.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Утвердить Председателя правления ТСЖ «Авангард»» - **избрать Председателя правления ТСЖ «Авангард»: Нечаева Д.Г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3186,89	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

5. По пятому вопросу: Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 15 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: *Нечаева Дмитрия Григорьевича, который предложил принять решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 15 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 15 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 15 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома» - **принять решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 15 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количе-	% от числа про-	Количе-	% от числа про-	Количе-	% от числа про-

СТВО ГОЛО- СОВ	ГОЛОСОВАВШИХ	СТВО ГОЛО- СОВ	ГОЛОСОВАВШИХ	СТВО ГОЛО- СОВ	ГОЛОСОВАВШИХ
3186,89	73,28%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

6. По шестому вопросу: Выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО СБЕРБАНК.

СЛУШАЛИ: *Нечаева Дмитрия Григорьевича, который предложил выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО СБЕРБАНК.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО СБЕРБАНК.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО СБЕРБАНК» - **выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО СБЕРБАНК.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голо- сов	% от числа про- голосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших
3186,89	73,28%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

7. По седьмому вопросу: Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 15 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области.

СЛУШАЛИ: *Нечаева Дмитрия Григорьевича, который предложил выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 15 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 15 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области.

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 15 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области.» - **выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 15 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших
3186,89	73,28%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

8. По восьмому вопросу: Источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов»

СЛУШАЛИ: *Нечаева Дмитрия Григорьевича, который предложил выбрать источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Со-*

держание жилого помещения» по услуге «Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов»

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов»

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов»» - **выбрать источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов»**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3186,89	73,28%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

9. По девятому вопросу: Принятие решения о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Ульяновской области в размере 5,59 руб./м. кв.

СЛУШАЛИ: *Нечаева Дмитрия Григорьевича, который предложил принять решение о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Ульяновской области в размере 5,59 руб./м. кв.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Ульяновской области в размере 5,59 руб./м. кв.

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Принятие решения о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Ульяновской области в размере 5,59 руб./м. кв» - **принять решение о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Ульяновской области в размере 5,59 руб./м. кв.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3186,89	73,28%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

10. По десятому вопросу: Принять и утвердить с 01.04.2019 г. размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 15 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области по тарифу 5,80 руб./м. кв.

СЛУШАЛИ: *Нечаева Дмитрия Григорьевича, который предложил принять и утвердить с 01.04.2019 г. размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 15 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области по тарифу 5,80 руб./м. кв.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять и утвердить с 01.04.2019 г. размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 15 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области по тарифу 5,80 руб./м. кв.

РЕШИЛИ: по десятому вопросу «Принять и утвердить с 01.04.2019 г. размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 15 по ул. Дрогобычская города Дмитровграда Ульяновской области по тарифу 5,80 руб./м. кв.» - **принять и утвердить с 01.04.2019 г. размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 15 по ул. Дрогобычская города Дмитровграда Ульяновской области по тарифу 5,80 руб./м. кв.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3186,89	73,28%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

11. По одиннадцатому вопросу: Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

СЛУШАЛИ: *Нечаева Дмитрия Григорьевича, которая предложила выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

РЕШИЛИ: по одиннадцатому вопросу «Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет» - **выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3186,89	73,28%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

12. По двенадцатому вопросу: Принятие решения о включении в единый платежный документ ООО «Партнер» начислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: *Нечаева Дмитрия Григорьевича, который предложил принять решение о включении в единый платежный документ ООО «Партнер» начислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о включении в единый платежный документ ООО «Партнер» начислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: по двенадцатому вопросу «Принятие решения о включении в единый платежный документ ООО «Партнер» начислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома» - **принять решение о включении в единый платежный документ ООО «Партнер» начислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3186,89	73,28%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

13. По тринадцатому вопросу: Утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «Партнер»

СЛУШАЛИ: *Нечаева Дмитрия Григорьевича, который предложил утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «Партнер»*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «Партнер»

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «Партнер»- **утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «Партнер»**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3186,89	73,28%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

14. По четырнадцатому вопросу: Принятие решения о выборе ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО СБЕРБАНК для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: *Нечаева Дмитрия Григорьевича, который предложил принять решение о выборе ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО СБЕРБАНК для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о выборе ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО СБЕРБАНК для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу «Принятие решения о выборе ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО СБЕРБАНК для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома» - **принять решение о выборе ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО СБЕРБАНК для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3186,89	73,28%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

15. По пятнадцатому вопросу: Наделение ООО «Партнер» правом размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите.

СЛУШАЛИ: *Нечаева Дмитрия Григорьевича, который предложил наделить ООО «Партнер» правом размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить ООО «Партнер» правом размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите.

РЕШИЛИ: по пятнадцатому вопросу «Наделение ООО «Партнер» правом размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите» - **наделить ООО «Партнер» правом размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество	% от числа про-	Количество	% от числа про-	Количество	% от числа про-

СТВО ГОЛО- СОВ	ГОЛОСОВАВШИХ	СТВО ГОЛО- СОВ	ГОЛОСОВАВШИХ	СТВО ГОЛО- СОВ	ГОЛОСОВАВШИХ
3186,89	73,28%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

16. По шестнадцатому вопросу: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области.,(г. Ульяновск , Спасская ул. , д.3), 3 экз. протокола - в ООО «Партнер» (г. Димитровград пр. Автостроителей, 110) , 4 экз. протокола - у Председателя Правления ТСЖ «Авангард» (г. Димитровград, ул. Дрогобычская, д. 15, кв. 74)

СЛУШАЛИ: Нечаева Дмитрия Григорьевича, который предложил определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области.,(г. Ульяновск , Спасская ул. , д.3), 3 экз. протокола - в ООО «Партнер» (г. Димитровград пр. Автостроителей, 110) , 4 экз. протокола - у Председателя Правления ТСЖ «Авангард» (г. Димитровград, ул. Дрогобычская, д. 15, кв. 74)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области.,(г. Ульяновск , Спасская ул. , д.3), 3 экз. протокола - в ООО «Партнер» (г. Димитровград пр. Автостроителей, 110) , 4 экз. протокола - у Председателя Правления ТСЖ «Авангард» (г. Димитровград, ул. Дрогобычская, д. 15, кв. 74)

РЕШИЛИ: по шестнадцатому вопросу «Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области.,(г. Ульяновск , Спасская ул. , д.3), 3 экз. протокола - в ООО «Партнер» (г. Димитровград пр. Автостроителей, 110) , 4 экз. протокола - у Председателя Правления ТСЖ «Авангард» (г. Димитровград, ул. Дрогобычская, д. 15, кв. 74)» - **определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области.,(г. Ульяновск , Спасская ул. , д.3), 3 экз. протокола - в ООО «Партнер» (г. Димитровград пр. Автостроителей, 110) , 4 экз. протокола - у Председателя Правления ТСЖ «Авангард» (г. Димитровград, ул. Дрогобычская, д. 15, кв. 74)**

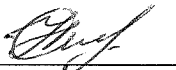
«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голо- сов	% от числа про- голосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших
3186,89	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %


Принято единогласно

Приложения:


- № 1 - Реестр собственников помещений/членов ТСЖ многоквартирного дома на 4 л., в 1 экз.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений/членов ТСЖ в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,
- № 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников/членов ТСЖ на 2л. в 1 экз.,
- № 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 5 л., в 1 экз.

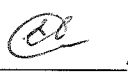
№ _____ Решения собственников помещений в многоквартирном доме/членов ТСЖ на _____
л., 1 в экз.

Председатель общего собрания  | Нечаев Д.Г.

Секретарь общего собрания  | Климова Л.А.


Члены счетной комиссии:  | Гуськов Д.Н.

 | Гуркина Т.В.

 | Дуровская Е.А.

Приглашенные лица

 | Таммушев М.Р.

 | Васков А.В.

