

содержание и ремонт жилья на 5%, тариф будет составлять 10,4 рублей за 1 кв.м. общей площади жилого помещения (копии распоряжения, калькуляции прилагается).

**Голосовали:**

«ЗА» -8, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**Решение:** утвердить тариф по статье содержание и ремонт жилья 10,4 рублей за 1 кв.м. общей площади жилого помещения.

По третьему вопросу-Дом №7 по ул. Кирова, р.п. Ишеевка включён в программу капитального ремонта на 2017-2020 года.

Запланирован капитальный ремонт дома . №7:- ремонт кровли, фасада в 2018 году , системы системы холодного водоснабжения, системы электроснабжения в 2019 году, лестничных площадок , системы водоотведения в 2020 году.

**Голосовали:**

«ЗА» -8, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 , что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**Решение:** утвердить перечень работ по капитальному ремонту на 2018-2020 гг.

**Разное:** Маршалова Н.А. - В целях приведения в соответствие с санитарными нормами территорий населённых пунктов Ульяновской области и приведения в надлежащее состояние зон для обеспечения комфортного проживания и отдыха населения проводятся областные субботники по наведению чистоты и порядка, улучшению санитарного и экологического состояния (15.042016-20.05.2016г.). Убедительная просьба всем собственникам принять активное участие в субботниках по благоустройству придомовой территории.

**Голосовали:**

«ЗА» -8, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**Решение:** собственникам принять участия в проведении субботников для наведения чистоты и порядка на придомовой территории.

**Жители:** вопрос по оплате ОДН за электроэнергию.

Маршалова Н.А. - жильцы должны понимать, что плата за ОДН зависит и от их ответственности, в том числе за своевременное снятие и передачу показаний электросчетчиков для проведения максимально корректных расчетов. Показания общедомовых счетчиков снимаются ежемесячно с участие представителя поставщика услуг

ОДН фактически является перераспределением платы за ресурсы между всеми собственниками квартир в доме. Ведь показания общедомового счетчика не снимаются одновременно с показаниями квартирных счетчиков. Поэтому при расчетах всегда есть погрешности. Именно они ложатся на плечи всего дома.

Жители дома могут создать совет дома наделить его полномочиями сбора показаний с квартирных счётчиков. В идеале все должны сообщать показания в один и тот же день, когда фиксируются показания общедомового счётчика. Каждое показание надо подтвердить подписью собственника квартиры, а весь список заверить подписями членов совета дома и передать его до 26-го числа в Энергосбыт. Совет дома, состоящий из жильцов, может гораздо чаще снимать показания с квартирных счётчиков, чем исполнители коммунальных услуг, ограниченные в этом праве по законодательству.

Предложено: для проведения контроля показаний приборов учета создать совет дома и назначить ответственного за своевременное снятие и передачу показаний электросчетчиков для проведения расчетов.

**Голосовали:**

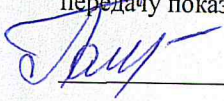
«ЗА» -8, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**Решение:** создать совет дома, провести поквартирный обход и снять показания приборов учета электроэнергии и показание общедомого прибора учета электроэнергии. Назначить ответственного за своевременное снятие и передачу показаний электросчетчиков для проведения расчетов.

 Пальчун А.В. (ст по дому №7)

 Маршалова Н.А.

 Благороднова Н.А.