

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме
(в форме очно- заочного голосования)

г. Димитровград

«01» марта 2017 г.

С 17.00 ч. «17» февраля 2017г. по 17.00 ч. «27» февраля 2017 г. по адресу: г.Димитровград, ул.Власть труда, 28 было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме очно- заочного голосования.

Место подведения итогов заочного голосования: г.Димитровград, ул.Власть труда д.28 кв.

Дата подведения итогов заочного голосования: 28 февраля 2017 г.

Время подведения итогов заочного голосования: 15.00 ч - 16.30 ч.

Инициатор проведения общего собрания

реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение:

На момент составления настоящего протокола общая площадь помещений составила в многоквартирном доме составила 4657,19 кв.м, что составляет 100 % голосов.

Площадь помещений собственников, принявших участие в общем собрании составляет 3037,40 кв.м, что составляет 65,22 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие собственники:

– жилых помещений, обладающих 3037,40 кв.м., что составляет 65,22 % голосов всех собственников помещений.

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор председателя общего собрания
4. Выбор счётной комиссии
5. Выбор совета дома
6. Выбор председателя совета дома
7. Решение собственников наделить совет дома полномочиями принимать решение о текущем ремонте общего имущества МКД.
8. Утверждение наделения ООО «ЖКХ-Лидер» полномочиями по выплате вознаграждения председателю совета дома в размере 2,00 руб. с 1 кв.м., с учетом налогов, поручаемое ООО «ЖКХ-Лидер» от имени и за счёт собственников, в составе платы за содержание жилого помещения.
9. Утверждение выплаты вознаграждения председателю совета дома в размере 2,00 руб. с учетом налогов и сборов, с 1 кв.м через кассу ООО «РИЦ-Димитровград». Выделить отдельной строкой в платежном документе строку Вознаграждение председателю совета дома.
10. Утверждение тарифа на содержание общего имущества (в составе платы на содержание жилого помещения) в размере 16,20 руб. с 1 кв.м. в т.ч. уборка подъездов
11. Утверждение тарифа на содержание общего имущества (в составе платы на содержание жилого помещения) в размере 13,85 руб. с 1 кв.м без уборки подъездов
12. Утверждение тарифа на ремонт кровли S=1046 кв.м в размере 6,90 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
13. Утверждение тарифа на ремонт козырьков над подъездами № 1,2,3,4,5,6 в размере 0,88 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
14. Утверждение тарифа на ремонт системы ЦО в подвале (трубы 43 м, вентиля 40 шт, сгоны 20 шт. изоляция труб 240 м) в размере 2,61 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
15. Утверждение тарифа на ремонт канализации (труба 14,5 п/м, соединительная арматура 15 шт. в размере 0,62 руб. с 1 кв.м на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
16. Утверждение тарифа накопительный фонд по ремонту ВДО в местах общего пользования в размере 1,00 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

– на уборку архитектурного и бытового мусора из подвала в размере 2,84 руб. с 1 кв.м.

18. Утверждение тарифа на устройство газонного ограждения у подъездов 120 м.в размере 2,20 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
19. Утверждение тарифа на ремонт крылец (боковые стенки) 0,93 куб.м. в размере 0,36 руб. с 1 кв.м на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
20. Утверждение тарифа на разработку мероприятий по повышению энергетической эффективности в размере 0,91 руб.с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
21. Утверждение тарифа на прочистку оголовков, вент.каналов, установку сеток от птиц и инородных предметов (ООО «Брандмастер» в размере 1,70 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
22. Утверждение тарифа на установку пластиковых окон в подъездах (24 шт) в размере 5,15 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
23. Размер платы за коммунальные ресурсы ГВС, ХВС, эл.энергия в целях содержания общего имущества многоквартирного дома определяется исходя из показаний общедомового прибора учёта, но не выше норматива установленного субъектом РФ по состоянию на 01.11.2016 г.. Данный пункт вступает в силу с 01.01.2017 года.
24. Утверждение способа уведомления о последующих общих собраниях, о результатах прошедших собраниях путём размещения уведомления, извещения на первом этаже каждого подъезда МКД.
25. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников – подписание председателем Совета МКД. Место хранения протоколов: 1 экземпляр в управляющей компании, 2-й экз. у председателя Совета МКД.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. Первый вопрос. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ: Медянцева Тамару Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить предложенную повестку дня

«ЗА» – 3037,40 кв.м, что составляет 100 %

«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня

2. Второй вопрос. Выбор секретаря собрания

СЛУШАЛИ: Мишанину Тамару Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарём собрания Савинова Валентина Васильевна

«ЗА» – 3037,4 кв.м, что составляет 100 %

«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Выбрать секретарём собрания: Савинову Валентину Васильевну

3. Третий вопрос. Выбор председателя общего собрания

СЛУШАЛИ: Мандрейкина Сергея Александровича

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем общего собрания Медянцева Тамара Владимировна

«ЗА» – 3037,4 кв.м, что составляет 100 %

«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Выбрать председателем общего собрания Медянцева Тамару Владимировну

4. Четвертый вопрос. Выбор счѐтной комиссии

СЛУШАЛИ: Савинову Валентину Васильевну

Мандрейкина Сергея Александровича, Мишанину

«ЗА» – 3037,4 кв.м, что составляет 100 %
«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Выбрать членов счётной комиссии: Мандрейкина Сергея Александровича, Мишанину Тамару Александровну, Сингатулину Сарию Хатыповну

5. Пятый вопрос. Выбор совета дома

СЛУШАЛИ: Савинову Валентину Васильевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членов совета дома с 01.02.2017 года:

1. Савинова Валентина Васильевна (кв.16)
2. Афанасьев Иван Анатольевич (кв.39)
3. Мандрейкин Сергей Александрович (кв.54)
4. Мишанина Тамара Александровна (кв.100)
5. Медянцева Тамара Владимировна (кв.8)
6. Сингатулина Сария Хатыповна (кв.66)
7. Чернова Марина Владимировна (кв.71)

«ЗА» – 3037,4 кв.м, что составляет 100 %

«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Выбрать следующих членов совета дома:

1. Савинова Валентина Васильевна (кв.16)
2. Афанасьев Иван Анатольевич (кв.39)
3. Мандрейкин Сергей Александрович (кв.54)
4. Мишанина Тамара Александровна (кв.100)
5. Медянцева Тамара Владимировна (кв.8)
6. Сингатулина Сария Хатыповна (кв.66)
7. Чернова Марина Владимировна (кв.71)

Данный пункт распространяется с 01.02.2017 года.

6. Шестой вопрос. Выбор председателя совета дома

СЛУШАЛИ: Мишанину Тамару Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать с 01.02.2017 года председателя совета дома: Чернову Марину Владимировну

«ЗА» – 3037,4 кв.м, что составляет 100 %

«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Выбрать председателя совета дома: Чернову Марину Владимировну (кв.71)

Данный пункт распространяется с 01.02.2017 года.

7. Седьмой вопрос. Решение собственников наделить совет дома полномочиями принимать решение о текущем ремонте общего имущества МКД.

СЛУШАЛИ: Мишанину Тамару Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить совет дома полномочиями принимать решение о текущем ремонте общего имущества МКД.

«ЗА» – 3037,4 кв.м, что составляет 100 %

«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Не утверждено. Данное решение требует утверждения 2/3 голосов всех собственников дома.

8. **Восьмой вопрос.** Утверждение наделения ООО «ЖКХ-Лидер» полномочиями по выплате вознаграждения председателю совета дома в размере 2,00 руб. с 1 кв.м., с учетом налогов, поручаемое ООО «ЖКХ-Лидер» от имени и за счёт собственников, в составе платы за содержание жилого помещения.

СЛУШАЛИ: Мишанину Тамару Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить ООО «ЖКХ-Лидер» полномочиями по выплате вознаграждения председателю совета дома в размере 2,00 руб. с 1 кв.м., с учетом налогов, поручаемое ООО «ЖКХ-Лидер» от имени и за счёт собственников, в составе платы за содержание жилого помещения.

«ЗА» – 3037,4 кв.м, что составляет 100 %

«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Наделить ООО «ЖКХ-Лидер» полномочиями по выплате вознаграждения председателю совета дома в размере 2,00 руб. с 1 кв.м., с учетом налогов, поручаемое ООО «ЖКХ-Лидер» от имени и за счёт собственников, в составе платы за содержание жилого помещения.

9. **Девятый вопрос.** Утверждение выплаты вознаграждения председателю совета дома в размере 2,00 руб. с учетом налогов и сборов, с 1 кв.м через кассу ООО «РИЦ-Димитровград». Выделить отдельной строкой в платежном документе строку Вознаграждение председателю совета дома.

СЛУШАЛИ: Мишанину Тамару Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить выплату вознаграждения председателю совета дома в размере 2,00 руб. с учетом налогов и сборов, с 1 кв.м через кассу ООО «РИЦ-Димитровград». Выделить отдельной строкой в платежном документе строку Вознаграждение председателю совета дома.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ПРОТИВ» - 3037,4 кв.м, что составляет 100 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Не утверждать выплату вознаграждения председателю совета дома в размере 2,00 руб. с учетом налогов и сборов, с 1 кв.м через кассу ООО «РИЦ-Димитровград». Не выделять отдельной строкой в платежном документе строку Вознаграждение председателю совета дома.

10. **Десятый вопрос.** Утверждение тарифа на содержание общего имущества (в составе платы на содержание жилого помещения) в размере 16,20 руб. с 1 кв.м. в т.ч. уборка подъездов

СЛУШАЛИ: Мишанину Тамару Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на содержание общего имущества (в составе платы на содержание жилого помещения) в размере 16,20 руб. с 1 кв.м. в т.ч. уборка подъездов

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ПРОТИВ» - 3037,4 кв.м, что составляет 100 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Тариф на содержание общего имущества (в составе платы на содержание жилого помещения) в размере 16,20 руб. с 1 кв.м. в т.ч. уборка подъездов не утверждён.

11. **Одиннадцатый вопрос.** Утверждение тарифа на содержание общего имущества (в составе платы на содержание жилого помещения) в размере 13,85 руб. с 1 кв.м без уборки подъездов с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Мишанину Тамару Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на содержание общего имущества (в составе платы на содержание жилого помещения) в размере 13,85 руб. с 1 кв.м без уборки подъездов с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
«ЗА» – 2942,95 кв.м, что составляет 96,89 %
«ПРОТИВ» - 94,45 кв.м, что составляет 3,11 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на содержание общего имущества (в составе платы на содержание жилого помещ.) в размере 13,85 руб. с 1 кв.м без уборки подъездов с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

12. **Двенадцатый вопрос.** Утверждение тарифа на ремонт кровли S=1046 кв.м в размере 6,90 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Мишанину Тамару Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на ремонт кровли S=1046 кв.м в размере 6,90 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ПРОТИВ» - 3037,4 кв.м, что составляет 100 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Тариф на ремонт кровли S=1046 кв.м в размере 6,90 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

13. **Тринадцатый вопрос.** Утверждение тарифа на ремонт козырьков над подъездами № 1,2,3,4,5,6 в размере 0,88 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Мишанину Тамару Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на ремонт козырьков над подъездами № 1,2,3,4,5,6 в размере 0,88 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ПРОТИВ» - 3037,4 кв.м, что составляет 100 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: тариф на ремонт козырьков над подъездами № 1,2,3,4,5,6 в размере 0,88 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

14. **Четырнадцатый вопрос.** Утверждение тарифа на ремонт системы ЦО в подвале (трубы 43 м, вентиля 40 шт, сгоны 20 шт, изоляция труб 240 м) в размере 2,61 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Мишанину Тамару Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на ремонт системы ЦО в подвале (трубы 43 м, вентиля 40 шт, сгоны 20 шт, изоляция труб 240 м) в размере 2,61 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ПРОТИВ» - 3037,4 кв.м, что составляет 100 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: тариф на ремонт системы ЦО в подвале (трубы 43 м, вентиля 40 шт, сгоны 20 шт, изоляция труб 240 м) в размере 2,61 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

15. **Пятнадцатый вопрос.** Утверждение тарифа на ремонт канализации (труба 14,5 п/м, соединительная арматура 15 шт. в размере 0,62 руб. с 1 кв.м на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Мишанину Тамару Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на ремонт канализации (труба 14,5 п/м, соединительная арматура 15 шт. в размере 0,62 руб. с 1 кв.м на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %
«ПРОТИВ» - 3037,4 кв.м, что составляет 100 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: тариф на ремонт канализации (труба 14,5 п/м, соединительная арматура 15 шт. в размере 0,62 руб. с 1 кв.м на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

16. **Шестнадцатый вопрос.** Утверждение тарифа на накопительный фонд по ремонту ВДО в местах общего пользования в размере 1,00 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Савинову Валентину Васильевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на накопительный фонд по ремонту ВДО в местах общего пользования в размере 1,00 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 2992,90 кв.м, что составляет 98,53 %
«ПРОТИВ» - 44,50 кв.м, что составляет 1,47 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на накопительный фонд по ремонту ВДО в местах общего пользования в размере 1,00 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

17. **Семнадцатый вопрос.** Утверждение тарифа на уборку строительного и бытового мусора из подвала в размере 2,84 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Савинову Валентину Васильевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на уборку строительного и бытового мусора из подвала в размере 2,84 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %
«ПРОТИВ» - 3037,4 кв.м, что составляет 100 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: тариф на уборку строительного и бытового мусора из подвала в размере 2,84 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

18. **Восемнадцатый вопрос.** Утверждение тарифа на устройство газонного ограждения у подъездов 120 м.в в размере 2,20 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Савинову Валентину Васильевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на устройство газонного ограждения у подъездов 120 м.в в размере 2,20 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %
«ПРОТИВ» - 3037,4 кв.м, что составляет 100 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: тариф на устройство газонного ограждения у подъездов 120 м.в в размере 2,20 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

19. **Девятнадцатый вопрос.** Утверждение тарифа на ремонт крылец (боковые стенки) 0,93 куб.м. в размере 0,36 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Савинову Валентину Васильевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на ремонт крылец (боковые стенки) 0,93 куб.м. в размере 0,36 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %
«ПРОТИВ» - 3037,4 кв.м, что составляет 100 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: тариф на ремонт крылец (боковые стенки) 0,93 куб.м. в размере 0,36 руб.*с 1 кв.м на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

20. **Двадцатый вопрос.** Утверждение тарифа на разработку мероприятий по повышению энергетической эффективности в размере 0,91 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Савинову Валентину Васильевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на разработку мероприятий по повышению энергетической эффективности в размере 0,91 руб.с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ПРОТИВ» - 3037,4 кв.м, что составляет 100 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: тариф на разработку мероприятий по повышению энергетической эффективности в размере 0,91 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

21. **Двадцать первый вопрос.** Утверждение тарифа на прочистку оголовков, вент.каналов, установку сеток от птиц и инородных предметов (ООО «Брандмастер» в размере 1,70 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Савинову Валентину Васильевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на прочистку оголовков, вент.каналов, установку сеток от птиц и инородных предметов (ООО «Брандмастер» в размере 1,70 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 138,93 кв.м, что составляет 4,57 %

«ПРОТИВ» - 2898,47 кв.м, что составляет 95,43 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: тариф на прочистку оголовков, вент.каналов, установку сеток от птиц и инородных предметов (ООО «Брандмастер» в размере 1,70 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

22. **Двадцать второй вопрос.** Утверждение тарифа на установку пластиковых окон в подъездах (24 шт) в размере 5,15 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Савинову Валентину Васильевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на установку пластиковых окон в подъездах (24 шт) в размере 5,15 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ПРОТИВ» - 3037,4 кв.м, что составляет 100 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: тариф на установку пластиковых окон в подъездах (24 шт) в размере 5,15 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

23. **Двадцать третий вопрос.** Размер платы за коммунальные ресурсы ГВС, ХВС, эл.энергия в целях содержания общего имущества многоквартирного дома определяется исходя из показаний общедомового прибора учёта, но не выше норматива установленного субъектом РФ по состоянию на 01.11.2016 г. Данный пункт вступает в силу с 01.01.2017 года.

СЛУШАЛИ: Савинову Валентину Васильевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить размер платы за коммунальные ресурсы ГВС, ХВС, эл.энергия в целях содержания общего имущества многоквартирного дома определяется исходя из показаний общедомового прибора учёта, но не выше норматива установленного субъектом РФ по состоянию на 01.11.2016 г. Данный пункт вступает в силу с 01.01.2017 года

«ЗА» – 3012,50 кв.м, что составляет 99,18 %
«ПРОТИВ» - 24,90 кв.м, что составляет 0,82 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Установить размер платы за коммунальные ресурсы ГВС, ХВС, эл.энергия в целях содержания общего имущества многоквартирного дома определяется исходя из показаний общедомового прибора учёта, но не выше норматива установленного субъектом РФ по состоянию на 01.11.2016 г. Данный пункт вступает в силу с 01.01.2017 года.

24. Двадцать восьмой вопрос. Утверждение способа уведомления о последующих общих собраниях, о результатах прошедших собраниях путём размещения уведомления, извещения на первом этаже каждого подъезда МКД.

СЛУШАЛИ: Савинову Валентину Васильевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ уведомления о последующих общих собраниях, о результатах прошедших собраниях путём размещения уведомления, извещения на первом этаже каждого подъезда МКД.

«ЗА» – 3037,40 кв.м, что составляет 100 %
«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить способ уведомления о последующих общих собраниях, о результатах прошедших собраниях путём размещения уведомления, извещения на первом этаже каждого подъезда МКД.

25. Двадцать девятый вопрос. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников – подписание председателем Совета МКД. Место хранения протоколов: 1 экз. в управляющей компании, 2-й экз. у председателя Совета МКД.

СЛУШАЛИ: Савинову Валентину Васильевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок оформления и места хранения протокола общего собрания собственников – подписание председателем Совета МКД. Место хранения протоколов: 1 экз.в управл.компании, 2-й экз. у председателя Совета МКД.

«ЗА» – 3037,40 кв.м, что составляет 100 %
«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить порядок оформления и места хранения протокола общего собрания собственников – подписание председателем Совета МКД. Место хранения протоколов: 1 экз.в управл.компании, 2-й экз. у председателя Совета МКД.

Приложение:

Бюллетени голосования на 9 л. в 1 экз.


Подписи:

Председатель общего собрания



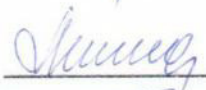
Медянцева Тамара Владимировна

Секретарь общего собрания:



Савинова Валентина Васильевна

Члены счётной комиссии



Мишанина Тамара Александровна

Сингатулина Сария Хатыповна