

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул.Московская, д. 48**

Дата протокола – «26» марта 2019 г.

Регистрационный номер протокола - 3/2019

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Московская, д. 48 возле второго подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «28» февраля 2019 года с 18 час. 00 мин. до 19 час. 00 мин.

по адресу: г. Димитровград, ул. Московская, д. 48

**Заочная часть собрания состоялась в период:**

с 19 час. 00 мин. «28» февраля 2019 года по 19 час. 00 мин. «26» марта 2019 года

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:**

«26» марта 2019 года в 19 час. 00 мин.

**Дата и место подсчета голосов:**

«26» марта 2019 года, г. Димитровград, ул. Московская, д. 48

**Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений:**

Габунова Ф.М.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

ООО «Партнер» ОГРН 1157329001719: исполнительный директор ООО «Партнер» Волков А. В. - отчет УК о выполненных работах управляющей организации ООО «Партнер», техник – куратор ООО «Партнер» - Гайнуллова Л. Р.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 20 (двадцать) собственников. Список прилагается, приложение №3 к настоящему протоколу.

**На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Московская, д. 48 установлено:**

Общая площадь дома 4276,28 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 4276,28 м<sup>2</sup>, в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 53,80 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 78 человек, обладающие 3246,05 м<sup>2</sup>, что составляет 75,91 % голосов от общего числа голосов собственников.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня**

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания.
3. Выбор членов Совета дома, их количество.
4. Выбор Председателя Совета МКД.
5. Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 48 по ул. Московская города Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.
6. Выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО СБЕРБАНК.
7. Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 48 по ул. Московская города Димитровграда Ульяновской области.

8. Источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов».

9. Принятие решения о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Ульяновской области в размере 5,59 руб./м. кв.

10. Принять и утвердить с 01.07.2019 г. размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 48 по ул. Московская города Димитровграда Ульяновской области по тарифу 5,80 руб./м. кв.

11. Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

12. Принятие решения о включении в единый платежный документ ООО «Партнер» начислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

13. Утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «Партнер»

14. Принятие решения о выборе ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО СБЕРБАНК для формирования фонда

капитального ремонта многоквартирного дома.

15. Наделение ООО «Партнер» правом размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, ~~формирования специального порядка хранения и расходования~~ средств собственников: 1 экз. протокола - Фонд

модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск (бывшая улица Жомилы) в жилом многоквартирном доме № 48 по ул. Московская, г. Ульяновск, ул. Спасская ул., д.3 ), 3 экз. протокола - в ООО «Партнер» (г. Димитровград ул.Московская 83а , каб №5) , 4 экз. протокола - у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Московская, дом № 48)

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ: *Габунову Фирдаус Мингалиевну, которая предложила утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утвердить повестку дня»- **утвердить повестку дня**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3246,05	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

### 2. По второму вопросу: Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: *Габунову Фирдаус Мингалиевну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Габунову Ф.М., избрать секретарем общего собрания: Мерзлякову Н.Г., избрать членов счетной комиссии в составе: 1.Прохорову Е.Н.;2. Никитину Н.И.; 3. Сурик А.Н.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Габунову Ф.М., избрать секретарем общего собрания: Мерзлякову Н.Г., избрать членов счетной комиссии в составе: 1.Прохорову Е.Н.;2. Никитину Н.И.; 3. Сурик А.Н.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания» - **избрать председателем общего собрания: Габунову Ф.М., избрать секретарем общего собрания: Мерзлякову Н.Г., избрать членов счетной комиссии в составе: 1.Прохорову Е.Н.;2. Никитину Н.И.; 3. Сурик А.Н.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

3246,05	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%
---------	------	------	--------	------	-------

Принято единогласно

**3. По третьему вопросу:** Выбор членов Совета дома, их количество.

СЛУШАЛИ: *Габунову Фирдаус Мингалиевну, которая предложила избрать совет дома в составе 3 человек: 1. Мерзлякову Н.Г.; 2. Прохорову Е.Н.; 3. Закатнову В.И.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать состав дома в количестве 3 человек: Мерзлякову Н.Г.; 2. Прохорову Е.Н.; 3. Закатнову В.И.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Выбор членов Совета дома, их количество» - **избрать состав дома в количестве 3 человек: Мерзлякову Н.Г.; 2. Прохорову Е.Н.; 3. Закатнову В.И.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3246,05	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**4. По четвертому вопросу:** Выбор Председателя Совета МКД.

СЛУШАЛИ: *Прохорову Евдокию Николаевну, которая предложила из членов Совета дома избрать Председателя Совета дома: Габунову Ф.М.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателя Совета дома: Габунову Ф.М.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Выбор Председателя Совета МКД» - **избрать Председателя Совета дома: Габунову Ф.М.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3246,05	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**5. По пятому вопросу:** Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 48 по ул. Московская города Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: *Габунову Фирдаус Мингалиевну, которая предложила принять решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 48 по ул. Московская города Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 48 по ул. Московская города Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 48 по ул. Московская города Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.» - **принять решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 48 по ул. Московская города Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3246,05	75,91%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**6. По шестому вопросу:** Выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО СБЕРБАНК.

СЛУШАЛИ: *Габуну Фирдаус Мингалиевну, которая предложила выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО СБЕРБАНК.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО СБЕРБАНК.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО СБЕРБАНК» - **выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ ПАО СБЕРБАНК.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3246,05	75,91%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**7. По седьмому вопросу:** Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 48 по ул. Московская города Дмитровграда Ульяновской области.

СЛУШАЛИ: *Габуну Фирдаус Мингалиевну, которая предложила выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 48 по ул. Московская города Дмитровграда Ульяновской области.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 48 по ул. Московская города Дмитровграда Ульяновской области.

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 48 по ул. Московская города Дмитровграда Ульяновской области.» - **выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве владельца специального счета и поручить ей открытие специального счета в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 48 по ул. Московская города Дмитровграда Ульяновской области.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3246,05	75,91%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**8. По восьмому вопросу:** Источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге

«Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов».

СЛУШАЛИ: *Габуну Фирдаус Мингалиевну, которая предложила выбрать источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов».*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов».

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов» - **выбрать источником финансирования содержания и обслуживания специального счета определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Управленческие расходы», а оплата расходов, связанных с предоставлением платежных документов определить денежные средства в составе платы за «Содержание жилого помещения» по услуге «Предоставление платежных документов».**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
3246,05	75,91%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**9. По девятому вопросу:** Принятие решения о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Ульяновской области в размере 5,59 руб./м. кв.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Ульяновской области в размере 5,59 руб./м. кв.

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Принятие решения о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Ульяновской области в размере 5,59 руб./м. кв.» - **принять решение о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Ульяновской области в размере 5,59 руб./м. кв.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
3246,05	75,91%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**10. По десятому вопросу:** Принять и утвердить с 01.07.2019 г. размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 48 по ул. Московская города Димитровграда Ульяновской области по тарифу 5,80 руб./м. кв.

СЛУШАЛИ: *Габуну Фирдаус Мингалиевну, которая предложила принять и утвердить с 01.07.2019 г. размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 48 по ул. Московская города Димитровграда Ульяновской области по тарифу 5,80 руб./м. кв.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять и утвердить с 01.07.2019 г. размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 48 по ул. Московская города Димитровграда Ульяновской области по тарифу 5,80 руб./м. кв.

**РЕШИЛИ:** по десятому вопросу «Принять и утвердить с 01.07.2019 г. размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 48 по ул. Московская города Димитровграда Ульяновской области по тарифу 5,80 руб./м. кв.» - **принять и утвердить с 01.07.2019 г. размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 48 по ул. Московская города Димитровграда Ульяновской области по тарифу 5,80 руб./м. кв.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3246,05	75,91%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно**

**11. По одиннадцатому вопросу:** Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

**СЛУШАЛИ:** *Габуну Фирдаус Мингалиевну, которая предложила выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

**РЕШИЛИ:** по одиннадцатому вопросу «Выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.» - **выбрать управляющую компанию ООО «Партнер» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3246,05	75,91%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно**

**12. По двенадцатому вопросу:** Принятие решения о включении в единый платежный документ ООО «Партнер» начислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

**СЛУШАЛИ:** *Габуну Фирдаус Мингалиевну, которая предложила принять решение о включении в единый платежный документ ООО «Партнер» начислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о включении в единый платежный документ ООО «Партнер» начислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

**РЕШИЛИ:** по двенадцатому вопросу «Принятие решения о включении в единый платежный документ ООО «Партнер» начислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома» **начислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома» - принять решение о включении в единый платежный документ ООО «Партнер» начислений за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3246,05	75,91%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно**

**13. По тринадцатому вопросу:** Утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «Партнер»

СЛУШАЛИ: *Габунову Фирдаус Мингалиевну, которая предложила утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «Партнер»*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «Партнер»

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «Партнер»- **утвердить порядок предоставления платежного документа в соответствии с договором управления, заключенным с управляющей компанией ООО «Партнер»**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3246,05	75,91%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**14. По четырнадцатому вопросу:** Принятие решения о выборе ООО «Партнер » в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО СБЕРБАНК для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: *Габунову Фирдаус Мингалиевну., которая предложила принять решение о выборе ООО «Партнер » в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО СБЕРБАНК для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о выборе ООО «Партнер » в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО СБЕРБАНК для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу «Принятие решения о выборе ООО «Партнер » в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО СБЕРБАНК для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома» - **принять решение о выборе ООО «Партнер » в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором, кредитной организацией, выбранной для открытия специального счета по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с кредитной организацией ПАО СБЕРБАНК для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3246,05	75,91%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**15. По пятнадцатому вопросу:** Наделение ООО «Партнер » правом размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите.

СЛУШАЛИ: *Габунову Фирдаус Мингалиевну, которая предложила наделить ООО «Партнер » правом размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить ООО «Партнер » правом размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите.



РЕШИЛИ: по пятнадцатому вопросу «Наделение ООО «Партнер» правом размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите» - **наделить ООО «Партнер» правом размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
3246,05	75,91%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**16. По шестнадцатому вопросу:** Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области.,(г. Ульяновск , Спасская ул. , д.3 ), 3 экз. протокола - в ООО «Партнер» (г. Димитровград ул.Московская 83а , каб №5) , 4 экз. протокола - у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Московская, дом № 48)

СЛУШАЛИ: *Габуну Фирдаус Мингалиевну, которая предложила определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области.,(г. Ульяновск , Спасская ул. , д.3 ), 3 экз. протокола - в ООО «Партнер» (г. Димитровград ул.Московская83а , каб №5) , 4 экз. протокола - у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул.Московская, дом № 48)*

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области.,(г. Ульяновск , Спасская ул. , д.3 ), 3 экз. протокола - в ООО «Партнер» (г. Димитровград ул.Московская 83а , каб №5) , 4 экз. протокола - у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Московская, дом № 48)

РЕШИЛИ: по шестнадцатому вопросу «Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области.,(г. Ульяновск , Спасская ул. , д.3 ), 3 экз. протокола - в ООО «Партнер» (г. Димитровград ул.Московская 83а , каб №5) , 4 экз. протокола - у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Московская, дом № 48)» - **определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области.,(г. Ульяновск , Спасская ул. , д.3 ), 3 экз. протокола - в ООО «Партнер» (г. Димитровград ул.Московская 83а , каб №5) , 4 экз. протокола - у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Московская, дом № 48)**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
3246,05	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

#### Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 2л. в 1 экз.,



№ \_\_\_\_\_ Решения собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_\_ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Галиев Р. М.

Секретарь общего собрания Мерзлякова Н. Б.

Члены счетной комиссии: Трофимова Е. Н.

Мекетина Н. М.

Султанов С. Р.

Приглашенные лица

Табеева А. В.

Васков А. В.

Евстифьева А. С.