

ПРОТОКОЛ № б/н
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

г. Димитровград

«31» 08 2014 года

ул. Мехденева дом № 2.

Общая площадь дома 198,15 м².

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 1406,60 м², что составляет 71 % голосов от общего числа голосов собственников.

Общее собрание **правомочно принимать решения по повестке дня.**

Общее собрание собственников помещений проводилось **в форме заочного голосования.**

Общее собрание создано по инициативе собственника кв. № 26

Маринин Сергей Викторович

(Ф.И.О. инициатора)

73-01/016/2004-15

(документ, подтверждающий право собственности)

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Расторжение договора управления с ООО «ЭРУ».
3. Заключение договора управления с ООО «РЭУ».
4. Утверждение тарифа на содержание общего имущества МКД на 2014-2015г.
5. Утверждение тарифа на текущий ремонт общего имущества МКД на 2014-2015г.
6. Утверждение перечня работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД на 2014-2015г.
7. Выбор счётной комиссии.
8. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки дня.

Предложено утвердить следующая повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Расторжение договора управления с ООО «ЭРУ».
3. Заключение договора управления с ООО «РЭУ».
4. Утверждение тарифа на содержание общего имущества МКД на 2014-2015г.
5. Утверждение тарифа на текущий ремонт общего имущества МКД на 2014-2015г.
6. Утверждение перечня работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД на 2014-2015г.
7. Выбор счётной комиссии.
8. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

Голосовали:

"ЗА" – 1406,60 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

2. Расторжение договора управления с ООО «ЭРУ».

Предложено расторгнуть договор с ООО «ЭРУ» с 01.09.2014г..

Голосовали:

"ЗА" – 1406,60 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Расторгнуть договор с ООО «ЭРУ» с 01.09.2014г..

3. Заключение договора управления с ООО «РЭУ».

Предложено заключить договор с ООО «РЭУ» с 01.09.2014г. сроком на 5 (пять) лет, с сохранением накопленных средств на сальдо дома.

Голосовали:

"ЗА" – 1406,60 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Заключить договор с ООО «РЭУ» с 01.09.2014г. сроком на 5 (пять) лет, с сохранением накопленных средств на сальдо дома.

4. Утверждение тарифа на содержание общего имущества МКД на 2014-2015г.

Предложено утвердить тариф на содержание общего имущества МКД на 2014-2015г. в размере 15 руб. 90 коп. с м² жилой площади с 01.09.2014г.

Голосовали:

"ЗА" – 1406,60 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на содержание общего имущества МКД на 2014-2015г. в размере 15 руб. 90 коп. с м² жилой площади с 01.09.2014г.

5. Утверждение тарифа на текущий ремонт общего имущества МКД на 2014-2015г.

Предложено утвердить тариф на текущий ремонт общего имущества МКД на 2014-2015г. в размере 01 руб. 00 коп. с м² жилой площади с 01.09.2014г.

Голосовали:

"ЗА" – 1406,60 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на текущий ремонт общего имущества МКД на 2014-2015г. в размере 01 руб. 00 коп. с м² жилой площади с 01.09.2014г.

6. Утверждение перечня работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД на 2014-2015г..

Предложено утвердить перечень работ по содержанию и текущему ремонту согласно принимаемой смете.

Голосовали:

"ЗА" – 1406,60 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ по содержанию и текущему ремонту согласно принимаемой смете.

7. Выбор счетной комиссии.

Предложено избрать счётную комиссию в составе:

1. Рыбкина (кв. 28);
2. Исхакова (кв. 31);
3. Шедето (кв. 30).

Голосовали:

"ЗА" – 1406,60 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Избрать счетную комиссию в указанном составе.

8. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола.

Предложен утвердить порядок оформления – подписание счётной комиссией и места хранения протоколов общего собрания собственников в управляющей компании, у инициатора собрания.

Голосовали:

"ЗА" – 1406,60 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить порядок оформления – подписание счётной комиссией и места хранения протоколов общего собрания собственников в управляющей компании, у инициатора собрания.

Протокол № б/н общего собрания собственников помещений составлен на 3-х листах в 2-х экземплярах.

Счётная комиссия:

Рыбкина М.А.
(Ф.И.О.)

Р.Т.
(Подпись)

Исхакова Н.Р.
(Ф.И.О.)

Шедето
(Подпись)

Шедето А.И.
(Ф.И.О.)

Шедето
(Подпись)