

**Протокол общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола – « 20 » 07 2018 г.

Регистрационный номер протокола - № 1/2018

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Осипенко, д. 25

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «11» июля 2018 года с 18 ч. 00 мин. до 19 ч. 00 мин. по адресу:
г. Димитровград, ул. Осипенко, д. 25

Заочная часть собрания состоялась в период с 19 ч. 00 мин. «11» июля 2018 г. по 21 час. 00 мин. «16» июля 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «16» июля 2018 г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «16» июля 2018 г., г. Димитровград, ул. Осипенко, д. 25,

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений : *Джаббарова Е.С.*

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 10 (десять) собственников . Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Осипенко 25, собственники владеют 628,50 (шестьсот двадцать восемь целых и пятьдесят сотых) квадратных метров всех жилых и нежилых помещений в доме, в том числе - 628,50 (шестьсот двадцать восемь целых и пятьдесят сотых) квадратных метров жилых помещений, 0,00 (0,00) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Осипенко 25, приняли участие собственники и их представители в количестве 12 человек, владеющие 454,63 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 72,34 % голосов.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание собственников правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение локальной сметы № ЛС-2853 по замене трубопровода – в сумме 182633 руб.
4. Наделение ООО ГУК «Новое Время» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по замене трубопровода локальной сметы № ЛС-2853 со стоимостью работ в размере 96,86 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.08.2018г.-31.10.2018г.

5. Наделение ООО ГУК «Новое Время » полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по замене трубопровода локальной сметы № ЛС-2853 со стоимостью работ в размере 24,22 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.08.2018г.-31.07.2019г.
6. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО ГУК «Новое Время» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Осипенко д. № 25)

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: *Джаббарову Е.С. ,которая предложила утвердить повестку дня.*

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
454,63	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: *Джаббарову Е.С. ,которая предложила избрать председателем собрания – Джаббарову Е.С секретаря собрания- Ефимову Л.А. . счетная комиссия – 1. Шалимова С.В.;2. Зоткина Ю.П.;3. Елистратова С.Г..*

Предложено: Избрать председателем собрания – Джаббарову Е.С секретаря собрания- Ефимову Л.А. . счетная комиссия – 1. Шалимова С.В.;2. Зоткина Ю.П.;3. Елистратова С.Г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
454,63	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Избрать председателем собрания – Джаббарову Е.С секретаря собрания- Ефимову Л.А. . счетная комиссия – 1. Шалимова С.В.; 2. Зоткина Ю.П.; 3. Елистратова С.Г.

3. По третьему вопросу: Утверждение локальной сметы № ЛС-2853 по замене трубопровода –в сумме 182633 руб

Слушали: *Джаббарову Е.С. ,которая предложила утвердить локальную смету № ЛС-2853 по замене трубопровода –в сумме 182633 руб.*

Предложено: Утвердить локальную смету № ЛС-2853 по замене трубопровода –в сумме 182633 руб. Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
454,63	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить локальную смету № ЛС-2853 по замене трубопровода –в сумме 182633 руб.

4. По четвертому вопросу: Наделение ООО ГУК «Новое Время » полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по замене трубопровода локальной сметы № ЛС-2853 со стоимостью работ в размере 96,86 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.08.2018г.-31.10.2018г.

Слушали: Джаббарову Е.С. ,которая предложила наделить ООО ГУК «Новое Время » полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по замене трубопровода локальной сметы № ЛС-2853 со стоимостью работ в размере 96,86 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.08.2018г.-31.10.2018г.

Предложено: Наделить ООО ГУК «Новое Время » полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по замене трубопровода локальной сметы № ЛС-2853 со стоимостью работ в размере 96,86 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.08.2018г.-31.10.2018г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	454,63	100%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Против наделения ООО ГУК «Новое Время » полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по замене трубопровода локальной сметы № ЛС-2853 со стоимостью работ в размере 96,86 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.08.2018г.-31.10.2018г.

5. По пятому вопросу: Наделение ООО ГУК «Новое Время » полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по замене трубопровода локальной сметы № ЛС-2853 со стоимостью работ в размере 24,22 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.08.2018г.-31.07.2019г.

Слушали: Джаббарову Е.С. ,которая предложила наделить ООО ГУК «Новое Время » полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по замене трубопровода локальной сметы № ЛС-2853 со стоимостью работ в размере 24,22 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.08.2018г.-31.07.2019г.

Предложено: Наделить ООО ГУК «Новое Время » полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по замене трубопровода локальной сметы № ЛС-2853 со стоимостью работ в размере 24,22 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.08.2018г.-31.07.2019г.

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
454,63	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Наделить ООО ГУК «Новое Время» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по замене трубопровода локальной сметы № ЛС-2853 со стоимостью работ в размере 24,22 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.08.2018г.-31.07.2019г.

6. По шестому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: один экземпляр протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО ГУК «Новое Время» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Осипенко д. № 25)

Слушали: Джаббарову Е.С. , которая предложила определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников : 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области, (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО ГУК «Новое Время» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Осипенко д. № 25)

Предложено: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников : 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области, (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО ГУК «Новое Время» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Осипенко д. № 25)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
454,63	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников : 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области, (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО ГУК «Новое Время» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Осипенко д. № 25)

Приложение


- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 л., в 1 экз.

№ _____ Решения собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Ашадбарова Э.С. 

Секретарь общего собрания Борисов А.А. 

Члены счетной комиссии: Мамиева С.В. 

Зоткина Ю.П. 

Емелетова С.Т. 